



ZÁPIS

XI. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2022 – 2026

17. 07. 2023, zasedací místnost OÚ

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Přítomní zastupitelé: Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lůwy, Slavomíra Poláková, Roman Vacek
(řazeno abecedně)

Omluveni jmen.: –

Zapisovatelem jednání určena: Helena Ludvíková, pracovník OÚ

Hosté: Eliška Šubrtová, František Brunclík, David Kristl, Ondřej Šubrt, Roman Lobko

1. Zahajovací část, úvodní slovo

Zahájení XI. zasedání zastupitelstva obce Kunějovice, ověření usnášeníschopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jiřím Lůwým (dále jen jako „předsedající JL“), který přivítal přítomné. Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 10. 7. do 18. 7. 2023 – na úřední desce Obecního úřadu Kunějovice ([příloha č. 1](#) ^[896 kB]). Současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva ([příloha č. 3](#) ^[1,54 MB] Zápisu) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám, viz. [Upravený program](#) ^{XI [404 kB]}, příloha č. 2 Z.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit zapisovatelem pro pořízení zápisu Zápisu XI. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice H. Ludvíkovou, ověřovateli: S. Polákovou a L. Kadlece.

Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

► [Návrh usnesení](#) č. ZO ▪ 171/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice určuje zapisovatelem zápisu Helenu Ludvíkovou, ověřovateli Slavomíru Polákovou a Ladislava Kadlece;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

3. [Prezenční listinu](#) ^[odkaz 1, 54 MB, př. č. 3 Zápisu] podepsalo 5 přítomných členů zastupitelstva, 5 hostů.

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě "[Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES](#)" ("Obecné nařízení o ochraně osobních údajů" nebo "GDPR"). Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby – vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v úředních hodinách.

4. Doplnění obsahu návrhu programu, schválení programu XI. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice

Předkládá: starosta Jiří Lőwy


Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání (bod 1. – 15.), v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a [elektronické úřední desce](#).

Upravený program – Doplnění obsahu Návrhu programu zasedání, schválení

5.	Projednání námitek k zápisu z X. zasedání zastupitelstva ze dne 19. 6. 2023 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
6.	Prostor pro vystoupení občanů, hostů, ostatních účastníků zasedání – pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
7.	Dotazy a informace členů zastupitelstva – pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů
8.	Kontrola plnění usnesení z posledních jednání <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
9.	Přenesené body jednání z předchozího zasedání » CN – poptávky řeziva, » Řízení o výběru nejvhodnější nabídky – Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení
10.	Hromadné Kontroly kotlů 15. 8. - 16. 8. 2023 v obci <u>Předkládá:</u> tým TPT SERVIS s. r. o.
11.	Výzva k zpracování a podání cenové nabídky na akci "Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy" – Nová zakázka - identifikátor P23V0000002 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
12.	Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání
12.1.	Nabídka – kontejner, sběr textilu a městský mobiliář, https://www.dimatex.cz/ <u>Předkládá:</u> Jana Dvořáčková, Dimatex CS, s. r. o.
12.2.	Výzva č. 44 – vodovody, zdroje vody, úpravný vody, dotace z OPŽP 2021 - 2027 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
12.3.	Zpráva z řízení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o výsledku VŘ na VZMR k akci „Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy“ <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
12.4.	Havarijní plán pro ASLA Kunějovice <u>Předkládá:</u> Ing. Petr Hauer
12.5.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1025C23/04 <u>Předkládá:</u> Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro PK
12.6.	Žádost o bezúplatný převod majetku dle zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 5. 2006, část G, bod 5 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lőwy
13.	Informace starosty
14.	Diskuse, různé
15.	Návrh usnesení, závěr

Hlasování o upraveném programu jednání

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 

Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lőwy, Slavomíra Poláková, Roman Vacek

Přípomínky ze strany členů zastupitelstva: _____ bez připomínek _____
Proti návrhu nebyly vzneseny **žádné námítky**.

► **Návrh usnesení č. ▪ ZO 170/07/23:** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje [Upravený program](#) ^{XI [404 kB]} jednání dle přílohy č. 2, č. j.: OÚKU/197.2/XI.2/UP/ZO-17-07/2023-L, s úpravou doplnění obsahu návrhu o nově zařazené body jednání;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

Usnesení č. ZO 170/07/23 bylo schváleno, **program přijat** s úpravou doplnění o nové body jednání

5. Projednání námitek k zápisu z X. zasedání ZOK ze dne 19. 06. 2023

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu z předchozího jednání zastupitelstva obce k podání zprávy o ověření zápisu. Výhrady proti zápisu vzneseny nebyly.

Zápis, proti němuž nebyly podány námítky, nechává předsedající schválit hlasováním:

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

6. Prostor pro vystoupení občanů – pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin

Předkládá: starosta Jiří Lówy

► **Návrh usnesení ▪ č. 180/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 180/07/23 **vystoupení občanů, ostatních účastníků zasedání**, podané dotazy, připomínky, podněty diskutujících a obsah jejich vystoupení:

David Kristl se dotazuje:

- na aktuální stav Vte, zda-li jsou nějaké nové informace a obec nadále souhlasí se spoluprací s Meridian. Uvádí poznatky o TCN Energii, s. r. o., společnosti, která se zabývá realizací větrných parků, nabízí a realizuje podobně jako Meridian, s obrovským rozdílem. Předpokládaný výnos pro obec z jedné výrobní větrné energie je 2,5 - 3,8 a více milionů Kč ročně / osminásobek vyšší finanční zhodnocení. Svoji účastí ve společném podniku by se obec stala 10% podílníkem ve společnosti a měla by tím nárok na vyplácení 10% dividend, což by činilo více než 3 miliony Kč z jedné elektrárny ročně;
- zda-li by nebylo k zamyšlení vypovědět smlouvu s Meridian.

JL: – momentálně nejsou žádné nové informace. Obec nadále souhlasí.

7. Dotazy a informace, požadavky, připomínky a podněty členů zastupitelstva – pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů

Předsedající uděluje slovo přihlášeným členům zastupitelstva obce:

_____ – – Zastupitelé nepředkládají podněty, dotazy.

Kontrola plnění usnesení z posledních jednání

Předkládá: Jiří Lówy

8. Předsedající sdělil, že zápis z X. zasedání zastupitelstva obce ze dne 19. 06. 2023 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadu. Projednání námitek k zápisu X: bez námitek.

K minulým jednáním konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny. Kontrolu plnění přijatých usnesení 158 – 169/06/23; (▪ ZO 179/07/23) provedlo zastupitelstvo obce, bez připomínek. Do dnešního zasedání se přesouvají body z předchozího jednání:

9. Přenesené body jednání z předchozího zasedání: *

- » CN – poptávky řeziva
- » Řízení o výběru nejvhodnější nabídky – [Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení](#)

CN – poptávky řeziva

► Návrh usnesení č. 175/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ▪ ZO 175/07/23:

- **Cenovou nabídku** fošen, střešních latí (Daniel Vild, Ing. Pavel Hejduk, Ph.D.)
- **OBJEDNÁVKOVÝ LIST** č. 05/07/2023 **stavebního řeziva** na akci „Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy“, Kozolupská pila s. r. o., pan Daniel Vild, IČ: 45358214, Skupova 19, 320 04 Plzeň – střešní **latě 5/4**, výsledná celková cena s dph 21% Kč 104.650,00 – dle nabídkového listu ze dne 8. 6. 2023;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

Řízení o výběru nejvhodnější nabídky

► Návrh usnesení ▪ č. 180/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí závěr řízení o výběru nejvhodnější nabídky – „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“ – **Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení**.

Otevírání obálek s nabídkami a jejich posuzování proběhlo v sídle obecního úřadu v Kunějovicích dne 26. 6. 2023 od 19,00 – 21,30 hodin za účasti zastupitelů – členů komise a starosty obce.

Tři nabídky byly podány písemně v řádně zapečetěné obálce, 2 elektronickou formou. Komise jmenovaná zadavatelem k hodnocení nabídek otevřela 5 nabídek v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání a prováděla kontrolu, že nabídky jsou v českém jazyce se všemi náležitostmi a návrh smlouvy o dílo každého uchazeče je podepsán oprávněnou osobou. Tři otevřené nabídky vyhověly.

Komise také posuzovala nabídkovou cenu, záruku na dílo, dobu trvání rekonstrukce, odbornost firmy, prokazatelné splnění kvalifikace dodavatelů a ostatních požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, případné zkušenosti s prací na citlivé opravě památek.

Splnění kvalifikace a ostatních požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci prokázali dodavatelé 2 předložených nabídek, dvěma uchazečům zanikla účast v zadávacím řízení, nabídky byly vyloučeny hodnotící komisí z důvodu nepřijatelnosti - jako obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám, neobsahovaly:

- Splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů dle odst. 7 zadávací dokumentace,
- Návrh smlouvy o dílo,
- Formulář nabídkové ceny,
- Př 1 - Krycí list nabídky – stavební práce,
- Př 2 - Čestné prohlášení,
- Doklad o oprávnění k podnikání.

Hodnotící komise na základě analýzy doručených nabídek a porovnáním všech položkových rozpočtů v průběhu řízení dále zjistila, že tyto jsou vzájemně neporovnatelné.

Závěr neporovnatelnosti pak členové komise spatřují zejména v potvrzení, že někteří uchazeči všechny položky rozpočtu ocenili, jiní je nechali neoceněné. Z hlediska nabídkové ceny nelze takové nabídky reálně srovnávat.

Dvě předložené nabídky, které podmínkám zadávacího řízení zcela vyhověly, jsou dle názoru členů komise pro zadavatele ekonomicky nepřijatelné.

S ohledem na uvedené skutečnosti komise svým rozhodnutím nedoporučila zadavateli žádnou nejvhodnější nabídku uchazeče, nemůže provést řádné posouzení nabídek a vyhodnotit je v souladu se zákonem. Zadavatel proto nemůže postupovat jinak, než s názorem komise souhlasit a zadávací řízení veřejné zakázky zrušit.

Rozhodnutí: Na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) a odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ("ZVZ") zadavatel tímto ruší zadávací řízení k veřejné zakázce pod označením „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“. Zadavatel odešle písemné oznámení o zrušení zadávacího řízení s uvedením důvodu všem známým zájemcům či uchazečům, kteří podali nabídky v tomto řízení.

Nové zadávací řízení bude vyhlášeno neprodleně.

Zadavatel dále uvádí, že i v případě, kdy by nedošlo k vyloučení některých uchazečů a zrušení zadávacího řízení, postupoval by podle § 84 odst. 2) písm. e) ZVZ a zadávací řízení by zrušil, a to z důvodů hodných zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Zadavatel v tomto případě nevyužije možnost institutu jednacího řízení s uveřejněním dle § 22 ZVZ (u kterého může vyzvat k jednání uchazeče, kteří podali nabídky do tohoto předchozího otevřeného řízení).

10. Hromadné kontroly kotlů 15. 8. - 16. 8. 2023 v obci

Předkládá: tým TPT SERVIS s. r. o.

► Návrh usnesení ▪ č. 180/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 180/07/23 Hromadné **kontroly kotlů 15. 8. - 16. 8. 2023** v obci. Pro objednání technika tel. č.: 734 442 762.

11. Výzva k zpracování a podání cenové nabídky na akci "Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy" – Nová zakázka - identifikátor P23V0000002

Předkládá: starosta Jiří Lőwy

► Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením ▪ č. ZO 180/07/23 Výzvu k zpracování a podání cenové nabídky na akci "Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy" – **Nová zakázka – identifikátor P23V0000002** .

12. Nově zařazené body jednání

Předkládá: Jiří Lőwy

12.1. Nabídka – **kontejner, sběr textilu** a městský mobiliář, <https://www.dimatex.cz/>

Předkládá: Jana Dvořáčková, Dimatex CS, s. r. o.

► Návrh usnesení ▪ č. 178/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice přesouvá usnesením č. ▪ ZO 178/07/23 Nabídku **kontejneru na sběr textilu** a městského mobiliáře z textilu, <https://www.dimatex.cz/>, pro porovnání nabídek produktů recyklátů (profilů Retextil z odpadové části textilního kompozitu / renovace laviček / kontejnerová stání) x dřevo;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lőwy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

12.2. **Výzva č. 44 – vodovody, zdroje vody, úpravny vody**, dotace z OPŽP 2021 - 2027

Předkládá: starosta Jiří Lőwy

► Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ▪ ZO 180/07/23 » **Výzvu č. 44 – vodovody, zdroje vody, úpravny vody, dotace z OPŽP 2021 – 2027, opatření 1.4.4: Výstavba a modernizace vodovodních přívaděčů a vodovodních řadů, výstavba úpraven vody, výstavba, intenzifikace nebo revitalizace stávajících vodních zdrojů. Příjem žádostí 30. 8. 2023 – 30. 9. 2023.**

12.3. **Zpráva z řízení o výběru nejvhodnější nabídky**, oznámení o výsledku VŘ na VZMR k akci Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy

Předkládá: starosta Jiří Lőwy

► Návrh usnesení č. ZO 173/07/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením ▪ č. ZO 173/07/23 **Zprávu z řízení o výběru nejvhodnější nabídky**, oznámení zadavatele o výsledku VŘ na VZMR. Hodnotící komise ve výběrovém řízení „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“ na základě analýzy doručených nabídek svým rozhodnutím jednomyslně vyhodnotila zadavatelé nejvhodnější nabídku účastníka: p. Lukáš Studík. Nabídka uchazeče splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení stanoveném zákonem, zadavatelem a požadavky VZMR v rámci zadávací dokumentace, tj. požadavky ke splnění základních kvalifikačních předpokladů, profesní a technické způsobilosti, oprávnění k podnikání, doložení referencí z předchozích akcí přímo nebo subdodavately (jednotlivými členy realizačního týmu dodavatele). Dokumenty dalším ověřením pravdivosti dosáhly závěru znamenité, prokázaly bez výjimky hodnotnou spokojenost s prací na rekonstrukci památek.

Nabídka společnosti Positive design, s. r. o. byla obsahově nekompletní v souladu s výzvou – absentoval doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence, technické kvalifikační předpoklady (splňuje uchazeč, který doloží seznam 3 realizovaných stavebních prací [zakázek] obdobného charakteru provedených uchazečem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení. Součástí tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů

o řádném plnění těchto stavebních prací zahrnujících cenu, dobu, místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně).

Další významnou skutečností bylo porovnání položkových rozpočtů. Některé položky druhého výkazu výměr zůstaly neocenené, jiné byly dle názoru členů komise za uvedenou cenu nerealizovatelné, jednalo se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise v tomto případě přistoupila k vícekriteriálnímu hodnocení nabídek, kdy zadavatel posuzoval vedle nabídkové ceny např. také odbornost firmy, záruku na dílo, dobu trvání rekonstrukce, návrh smlouvy o dílo, kvalifikaci, délku praxe, počet zkušeností s obdobným plněním, tj. počet realizovaných referenčních zakázek a dobu, kdy byly poskytnuty, i jiná kvantitativní a kvalitativní kritéria z hlediska kompletnosti zpracování podle požadavků ve výzvě k jednání.

Vítězná nabídka doložila nezbytné náležitosti a nabídková cena svou výší odpovídá požadovanému rozsahu předmětu plnění, zástupci zadavatele a navrhovatele veřejné zakázky doporučili uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem Lukáš Studík, nabídková cena v Kč (bez DPH) 1.048.124,60;

► **Návrh usnesení č. ZO 176/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením ▪ č. ZO 176/07/23 **Návrh Smlouvy o dílo** – název díla „Kunějovice – budova obecního úřadu, stavební úpravy stropu, krovu a střechy“, smluvních stran:

Objednatel a investor: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice, zastoupena starostou Jiřím Lőwym, IČ: 00573086,

Zhotovitel: Lukáš Studík, Žihle 6, 331 65 Žihle, IČO: 88304256.

Nabídková cena za dílo je stanovena podle rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy a činí částku 1.326.740,00 vč. DPH;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lőwy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

12.4. **Havarijní plán pro ASLA Kunějovice**

Předkládá: Ing. Petr Hauer

► **Návrh usnesení č. ZO 180/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením ▪ č. ZO 180/07/23 » Rozhodnutí o schválení dokumentu „Havarijní plán“ - plán opatření pro případ havárie pro uživatele závadných látek společnosti ASLA s. r. o., Kunějovice.

12.5. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1025C23/04**

Předkládá: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro PK

► **Návrh usnesení č. 172/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením ▪ č. ZO 172/07/23 **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1025C23/04**

Budoucí oprávněný: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice, zastoupena starostou Jiřím Lőwym, IČ: 00573086,

Budoucí povinný: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, za kterou jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň.

Předmětem smlouvy bude povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby ve prospěch budoucího oprávněného na služebném pozemku parc. č. 28/11, v obci a k. ú. Kunějovice, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, na listu vlastnictví č. 10002. Celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene činí 6m², délka IS na pozemku 2, 1 bm;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lőwy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

12.6. **Žádost o bezúplatný převod majetku** dle zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 5. 2006, část G, bod 5

Předkládá: starosta Jiří Lőwy

► **Návrh usnesení č. 174/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením ▪ č. ZO 174/07/23:

– A| **Žádost o bezúplatný převod majetku** ze dne 17. 7. 2023 dle zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Státní pozemkový úřad;

– B| **Bezúplatný převod majetku podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů**, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 5. 2006, část G, bod 5. Příloha: materiál do zastupitelstva – č. 55, B – část 3 – Specifikace majetku požadovaného pro bezúplatný převod, charakteristika majetku, zdůvodnění, požadované přílohy + přehledová tabulka.

Důvodová zpráva: Usnesením č. 173/07/23, ze dne 17. 7. 2023, **schválilo** ZO podání žádosti o bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 5. 2006, část G, bod 5, a **samotný převod**, který má být realizován na základě provozování vodních zdrojů, stávající střední části vedení přípojky vodovodu – část Všeruby – Slatina;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy, přijato ✓

► **Návrh usnesení č. 177/07/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 177/07/23 – **Žádost** o umístění / doplnění dopravních značení omezujících rychlost B20a „20“ a dopravních zařízení Z12 (krátký příčný práh, zpomalovací práh TP 65 a TP 85) na ostatní komunikaci p. p. č. 841/1 a p. p. č. 841/5, doplnění projektové dokumentace zam. na celkové vyhodnocení situace v obci ve vztahu k technickým podmínkám umístění dopravního značení na pozemních komunikacích, příloha katastrální mapa s vyznačením;

Hlasování:

5 členů ZO proti: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se

Neschváleno všemi hlasy

Souhrnné usnesení zastupitelstva – Materiály projednané zastupitelstvem obce bez přijatého usnesení,

▪ č. 180/07/23:

- » Oznámení a vysvětlení – k postupu zápisu rodově neutrálního jména,
- » Poskytnutí součinnosti 106 EX 1713/22-89-EP, 90,
- » Informace obcím k zákonu č. 182/2023, o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových nedoplatků, daňové milostivé léto,
- » Dopis M – zálohování PET a AL, obce 2, MŽP,
- » Hodnocení výkonu trestu obecně prospěšných prací / trestního opatření OPP,
- » Informace starosty.

•

Na vědomí z datových zpráv

DDZ 173_1207476455_prijata_Dopis starostům_UA

DDZ 174_1211047521_prijata_Rozhodnutí-stavební povolení: Budova obecního úřadu - stavební úpravy stropu, krovu a střechy

DDZ 175_1209999328_prijata_Oznámení a vysvětlení

DDZ 176_1211291133_prijata_Stavební úprava stropu, krovů

DDZ 177_1213826271_prijata_Informace obcím_Daňové milostivé léto

DDZ 178_1214346004_prijata_HP schválení pro ASLA s. r. o. Kunějovice

DDZ 179_1215199134_prijata_091 EX 02367_23_024, P U e EP

DDZ 180_prijata_Dopis M zálohování obce 2

DDZ 181_1216090650_prijata_Cenová nabídka oprava střechy OÚ Kunějovice.zfo

DDZ 182_1216551688_prijata_Informace, fotografie práce na střechu

13., 14. Informace starosty, Diskuse, různé

Předkládá: starosta Jiří Lówy

Prostor pro dotazy:

Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.

Pozn.: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se již nikdo z přítomných nehlásí o slovo, pořad jednání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a prohlásil zasedání ve 22:00 hodin za ukončené.

15. Návrh usnesení, závěr

Předkládá: Jiří Lőwy

Přílohy:

- příloha č. 1/ZXI/23 *Pozvánka, návrh programu^{XI}, zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - ÚD*
Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - el. úřední deska – dálkový přístup
- příloha č. 2/ZXI/23 *Prezenční listina*
- příloha č. 3/ZXI/23 *Upravený program jednání*
- příloha č. 4/ZXI/23 *Usnesení*

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat:

Označení stanoviska:

.....

(O námítkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce po vyjádření ověřovatelů, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.)

Právní předpis: zákon č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného XII. zasedání zastupitelstva obce (21. 8. 2023):

- Aktualizace stanoviska, odkoupení částí obecních pozemků
- Záznam o předání a převzetí stavby / předávací protokol

Zápis hlasitě přečten, návrh zápisu odpovídá realitě, ověřena správnost předloženého zápisu, na důkaz souhlasu níže podepsáni

ověřovatelé:

1) Slavomíra Poláková

2) Ladislav Kadlec

starosta Jiří Lőwy

Ludvíková

28. července 2023 v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková

| Počet listů: 8 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný