

Zápis z 1. Jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kunějovice za období 3,4 roku 2024 a 1,2,3,4 roku 2025

Ze dne 19.01.2026

1. Úvodní část:

Místo jednání kontrolního výboru: zasedací místnost OÚ Kunějovice 28, 33035  
Kunějovice dne 19.01.2024

2. Zahájení, určení ověřovatelů:

1. Zasedání kontrolního výboru bylo zahájeno ve 20.00 hodin předsedkyní KV Slavomírou Polákovou (dále jen „předsedající“).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů KV konstatoval, že jsou přítomny 3 členky KV.

Předsedající navrhla ověřovatelkou Janu Zýmovou, jednání zapisovala Nikola Žemličková. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

3. Prezenční listina

Viz příloha č. 1 Zápisu

<b>OBEC KUNĚJOVICE</b> okres Píseň - sever	Číslo dopor. Zpracováno
Došlo: 19.01.2026	
Č. j.: 05701-420/19.01.2026	
Přílohy: 02/10	

#### 4. Kontrola plnění usnesení, úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva

Provedena kontrola plnění usnesení, dodržování předpisů, dokumentace zasedání. Zápisy obsahovaly přijatá usnesení, výsledky hlasování, seznam přítomných, ověřovatele, kteří svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zápisů.

#### 5 . Analýza provedených zápisů ze zasedání zastupitelstva

Zápisy zasedání zastupitelstva obce byly řádně ověřeny.

Usnesení a zápisy jsou zveřejňovány na úřední desce i na webových stránkách obce, občané obce starší 18 let jsou oprávněni do přijatých usnesení zastupitelstva i do zápisu z jednání zastupitelstva obce nahlížet.

Zápisy mají náležitosti, které ukládá Zákon o obcích ( počet přítomných členů, schválený pořad jednání, průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení).

Po analýze provedených zápisů, které měl KV k dispozici, neshledal žádné pochybení.

## 6 . Kontrola činnosti finančního výboru, zápisy z jednání FV

Obec hospodařila s majetkem v souladu se zákony a závaznými pravidly. Při vnitřních ani externích kontrolách nebylo zjištěno, že by došlo k porušení pravidel hospodaření s majetkem.

Vyjádření inventarizační komise / 2024/ : „ Kontrola hospodaření s majetkem obce, stav pohledávek a závazků Inventarizační komise nezjistila žádné závady při skladování zásob, ani cizí majetek, který by se nacházel v prostorách budov v majetku obce či cizí majetek na pozemcích obce. Inventarizační komise neshledala závady ve vedení evidence majetku. Inventární knihy jsou vedené v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně.“

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Kunějovice za rok 2025 Nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Pokladní kniha – zůstatek k 19.01.2026 – 23 064,-Kč.

## 7. Gratulace pro jubilanty

Kontrolní výbor evidoval věkové složení občanů obce a těm, kteří dosáhnou významného jubilea - 70 let, 75 let a výše, půjdou zástupci výboru gratulovat. V obci bývá pravidlem, že se gratulace zúčastní i starosta obce. Nejstarší občané si této aktivity značně váží.

V letošním roce dosáhnou významného jubilea:

p. Řezáčová.....1946

p. Šteifová.....1946

p. Pikal.....1946

## 8. Vybírání poplatků ze správních činností

Vybírání poplatků ze správní činnosti prováděné orgány obcí v přenesené působnosti upravuje zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Provedena kontrola dlužných částek:

Popelnice – 23 500,-Kč

Psi - 330,-Kč

## 9. Veřejné zakázky, záměry, plány, dotace, granty, projekty 2024,2025

Dotace:

Příspěvek na hospodaření v lesích.....15 525,-Kč

Volby.....32 500,-Kč

Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 40832025 ve výši 28.276 Kč z dotačního titulu „Podpora pro obce, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2025“.

Poskytovatel Plzeňský kraj, Škroupova 18.

Přijetí neinvestiční dotace v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025 ve výši Kč 500 000,-, určené na akci „Oprava fasády budovy OÚ“, – Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 30532025 mezi obcí Kunějovice a Plzeňským krajem, Škroupova 18, 301 00 Plzeň, IČ: 70890366.

## Projekty:

Smlouva o dílo - přípravné průzkumné a projektové práce\_kanalizace mezi obcí jako objednatelem a zhotovitelem Ing. Petrem Semerádem, REPUTATIONCOOL s. r. o., sídlem Rybná 716/24 110 00 Praha 1, IČ: 19073470. Předmětem a účelem smlouvy je provedení přípravných průzkumných a projektových prací za účelem vypracování pasportu stávající kanalizace pro posouzení vhodnosti různých způsobů odvádění a čištění odpadních vod. Celková cena díla Kč 181.500,00 s DPH.

Smlouva o dílo: Stavební úpravy obvodového pláště objektu OÚ Kunějovice č. p. 28.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 005170325 Stavební úpravy obvodového pláště objektu OÚ Kunějovice č. p. 28, ze dne 17. 3. 25, mezi objednatelem (investorem obec) a zhotovitelem L. Studíkem, 331 65 Žihle 6, IČO: 88304256. Předmětem dodatku je realizace prací nad rámec na sjednocení a probarvení fasády budovy OÚ. Dodatkem č. 1 se mění článek VI. smlouvy takto: Navýšení ceny za dílo (vícepráce) vzniká na základě vznesení rozsahu jiných požadavků objednatele na rozšíření prací a materiálů nad rámec zadávací dokumentace, které nejsou předmětem smlouvy, stanovené podle podkladu nabídky rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a činí částku celkem 617 632,00 Kč. Za výkon předmětu dodatku v určeném rozsahu obec Kunějovice poskytne úhradu na zajištění materiálu Kč 317 216,00, za práce Kč 300 416,00. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém obsahu. Nedílnou přílohu Dodatku č. 1 tvoří: → Cenová kalkulace/Nabídkový rozpočet / rozsah víceprací č. j.: 185/03-07/25/OÚK/HL.

Smlouva o dílo – L. Studík, vyspravení kamenných sloupků a betonových korun pískovcových soklů památkového oplocení pozemku budovy OÚ a vstupu na terasu, p. č. st. 50, dle přílohy – Rozpočtu č. j. 240/24-10/25, celkem Kč 24 200,00.

Veřejné zakázky:

Stavební úpravy obvodového pláště objektu OÚ Kunějovice č. p. 28“

Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení: Název uchazeče, adresa, IČ:  
Nabídková cena vč. DPH: Pořadí dle nabídkové ceny: PEGISTAN sta, s. r. o., K Mefránům 178/47, 318 00 Plzeň, IČ: 29162483 1.565.505,39 2  
PLZEŇSKÁ STAVEBNÍ – ABZ s. r. o. , Ke Špitálskému lesu 991/16, 312 00 Plzeň, IČ: 03780023 3.063.870,20 3 Lukáš STUDÍK, Žihle 6, 331 65 Žihle, IČ: 88304256 1.091.367.80 1 Ondřej KUBÍK, STŘECHY A STAVBY 4K, s. r. o., Na Roudné 443/18, 301 00 Plzeň, IČ: 19323115 1.356.530,70 vyřazena

Hodnotící komise na základě analýzy doručených nabídek, porovnáním položkových rozpočtů, návrhů smluv o dílo, krycích listů nabídky a čestných prohlášení ke splnění zákl. kvalifikačních předpokladů svým rozhodnutím jednomyslně doporučila zadavateli nejvhodnější nabídku uchazeče: Lukáš STUDÍK, Žihle 6, 331 65 Žihle, IČ: 88304256, cena v Kč 1.091.367.80.

## Záměr:

Záměr č. III/10/2025 bezúplatné výpůjčky nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu č. p. 28 a venkovního sezení na p. p. č. KN 541/11.

Způsob využití zařízení, rozsah předmětu činnosti: víceúčelové, tvůrčí, osvětové, komunitní s kulturně – společenským přínosem, podpora setkávání a vyžití obyvatel obce. Závazek pořádání aktivit 1x / měsíc. Výše nájemného: výpůjčka Kč 0,00.

## 10. Kontrola vyjádření k peticím, stížnostem, připomínkám občanů

Za kontrolované období nebyly podány petice, stížnosti, připomínky občanů.

## 11. Závěr jednání kontrolního výboru zastupitelstva obce

Nebyla zjištěna odchylná stanoviska členů KV.

## 12. Požadavky, připomínky a podněty zastupitelů a členů KV

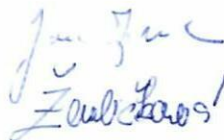
Členové KV neuplatnili žádné připomínky, neshledali při své činnosti žádná věcná pochybení. Do diskuse se dále nikdo z přítomných nepřihlásil, předsedkyně Slavomíra Poláková ukončila jednání ve 22.55 hodin.

Ukončení jednání: 22.55 hodin.

Slavomíra Poláková, předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva obce  
Kunějovice



Jana Zýmová, člen Kontrolního výboru ZO



Nikola Žemličková, člen Kontrolního výboru ZO

