



# Zastupitelstvo obce Kunějovice

STAROSTA Jiří Lőwy

č. j.: OÚKU 32.3/ZO-U/19-02/2024-Lu

| 101.2.1 A/10

## U S N E S E N Í č. 14. – 27./24

- ▶ 2./24 zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice ze dne 19. 02. 2024  
funkční období 2022 – 2026

Přítomní zastupitelé		Hlasování o usnesení		
<b>Předsedající:</b> Jiří Lőwy	starosta	pro	proti	zdržel se
<b>Ověřovatel:</b> Ladislav Kadlec	člen	4	0	0
<b>Ověřovatel:</b> Slavomíra Poláková	člen, předseda KV	Usnesení <b>✓ přijato</b>		
Václav Král	člen			

Přítomni dle [prezenční listiny](#) <sup>[1,42 MB]</sup> | č.j.: OÚKU 32.2/19-02/24/Lu: zastupitelé: 4, hosté: 3

Zastupitelstvo obce Kunějovice po projednání:

### 1) Schvaluje:

- **č. 14/02/24/ZO Program jednání** <sup>II [1,19 MB]</sup> | OÚKU/32.1/II/ZO-19-02/2024-Lu  
▼ *Hlasování o návrhu usnesení*

HLASOVÁNÍ Č.: <b>2</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat ✓</b>
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 14/02/24/ZO) bylo schváleno**

**ZO 15/02/24 Zapisovatel a Ověřovatelé Zápisu II./24 zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice**  
▼ *Hlasování o návrhu usnesení:*

### ▪ USNESENÍ č. 15/02/24/ZO

→ **Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo obce po projednání

určuje zapisovatelem zápisu Helenu Ludvíkovou,

v o l í ověřovatele zápisu 2. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice v roce 2024

– **Ladislava Kadlece,**

– **Slavomíru Polákovou.**

HLASOVÁNÍ Č.: <b>1</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat ✓</b>
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 15/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ *Hlasování o návrhu usnesení:*

### ▪ USNESENÍ č. 16/02/24/ZO

→ **Schválení zápisu č. 01/24**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice konaného dne 22. 01. 2024 | č.j.: OÚKU 10.5/Z-22-01/2024/Lu

HLASOVÁNÍ Č.: <b>3</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat ✓</b>
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 16/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ Hlasování o návrhu usnesení:▪ **USNESENÍ č. 17/02/24/ZO**→ **Prostor pro vystoupení občanů**, práva občanů, další veřejnost

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prostor pro vystoupení občanů, veřejnosti, pevný bod v 18.00 hodin.

HLASOVÁNÍ Č.: <b>4</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 17/02/24/ZO) bylo schváleno**▼ Hlasování o návrhu usnesení:▪ **USNESENÍ č. 18/02/24/ZO**→ **Výroční zpráva 2023** | OÚKU/33/12-02/24/Lu

Zastupitelstvo obce po projednání

bere na vědomí

- **Výroční zprávu za rok 2023** o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (§18 odst. 1)
- Zveřejnění výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací  
→ [Přehled zveřejněných výročních zpráv oblasti poskytování informací](#)
- [Detail výroční zprávy \(https://portal.gov.cz/modules/crvz-106/yzcbhyd-obec-kunějovice/2023\)](https://portal.gov.cz/modules/crvz-106/yzcbhyd-obec-kunějovice/2023).

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: <b>5</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 18/02/24/ZO) bylo schváleno**▼ Hlasování o návrhu usnesení:▪ **USNESENÍ č. 19/02/24/ZO**→ **Směrnice** o činnosti finančního a kontrolního výboru | č. j.: OÚKU/34/12-02/24/Lu

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

– [Směrnice o činnosti Kontrolního výboru](#) Zastupitelstva obce Kunějovice– [Směrnice o činnosti Finančního výboru](#) Zastupitelstva obce Kunějovice.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: <b>6</b>	PRO: <b>3</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>1</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 19/02/24/ZO) bylo schváleno**▼ Hlasování o návrhu usnesení:▪ **USNESENÍ č. 20/02/24/ZO**→ **Inventarizační zpráva 2023** | č. j.: OÚKU 294.1/27-01/24-Lu | 254.2/S5

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

[Inventarizační zprávu za rok 2023.](#)

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: <b>7</b>	PRO: <b>3</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>1</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 20/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ *Hlasování o návrhu usnesení:*

▪ **USNESENÍ č. 21/02/24/ZO**

→ **Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

– **Návrh na vklad práva** do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

– **Dohodu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví**, kterou uzavřely ve smyslu ustanovení § 1141 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, smluvní strany:

– · **Obec Kunějovice**, IČO: 00573 086, DIČ: CZ00573086, se sídlem Kunějovice 28, PSČ 330 35, zastoupená starostou Jiřím Lówym na straně jedné a

– · **Jan Jíša**, ■■■■■■■■, bydlištěm ■■■■■■■■, ■■■■■■■■ na straně druhé.

Vypořádání podílového spoluvlastnictví je bezúplatné, neboť dochází k reálnému rozdělení nemovitých věcí.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: <b>8</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 21/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ *Hlasování o návrhu usnesení:*

▪ **USNESENÍ č. 22/02/24/ZO**

→ **Indikativní nabídka** pro záměr společného projektu výstavby a provozu větrné elektrárny |

| č. j.: OÚKU 20/05-02/24/Lu

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

– · **Indikativní nabídku** pro záměr společného projektu výstavby a provozu větrné elektrárny, kterou investor vyjadřuje zájem o účast v projektu, v souvislosti se záměrem uveřejněným dne 22. 1. 2024, týkajícím se realizace výstavby a provozu soustavy větrných elektráren formou společného podniku na pozemku obce parc. č. 456/36, k. ú. Kunějovice a dalších nemovitostí ve vlastnictví třetí osoby. Tato indikativní nabídka navazuje na již dříve podanou indikativní nabídku pro záměr společného projektu výstavby a provozu větrné elektrárny, ve které se původně předpokládalo pouze využití nemovitostí ve vlastnictví třetí osoby.

– · **Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby** mezi účastníky:

– Povinný: **Obec Kunějovice**, IČO: 00573086, sídlem Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice a

– Oprávněný **VTE Kunějovice s. r. o.**, IČO: 19433212, sídlem Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice, který má záměr na pozemku parc. č. 456/36 vystavět a provozovat jednu větrnou elektrárnu včetně souvisejících zařízení, komunikací a inženýrských sítí s tím, že uvedené je součástí projektu výstavby čtyř kusů obdobných výroben ve stejném katastrálním území. Maximální výkon jedné výroby bude 6, 4 MW. Předpokládané bodové umístění je zakresleno červenobílým ukazatelem v satelitní mapě, která je Přílohou č. 1 této smlouvy. Povinnému je výše uvedený záměr Oprávněného znám, stejně tak předběžné parametry projektu. Předmětem Smlouvy je závazek Povinného uzavřít po splnění podmínek Smlouvy na výzvu Oprávněného smlouvu o zřízení Práva stavby k Pozemku ve znění závazného vzoru smlouvy, jenž tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (Smlouva o právu stavby), a to ve lhůtě za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Přílohy:

– příloha č. 1 Bodové umístění v satelitní mapě

– příloha č. 2 Smlouva o Právu stavby

– příloha č. 3 Dohoda o zákazu zcizení a zatížení

HLASOVÁNÍ Č.: <b>9</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 22/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ Hlasování o návrhu usnesení:

▪ **USNESENÍ č. 23/02/24/ZO**

→ **Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 35352019** | č. j.: | OÚKU 350/Ž/07-12/23-Lu | PK-ŽP/18688/23

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

**Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 35352019** o poskytnutí účelové dotace na podporu zpracování projektové dokumentace k záměru na výstavbu vodohospodářské infrastruktury řešící opatření v oblasti zásobování pitnou vodou uzavřené dne 3. 10. 2019, ve znění dodatku č. 2, mezi obcí Kunějovice a Plzeňským krajem. Zveřejněno 19. 2. 2024.

HLASOVÁNÍ Č.: <b>10</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 23/02/24/ZO) bylo schváleno**

▼ Hlasování o návrhu usnesení:

▪ **USNESENÍ č. 24/02/24/ZO**

→ **Oznámení o rozšíření obvodu KoPÚ** | | OÚKU 28/07-02/24-Lu | SPU 045697/2024/Dolná | Ing. Jana Horová

Zastupitelstvo obce po projednání

bere na vědomí

– **Oznámení o rozšíření obvodu KoPÚ** v k. ú. **Kunějovice o navazující část k. ú. Všeruby u Plzně**

– **snímek mapy KN rozšíření obvodu,**

– **snímek mapy KN ortofoto,**

– **Pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky KoPÚ Kunějovice a část k. ú. Všeruby u Plzně**

| OÚKU 29/07-02/24-Lu | SPU 047523/2024/Dolná. Zveřejněno 9. 2. 2024, datum sejmutí: 27. 2. 2024

HLASOVÁNÍ Č.: <b>11</b>	PRO: <b>4</b>	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>byl přijat</b> ✓
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

**Usnesení č. 24/02/24/ZO) bylo schváleno**

**2) Neschvaluje:**

▼ Hlasování o návrhu usnesení:

▪ **USNESENÍ č. 25/02/24/ZO**

→ **Munipolis s. r. o.** | Mobilní rozhlas souhrnně, prezentace systému, objednávka poskytování služeb komunikačního systému | č. j. OÚKU 36/12-02/24-Lu | Adam Prokop

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

po průběhu on-line schůzky s projekt. managerem Jurajem Kimličkou (pondělí 19. 2. 2024, 19:45 – 20:15)

– objednávkový formulář na plnou licenci komunikačního systému MUNIPOLIS, která je určena na dlouhodobé využívání služby v plném rozsahu a pro všechny typy komunikace. Standardní měsíční cena 990 Kč bez DPH (objednávka na 1 rok). V rámci zájmu o dlouhodobou spolupráci, při uzavření smlouvy na 3 roky, bude měsíční cena pro obec Kunějovice zvýhodněna slevou 20% na 792 Kč bez DPH, roční fakturace 9.504 Kč bez DPH.

– Odkazy a ukázky na řešená témata, např.: o [univerzálním odesílači](#), přizpůsobitelná aplikace a webový profil: [Dačice](#), [Hodonín](#), [propojení se stávajícím webem](#) a FB pomocí RSS nebo oblíbené [iframe](#), [odkaz na video](#), které souhrnně představuje MUNIPOLIS

- budování adresáře kontaktů na občany včetně telefonního čísla, adresy, emailu, stažené mobilní aplikace a další informace
- přínosy cíleného informování občanů různých věkových kategorií a možnosti využití pro další kulturní a jiné organizace, doktoři .. (pozvánky na akce, týdenní/měsíční zpravodajství, výpadky

a poruchy inženýrských sítí atd.)

- získání názorů občanů na důležité témata pomocí anket nebo participativního rozpočtu (příklad video [ZDE](#), [Veřejná grilovací místa v Hodoníně](#), atd.).

HLASOVÁNÍ Č.: <b>12</b>	PRO: <b>0</b>	PROTI: <b>4</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>nebyl přijat</b> ✓
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	---------------------------------

### **Usnesení č. 25/02/24/ZO) nebylo schváleno**

▼ *Hlasování o návrhu usnesení:*

▪ **USNESENÍ č. 26/02/24/ZO**

→ **Žádost o "instalaci pouličního osvětlení v důsledku poškození vozu, neoprávněného vniknutí na pozemek, ohrožení na zdraví, stupňování útoků, v šetření PČR"** | č. j. OÚKU 37/19-02/24-Lu

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

instalaci pouličního osvětlení k RD **|| ||**, P. **■. ■■■**.

HLASOVÁNÍ Č.: <b>13</b>	PRO: <b>0</b>	PROTI: <b>4</b>	ZDRŽEL SE: <b>0</b>	NEHLASOVAL: <b>0</b>	VÝSLEDEK: <b>nebyl přijat</b> ✓
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	---------------------------------

### **Usnesení č. 26/02/24/ZO) nebylo schváleno**

### **3) Přesouvá**

– –

### **4) Bere na vědomí:**

- ZO č. **27/02/24** Kontrolu plnění usnesení I. zasedání zastupitelstva 01 – 13/01/24 | č. j.: OÚKU 10.4/ZO-U/22-01/2024/Lu

• Souhrnné usnesení zastupitelstva – Materiály projednané zastupitelstvem obce bez přijatého usnesení:

– <b>Finanční vypořádání vztahů se státním rozpočtem za rok 2023</b>   č. j.: OÚKU 08/15-01/24-Lu   vl.
– <b>Podání zprávy o pověsti</b>   č. j. 8 T <b>■/20■</b>   OÚKU 13/22-01/24-Lu   vl.
– Protokol o servisu kotle _ PoS 70000984   OÚKU 15/24-01/24-Lu
– <b>Závěrečné vyúčtování</b> neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu Podpora pro obce, které mají uzavřenou smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje 2023   č. j.: OÚKU 18/30-01/24-Lu   Smlouva o poskytnutí dotace č. 40272023 (vyúčtování dotačního titulu ž. 023OO00036)   e-Dotace, č. sml. 40272023
– 8-194 Informace o vyznačení plomby (Obesláni)   V-408/2024-407   OÚKU 19/05-02/24-Lu
– <b>Revize, kontroly a čištění komínů a kotlů v obci 20. 2. 2024</b>   Sdružení komíníků a topenářů
– <b>Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření</b> za rok 2023   č. j.: OÚKU 23/05-02/24-Lu
– Oznámení Ministerstva vnitra   č. j.: OÚKU 24/05-02/24-Lu   MV – 16831-3/VS-2024
– ZCHÚ – <b>Oznámení o zahájení řízení</b> o žádosti – provedení entomologického výzkumu v PR Bažantnice   OÚKU 26/05-02/24-Lu   PK-ŽP/1988/24   Ing. Jan Kroupar
– <b>Sdělení</b> – dělení pozemků   OÚKU 27/07-02/24-Lu   konverze 269587991707480998019   202/2024/MuV/STAV-2
– 6 NC 131 <b>■/202■</b> - MN, přípis   OÚKU 30/09-02/24-Lu
– Příspěvek na výkon státní správy na rok 2024   OÚKU 31/09-02/24-Lu
– <b>Oznámení o zahájení správního řízení</b> a výzva k uplatnění práv účastníka (§ 47, § 59 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)   OÚKU 35/12-02/24-Lu   vl.
– Informace starosty

**5) Ukládá:**

H. L.

- sdělení F [redacted]

- Mi [redacted] ([redacted])

Ověřovatelé Zápisu a Usnesení:

**Slavomíra Poláková**, člen zastupitelstva obce,  
předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kunějovice

**Ladislav Kadlec**, člen zastupitelstva obce

**Jiří Lówy**, starosta \_\_\_\_\_

V Kunějovicích dne 19. února 2024

Založeno na úřední desce | schváleno / účinnost: 22. 02. 2024 | 22. 2. 2024

Za správnost/založila: *H. Ludvíková* | OÚKU/FÚD-ElÚD\_08.3/22-02/24 |

Datum sejmутí z úřední desky dne: 8. 3. 2024

Oprávněná osoba/ razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmутí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup: [elektronická úřední deska](#) od: 22. 2. 2024 do: 8. 3. 2024 ||

EN – PORTÁL UVEŘEJNĚNÍ → [Jednání zastupitelstva obce 2024](#) od: 9. 3. 2024

OÚKU 32.3/ZO-U II.3/19-02/2024-Lu | Počet listů: 6 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný

*Dokument odesílaný v digitální podobě*

● (2024) Obec Kunějovice