

**ZÁPIS** č. II/26

zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2022 – 2026
16. 2. 2026, jednací místnost budovy OÚ Kunějovice č. p. 28

⚠ Upozornění: Tento dokument je zveřejněn v upravené (anonymizované) verzi. Rozsah zveřejňovaných osobních údajů byl omezen v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením EU 2016/679 (GDPR). V souladu s § 16 odst. 2 písm. e) zákona o obcích mají občané obce Kunějovice starší 18 let, jakož i fyzické osoby vlastníci v obci nemovitost, právo nahlížet do úplného znění zápisu (včetně osobních údajů). Originál zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě Kunějovice.

Přítomni	5 členů zastupitelstva obce (dle přiložené prezenční listiny)
Omluveni jmenovitě	-
Ověřovatelé zápisu	Ladislav Kadlec, Václav Král
Zapisovatel	Helena Ludvíková

• Bod č. 1: Zahajovací část, úvodní slovo, ověření usnášeníschopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jiřím Lówym (dále jen jako „předsedající“), který přivítal přítomné. Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 9. 2. do 17. 2. 2026 – na „fyzické“ úřední desce Obecního úřadu Kunějovice v listinné formě, současně byla zveřejněna shodně na elektronické úřední desce.

Předsedající JL z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám.

14.1-14.8.

• Bod č. 2: Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisuPředkladatel: Jiří Lówy

Předsedající navrhl jmenovat zapisovatelkou Helenu Ludvíkovou a ověřovateli zápisu pány Ladislava Kadlece a Václava Krále.

Všichni navržení s nominací souhlasili. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Diskuze: Bez příspěvků.

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>					
• USNESENÍ č. 17/02/26/ZO					
Zastupitelstvo obce URČUJE zapisovatelkou zápisu Helenu Ludvíkovou, VOLÍ ověřovatele zápisu č. 2. Ladislava Kadlece, Václava Krále.					
Výsledek hlasování					
HLASOVÁNÍ Č. 2	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
Usnesení č. 17/02/26/ZO) bylo schváleno					

• Bod č. 3: Přítomni dle prezenční listiny – zastupitelé: 5, hosté: 1

| [č.j.: 34/16-02/26/OúK/HL-2]

▼ Zastupitelstvo obce Kunějovice po projednání:

I.) **Schvaluje:**

Bod č. 4: Program jednání ^[866 kB]

[34/ZO-26/OúK/HL-1]

▪ **USNESENÍ č. 16/02/26/ZO**

- Doplnění obsahu
- Protinávryhy, stažené body programu (materiál do zastupitelstva č. ad 1 – 17)
- Schválení kompletního programu č. 2

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, v souladu s informací zveřejněnou na fyzické úřední desce a elektronické úřední desce, a sdělil, že zastupitelé byli dne 9. 2. 2026 obesláni elektronickou cestou materiály pro 2. zasedání ZO. Program byl doplněn o nové body k jednání č. 14.1 – 14.8.

► **Hlasování o návrhu usnesení**

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavce 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

- Diskuze, připomínky ze strany členů zastupitelstva:
Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 1	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 16/02/26/ZO bylo schváleno

• **Bod č. 5: Projednání námitek k Zápisu č. 1/26**

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu z předchozího 1. ZZO, konaného 19. 1. 2026, k podání zprávy o ověření zápisu, ptal se na případné připomínky. Ověřovatelé sdělili, že řádně ověřili zápis.

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva obce proti obsahu a správnosti předloženého zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení:

□ **Diskuze:**

K předloženému bodu programu nebyla vznesena žádná diskusní vystoupení ani výhrady.

Vzhledem k absenci námitek následně vyzval předsedající zastupitelstvo k hlasování o schválení zápisu:

▼	<u>Hlasování o návrhu:</u>				
▪	USNESENÍ č. 18/02/26/ZO				
Zastupitelstvo obce po projednání SCHVALUJE znění Zápisu č. 1/26.		[č. j.: 01/26/OúK/HL-4] 08/08			
Výsledek hlasování v následujícím poměru					
HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
<u>Usnesení č. 18/02/26/ZO</u> bylo schváleno					

• **Bod č. 6: Slovo pro občany**

▼ Hlasování o návrhu:

▪ USNESENÍ č. **19/02/26/ZO**

Zastupitelstvo obce:

I. SCHVALUJE

- zařazení pevného bodu „Vystoupení občanů a veřejnosti, práva občanů a veřejná diskuse“ do programu zasedání v 18:00 hodin. Předkladatel: Jiří Lówy

II. PROJEDNALO a BERE NA VĚDOMÍ

- připomínky a námitky vzešlé z diskuse
- vystoupení občanů v debatě: p. F. Brunclíka a dalších přítomných.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 19/02/26/ZO) bylo schváleno

- Předsedající uděluje slovo členům zastupitelstva obce: pravidelný bod se začátkem po skončení bodu 6 Vystoupení občanů

• Bod č. 7: Dotazy a informace členů zastupitelstva

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>
• USNESENÍ č. 20/02/26/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
BERE NA VĚDOMÍ

informaci místostarosty o servisu č. 6102600044 – sypač SHARK Spreader 60 kg 33/02/26/OúK/HL

→ informace členů zastupitelstva: _ _ _ ZO nepředkládá žádné dotazy, podněty, připomínky, výhrady.

• Bod č. 8: Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání, předkladatel: Jiří Lówy, starosta

Předsedající informoval o stavu plnění dřívějších usnesení, předložil přehled úkolů z minulých zasedání zastupitelstva a konstatoval, že všechna usnesení byla ke dni konání tohoto zasedání řádně splněna. Zastupitelstvo obce vzalo informaci bez výhrad na vědomí usn. č. 34/02/26. Kontrolní výbor potvrdil věcnou správnost plnění, neshledal žádná věcná pochybení a vypouští tato ze sledování.

- Rozprava:** Bez diskusních příspěvků.

• Bod č. 9: Přenesené body jednání

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>
• USNESENÍ č. 21/02/26/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání

PŘENÁŠÍ z 1/26 bod Poptávkové řízení: **Výmalba** vstupní chodby a příslušenství – přízemí budovy OÚ Kunějovice č. p. 28 a

SCHVALUJE

[39/16-02/ZO-26/OúK/HL]

- Rozhodnutí** o výběru nejvýhodnější nabídky. Zadavatel v zakázce vybral k uzavření smlouvy dodavatele JV MAL s. r. o., Italská 1202/12, 120 00 Praha, IČ: 27565149, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější – Kč 98.936,50 vč. DPH.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 21/02/26/ZO) bylo schváleno

• Bod č. 10: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření 2025

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>	17/23-01/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 22/02/26	

Zastupitelstvo obce po projednání
BERE NA VĚDOMÍ:

• **Bod č. 11: Návrh zadání Změny č. 1 ÚP Kunějovice**

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>	31/09-02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 23 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání
BERE NA VĚDOMÍ

3./5 + 1./2

– Požadavky obce na úpravu dokumentace návrhu zadání změny č. 1 ÚP Kunějovice
(pořizovatel: Městský úřad Nýřany, odbor územního plánování, oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Hana Vaníková, leden 2026).

• **Bod č. 12: Závěr jednání Kontrolního výboru ZOK**

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>	05/01-02/26/OúK/HL-2
• USNESENÍ č. 24 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání
SCHVALUJE

Závěr jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kunějovice.

2./10

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 24/02/26/ZO bylo schváleno

• **Bod č. 13: Smlouva darovací o převodu nemovitostí**

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>	15/19-01/26/OúK/HL-2
• USNESENÍ č. 25 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání
SCHVALUJE

Smlouvu darovací o převodu nemovitostí smluvních stran:

- obdarovaná: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice,
- darující: Milada Padalíková, r. č. [REDAKCE]
Jarmila Panáčková.

Předmět daru: podíl ve výši id. 1/8 ve vztahu k celku pozemku parc. č. 833/8 (ostatní plocha) o výměře 88 m², v k. ú. Kunějovice, obec Kunějovice, okres Plzeň – sever, zapsané na LV č. 68 pro k. ú. Kunějovice.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 25/02/26/ZO bylo schváleno

• **Bod č. 14: Přímé požadavky projednání vlastních záležitostí v oblasti samostatné působnosti ZO**

– zařazení věci na pořad jednání

Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném, doplněném programu jednání

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>
• USNESENÍ č. 26 /02/26/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
SCHVALUJE

• **zařazení bodů 14.1 – 14.8** na pořad jednání

(dle § 94 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. rozhoduje ZO hlasováním)

7

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 26/02/26/ZO) bylo schváleno

• **Bod č. 14.1: Multikomoditní systém** sběru plastů, kovů a nápojových kartonů

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	29/09-02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 27 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce
BERE NA VĚDOMÍ

1./2

přuběh **zavádění multikomoditního systému** sběru plastů, kovů a nápojových kartonů do žlutých nádob. Systém doplňuje od začátku letošního roku dosavadní praxi a umožňuje občanům jednodušší třídění na jednom místě. Nově patří do žlutých nádob nejen plasty, ale také plechovky a nápojové kartony. Komunikační podklady zveřejněny 9. 2. 2026.

• **Bod č. 14.2: Smlouva o spolupráci při využití textilních odpadů**

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	
• USNESENÍ č. 28 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání
SCHVALUJE

Smlouvu o spolupráci při využití textilních odpadů. Zhotovitel služby AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ 49356089, prohlašuje, že poskytne objednateli dohodnutý počet sběrných nádob na textilní odpad kat. č. 20 01 10 oděvy a kat. č. 20 01 11 textilní materiály, přičemž roční poplatek za tuto službu je pro rok 2026 stanoven částkou 18.000,- Kč bez DPH za 1 ks nádoby / rok (měsíční nájem nádoby 500,-Kč bez DPH, vývoz 1 ks nádoby 1.000,- Kč / vývoz / měsíc bez DPH). Tato služba zahrnuje sběr, dopravu na koncové zařízení, využití odpadu a vedení evidenční agendy po celou dobu poskytování této služby.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 28/02/26/ZO) bylo schváleno

• **Bod č. 14.3:** Viz. b. 7 ↗ informace místostarosta – servis č. 6102600044 – SHARK Spreader 60

• **Bod č. 14.4: Prověрка BOZP a PO**

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	34/02/26
• USNESENÍ č. 29 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání
BERE NA VĚDOMÍ

Prověрку BOZP a PO. Pracoviště: č. p. 28, 330 35 Kunějovice. Šimon Adámek, technik BOZP a PO provedl 11. 2. 2026 školení obsluhy motorových pil, sekaček a křovinořezů, periodické školení.

• **Bod č. 14.5:** [Návrh opatření obecné povahy](#)

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	35/02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 30 /02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání

BERE NA VĚDOMÍ [Návrh opatření obecné povahy](#) – regulace invazních rostlin.

ÚD 10/02/26

• **Bod č. 14.6: Škodní událost č. 9942896**

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	37/02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 31/02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání

BERE NA VĚDOMÍ

oznámení o škodní události č. 9942896, Generali Česká pojišťovna, a. s.

• **Bod č. 14.7: Podnět na pořízení změny ÚP Kunějovice**

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	36/16-02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 32/02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání

BERE NA VĚDOMÍ

Podnět na pořízení změny ÚP navrhovatele P. Šnebergerová, postoupeno Ing. Arch. Radek Boček, Ing. Hana Vaníková, odbor územního plánování.

• **Bod č. 14.8: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>	38/02/26/OúK/HL
• USNESENÍ č. 33/02/26/ZO	

Zastupitelstvo obce po projednání

SCHVALUJE

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0026053/SOBS VB/01 Kunějovice, PS, ppc 545/2, KNN.

Budoucí povinná Obec Kunějovice, Oprávněná ČEZ Distribuce, a. s., zastoupena SUAS Grid s. r. o., IČ 17370400.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 9	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 33/02/26/ZO) bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Kunějovice po projednání ▼ :

II.) Neschvaluje:

III.) Přesouvá

IV.) Bere na vědomí:

ZO č. 34/02/26 b. 8

- Kontrolu plnění usnesení z posledních jednání č. 01-15/26₁₅
- Souhrnné usnesení zastupitelstva

– Materiály projednané zastupitelstvem obce bez přijatého usnesení

20.1.26	1637337887	odeslána	Zveřejnění výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací	
20.1.26	1637354056	přijata	Potvrzení: Zveřejnění výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací	
21.1.26	1637895404	přijata	Finanční vypořádání vztahů se státním rozpočtem za rok 2025	16
21.1.26	1638286727	odeslána	RE_ : Podání zprávy z místa bydliště	

23.1.26	1639617169	doručena	Dopis na obce s informací o novinkách na úseku voleb od 1.1.26	19
23.1.26	1639703792	doručena	0_00573086_Oznámení o zpravodajské povinnosti vůči ČSÚ	18
23.1.26	1639229727	přijata	Zpráva Kunějovice 2025	17
26.1.26	1640609856	přijata	Vyroz. o zahájení řízení - odběr z vrt. studny, J. Beránek, k. ú. Kunějovice	23
26.1.26	1640413034	odeslána	Žádost o přezkoumání hospodaření za rok 2026	
28.1.26	1641932451	přijata	Doložka právní moci: Stavební úpravy obvodového pláště objektu OÚ Kunějovice č. p. 28	25
30.1.26	1643008419	přijata	Jednotné enviromentální stanovisko, k. ú. Kunějovice	26
3.2.26	1644661418	odeslána	Finanční vypořádání vztahů se státním rozpočtem za rok 2025	16.1
9.2.26	1647387962	odeslána	Požadavky obce na úpravu dokumentace návrhu zadání změny č. 1 ÚP Kunějovice	31
9.2.26	1647199938	přijata	Souhlas se stavbou / SUAS Grid s. r. o.	32
11.2.26	1648828171	přijata	2026 Informace obcím k dotačnímu programu_Podpora JSDHO PK	
12.2.26	1649303357	odeslána	Souhlas se stavbou a realizací	
12.2.26	1649426567	odeslána	VyFa 4.Q_2025 EKO-KOM	30.1
13.2.26	1649819825	přijata	Žádost o vyvěšení VV - OOP invazivní rostliny, PK	35
16.2.26	1650454997	přijata	Podnět na změnu UP	36
16.2.26	1650999084	přijata	Informace k povinnostem obcí při vymezení a zápisu školských obvodů do RÚIAN	
16.2.26	1651049886	přijata	Rozesílání harmonogramu - volby do zastupitelstev obcí 2026	

Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se již nikdo z přítomných nehlásí o slovo, pořad jednání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a prohlásil zasedání v 21:00 hodin za ukončené.

Přílohy zápisu, zvukové a obrazové záznamy

příloha 1	Pozvánka, návrh programu <u>11/26</u> , zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva – ÚD Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva – el. úřední deska – dálkový přístup
příloha 2	Prezenční listina
příloha 3	Usnesení

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat:

Označení stanoviska:

.....

(O námítkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce po vyjádření ověřovatelů, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.)

Právní předpis: zákon č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného 3. zasedání zastupitelstva obce 16. 3. 2026):

- Smlouva o spolupráci při zabezpečení požární ochrany	
--	--

V.) **Ukládá:**



...

15. – Informace starosty	
------------------------------------	--

Zápis byl skončen, hlasitě přečten, odpovídá realitě, ověřena správnost, na důkaz souhlasu níže podepsáni všichni přítomní členové ZO. Originál v tištěné formě je uložen v jednací místnosti OÚ Kunějovice.

Ověřovatelé Zápisu a Usnesení:

Vyhotovený zápis zastupitelstva obce Kunějovice je v souladu s § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Ladislav Kadlec	
Václav Král	

. **Jiří Lówy**, starosta

Slavomíra Poláková

Ludvíková

2. 3. 2026 v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková

| Počet listů: 8 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný