

SMLOUVA O DÍLO



podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatelem

Obec Kunějovice

Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice

IČO: 00573086

Zastoupená p. Jiřím Löwym, starostou obce

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné a

2. Zhotovitelem

JV MAL s.r.o.

Italská 1202/12, 120 00 Praha

IČ: 27565149, DIČ: CZ27565149

č.ú.: 107-904420227 / 0100

Zastoupená p. Jaroslavem Vrzákem, jednatelem společnosti

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednavatele malířské, natěračské a dokončovací práce (dále jen „Dílo“) v budově Obecního úřadu Kunějovice, na adrese Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice v rozsahu stanoveném dle cenové nabídky č. NB2026-0001, která jest nedílnou přílohou této smlouvy.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy. Jakékoliv vícepráce nad rámec uvedený v nabídce, budou předem vyspecifikovány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami a vztahuje se na ně stejná ujednání, jež jsou vyspecifikovaná v této smlouvě.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši: 98.936,50 vč. DPH

Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 7 dnů ode dne vystavení faktury, po předání a převzetí Díla.

III. Doba a místo plnění

Zhotovitel provede dílo v termínu od 9.3.2026 do 6.4.2026.

Případné prodloužení prací bude vzájemně dohodnuto.

IV. Předání a převzetí díla

Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol. Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Rozhodčí doložka

Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Plzni dne 16.03.2026

V Plzni dne 16.03.2026

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel