



ZÁPIS

X. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2022 – 2026

19. 06. 2023, zasedací místnost OÚ

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Přítomní zastupitelé: Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lůwy, Slavomíra Poláková
(řazeno abecedně)

Omluveni jmen.: Roman Vacek

Zapisovatelem jednání určena: Helena Ludvíková, pracovník OÚ

Hosté: František Brunclík

1. Zahajovací část, úvodní slovo

Předkládá: starosta Jiří Lůwy

Zahájení X. zasedání zastupitelstva obce Kunějovice, ověření usnášeníschopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jiřím Lůwým (dále jako „předsedající“). Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 12. 6. do 20. 6. 2023 – na úřední desce Obecního úřadu Kunějovice ([příloha č. 1](#) ^[732 kB]). Současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva ([příloha č. 3](#) ^[1,49 MB] Zápisu) konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám, viz. [Upravený program](#) ^{X [408 kB]}, příloha č. 2.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předkládá: starosta Jiří Lůwy

Předsedající navrhl určit zapisovatelem pro pořízení zápisu X. zasedání zastupitelstva obce H. Ludvíkovou, ověřovateli: S. Polákovou a L. Kadlece.

Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

► Návrh usnesení č. ZO 159/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice určuje zapisovatelem zápisu Helenu Ludvíkovou, ověřovateli Slavomíru Polákovou a Ladislava Kadlece;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato ✓

3. Prezenční listinu ^[odkaz 1,49 MB, př. č. 3 Zápisu] podepsali 4 přítomní členové zastupitelstva, omluven: 1, host: 1.

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě "[Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES](#)" ("Obecné nařízení o ochraně osobních údajů" nebo "GDPR"). Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby – vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v úředních hodinách.

4. Doplnění obsahu návrhu programu, schválení programu X. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice

Předkládá: starosta Jiří Lůwy

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání (bod 1. – 20.), v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a [elektronické úřední desce](#).

Upravený program – Doplnění obsahu Návrhu programu zasedání, schválení

5.	Projednáni námitek k zápisu z IX. zasedání zastupitelstva ze dne 29. 5. 2023 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
6.	Prostor pro vystoupení občanů, hostů, ostatních účastníků zasedání – pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
7.	Dotazy a informace členů zastupitelstva – pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů
8.	Kontrola plnění usnesení z posledních jednání <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
9.	Přenesené body jednání z předchozího zasedání Návrh na umístění / doplnění dopravního značení
10.	CN – poptávky řeziva <u>Předkládá:</u> Daniel Vild, Ing. Pavel Hejduk, Ph.D.
11.	Žádost – Asociace rodičů a přátel ZP dětí v ČR, z. s., klub Radost <u>Předkládá:</u> Petr Frantal
12.	Digitální úřední deska <u>Předkládá:</u> Galileo
13.	Detail vodojemu 1:250 Návrh na odkoupení části pozemku p. č. 550/24 GP 362-19/2023 <u>Předkládá:</u> Ing. Michala Krouparová
14.	Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě <u>Předkládá:</u> Jiří Lůwy, Mgr. Michal Mareš
15.	Dodatek č. 1 k SERVISNÍ SMLOUVĚ č. 490200648 programového vybavení CODEXIS® GREEN <u>Předkládá:</u> Ing. Pavla Řeháková
16.	Řízení o výběru nejvhodnější nabídky „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“, Detail zakázky zadavatele, doručené nabídky <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
17.	Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání
17. 1.	Revize, kontroly a čištění - kotle, komíny <u>Předkládá:</u> Sdružení kominíků a topenářů
18.	Informace starosty <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
19.	Diskuse, různé <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
20.	Návrh usnesení, závěr <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy

Hlasování o upraveném programu jednání

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0



Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lůwy, Slavomira Poláková


Přípomínky ze strany členů zastupitelstva: _____ bez připomínek _____

Proti návrhu nebyly vzneseny **žádné námítky**.

► ▪ **Návrh usnesení č. ZO 158/06/23:** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje [Upravený program](#)^{X [408 kB]} jednání dle přílohy č. 2, č. j.: OÚKU/188.4/X.2/UP/ZO-19-06/2023-L, s úpravou doplnění obsahu o nově zařazené body jednání;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy , **přijato**

Usnesení č. ZO 158/06/23 bylo schváleno, **program přijat** s úpravou doplnění o nové body jednání

5. Projednání námitek k zápisu z IX. zasedání zastupitelstva ze dne 29. 5. 2023


Předkládá: starosta Jiří Lówy

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu z předchozího jednání zastupitelstva obce k podání zprávy o ověření zápisu. Výhrady proti zápisu vzneseny nebyly.

Zápis, proti němuž nebyly podány námítky, nechává předsedající schválit hlasováním:

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Zápis schválen čtyřmi hlasy 

6. Prostor pro vystoupení občanů, hostů, ostatních účastníků zasedání

– pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin

Předkládá: starosta Jiří Lówy

► ▪ **Návrh usnesení č. ZO 169/06/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 169/06/23 Vystoupení občanů, hostů, ostatních účastníků X. zasedání, podané dotazy, připomínky, podněty diskutujících a obsah jejich vystoupení.

Skutečnosti, které se podle rozhodnutí členů zastupitelstva mají stát součástí zápisu:

7. Dotazy, informace, požadavky členů zastupitelstva

– **pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů**

Předsedající uděluje slovo přihlášeným členům zastupitelstva obce:

_____ – – Zastupitelé nepředkládají podněty, dotazy.

Kontrola plnění usnesení z posledních jednání

Předkládá: Jiří Lówy

8. Předsedající sdělil, že zápis z IX. zasedání zastupitelstva obce ze dne 29. 05. 2023 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadu. Projednání námitek k zápisu IX: bez námitek.

K minulým jednáním konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny.

Kontrolu plnění přijatých usnesení 146 – 157/05/23 (•168/06/23) provedlo zastupitelstvo obce, bez připomínek.

Do dnešního zasedání se přesouvá bod **Návrh na umístění / doplnění dopravního značení**.

9. Přenesené body jednání z předchozího zasedání:

Předkládá: Jiří Lówy

– bod č. 30.3.

► ▪ **Návrh usnesení č. ZO 165/06/23:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice přesouvá usnesením ▪ ZO 165/06/23 **Žádost** o umístění dopravních značek a retardérů, p. Klenovská (Návrh na umístění / doplnění dopravního značení | do vyjádření – silničního hospodářství / odbor dopravy);

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

10. CN – poptávky řeziva

Předkládá: Daniel Vild, Ing. Pavel Hejduk, Ph.D.

► Návrh usnesení č. ZO 166/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice přesouvá usnesením ZO 166/06/23 **Cenové nabídky – poptávky řeziva**, fošny, střešní latě;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

11. Žádost – Asociace rodičů a přátel ZP dětí v ČR, z. s., klub Radost

Předkládá: Petr Frantal

► Návrh usnesení č. ZO 160/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 160/06/23 **Žádost Asociace rodičů a přátel ZP dětí v ČR, z. s., klub Radost;**

– **Darovací smlouvu** | č.j.: OÚKU 180/29-05/2022-Lu.

Dárce: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice, zastoupena starostou Jiřím Lůwym, IČ: 00573086,

Obdarovaný: Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., klub Radost, Barákova 23, 796 01 Prostějov, zastoupena předsedou Petrem Frantalem, IČ: 47922281.

Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí finančního daru Kč 5.000,00, který je dárce věnován ve smyslu článku III. Darovací smlouvy. Obdarovaný se zavazuje využít dar na činnost zabezpečující akce pro zdravotně postižené děti a mládež pořádané v roce 2023;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

12. Digitální úřední deska

Předkládá: Galileo | č.j.: OÚKU 79/27-02/2023-Lu, V-381/2023-407

► Návrh usnesení č. ZO 164/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 164/06/23 **Nabídku** pořízení **Digitální úřední desky** pro dig. komunikaci s občany od týmu společnosti Galileo Corporation s. r. o. , Březenecká 4808, 430 04 Chomutov;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO proti: L. Kadlec, J. Lůwy, S. Poláková, V. Král, 0 pro, 0 zdržel se

Neschváleno čtyřmi hlasy, nepřijato

13. Detail vodojemu 1:250

Návrh na odkoupení části pozemku p. č. 550/24 | GP 362-19/2023

Předkládá: Ing. Michala Krouparová

► Návrh usnesení č. ZO 161/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 161/06/23 **Detail vodojemu 1:250;**
– **Návrh na odkoupení části pozemku p. č. 550/24 | GP 362-19/2023** pro rozdělení pozemku;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato ;

14. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Předkládá: Jiří Lůwy, Mgr. Michal Mareš

► Návrh usnesení č. ZO 162/06/23:

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 162/06/23:

A/ **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě**

B/ **Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě;**

mezi:

– budoucím oprávněným, vlastníkem Stavby (vodního díla) nového vodovodního řádu a vodovodních přípojek

v rámci investiční akce "Kunějovice veřejný vodovod", umístěných ve Služebné nemovitosti (stavba inženýrské sítě) a

– budoucími povinnými (vlastníky soukromých pozemků) v k. ú. a obci Kunějovice, dle Situace z projektové dokumentace – umístění Stavby na Pozemku (příloha č. 1 smlouvy) a dle Informace o pozemku (zj. výpis z KN). Smluvní strany mají uzavřením smluv zájem zatížit Služebnou nemovitost služebností inženýrské sítě ve prospěch oprávněného, v rozsahu geometrického zaměření Stavby;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

15. **Dodatek č. 1 k SERVISNÍ SMLOUVĚ č. 490200648 programového vybavení CODEXIS®GREEN**

Předkládá: Ing. Pavla Řeháková

► *Návrh usnesení č. ZO 163/06/23:*

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 163/06/23 **Dodatek č. 1 k SERVISNÍ SMLOUVĚ č. 490200648** programového vybavení **CODEXIS® GREEN** |č.j.: OÚKU 173/25-05/2023-Lu

smluvních stran:

– Atlas consulting s. r. o., zastoupená Ing. Pavlou Řehákovou, jednatelkou společnosti,

– Obec Kunějovice, zastoupená starostou Jiřím Lůwym.

Dodatkem se mění čl. 3 a 7 smlouvy uzavřené dne 1. 4. 2020. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2026;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

16. **Řízení o výběru nejvhodnější nabídky „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“, [Detail zakázky zadavatele](#), doručené nabídky**

Předkládá: starosta Jiří Lůwy |č.j.: OÚKU 84/06-03/2023-Lu

► *Návrh usnesení č. ZO 167/06/23:*

Zastupitelstvo obce Kunějovice přesouvá usnesením č. ZO 167/06/23 **Řízení o výběru nejvhodnější nabídky „Stavební úpravy stropu, krovu a střechy – budova OÚ Kunějovice“** ([Detail zakázky zadavatele](#), doručené nabídky) na pondělí 26. 6. 2023 od 19,00 hodin, na kompletní složení zastupitelstva;

Výsledek hlasování:

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy, přijato

17. **Nově zařazené body jednání**

Předkládá: Jiří Lůwy

17.1. **[Revize, kontroly a čištění - kotle, komíny](#)**

Předkládá: Sdružení kominíků a topenářů

► *Návrh usnesení č. ZO 169/06/23:*

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 169/06/23 **[Revize, kontroly a čištění - kotle, komíny](#)**, kdy se v obci budou provádět následující služby:

1. Kontrola a čištění komínu dle zákona č. 34/2016 Sb. a č. 320/2015 Sb. za cenu 550,-
2. Jednoroční pravidelné čištění plynového kotle (nezahrnuje revizi) za cenu 550,-
3. Revizi kotle na tuhá paliva za cenu 1.100,- . Termín revizí, kontrol a čištění se uskuteční ve ČTVRTEK 20. 7. 2023
4. Další nabízené služby:
 - Vložkování komínu • Frézování komínu.

Zájemci se mohou objednat telefonicky od PO-PÁ v čase 8-16h na tel: 608 748 989 a **[následná hromadná kontrola kotlů na tuhá paliva](#)** proběhně v obci ve dnech 15. 8. 2023 – 16. 8. 2023. Tento den platí snížená cena s dopravou zdarma: Kontrola kotle na tuhá paliva - 1480 Kč včetně DPH a dopravy. Kontrola spalinové cesty + čištění - 650 Kč včetně DPH a dopravy. Pro objednání technika tel.: 734 442 762 (PO - PÁ 8:00 – 16:00). Poučení: Kontrola kotlů na tuhá paliva je dle zákona 201/2012 Sb. §17 odst. 1, písm. h) povinná 1x za 3 roky. (Kontrolám provedeným v roce 2020 končí tento rok platnost). Od 1. 1. 2020 mají technici povinnost s

informace o kontrolách kotlů ukládat do centrálního registru Ministerstva životního prostředí. Kontrola spalinové cesty je dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. povinná 1x za rok. Hromadnou kontrolu organizuje firma TPT SERVIS s.r.o., IČ: 01956752. Firma má nasmlouvané techniky s oprávněním vykonávat kontroly na tyto značky kotlů: Agromechanika Lhenice, Atmos, Benekov, Buderus, Dakon, Ekoscroll, Enbra, Kovarson, OPOP, Rojek, Slokov, Viadrus, Multibio, Vochov, kotle zaniklých výrobců či domácí výroby. Každý obdrží protokol o provedené kontrole. Více informací naleznete na stránkách www.tptservis.cz.

Souhrnné usnesení zastupitelstva – Materiály projednané zastupitelstvem obce bez přijatého usnesení:
169/06/23 – Informace ke změnám multiagendového formuláře ZRO 01 a form. na KMVS v CzechPOINT,
– Valuty Dánska, Norska a Švédska - ukončení příjmu od klientů ČNB a poskytování klientům ČNB,
– 106 EX 1713_22-89_EP, 90 Žádost o součinnost

•
Na vědomí z datových zpráv

DDZ 158_zprava_1196787866_prijata_Oznámení, Ministerstvo vnitra
DDZ 159_1196859095_prijata_A1181 Sdělení o registraci změny agendy
ODZ 160_1197621489_odeslana_Podpora pro zařazení do sítě poskytovatelů soc. služeb v PK, SV
DDZ 161_1197628850_prijata_Žádost o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v PK, poděkování
DDZ 162_1198334511_prijata_SPP: 01_2017 – Sbírká právních předpisů ÚSC, vyr. o opr. metadat provedené správcem
DDZ 163_1200349786_prijata_Informace ke změnám
DDZ 164_1200782640_prijata_Cenová nabídka Staveb. úpravy krovu a střechy
DDZ 165_1201318233_prijata_EKO-KOM, a. s., podepsaná smlouva OS202320005688
ODZ 166_1203121037_odeslana_RE_091 EX 02367_23-012, poskytnutí součinnosti V [redacted]
DDZ 167_1202722922_prijata_Usnesení - odložení: Budova OÚ - stavební úpravy stropu, krovu a střechy
DDZ 168_1202810536_prijata_Valuty Dánska, Norska a Švédska - ukončení příjmu od klientů ČNB a poskytování klientům ČNB
ODZ 169_1203738298_odeslana_RE_Žádost o stavební povolení
DDZ 170_zprava_1204279694_prijata_Oznámení o zahájení řízení _stanoviska_Budova obec. úřadu - stavební úpravy stropu, krovu a střechy
DDZ 171_zprava_1205990191_prijata_106 EX 1713_22-89_EP, 90 Žádost o součinnost
ODZ 172_odeslana_Návrh na umístění_doplnění dopravního značení

18., 19. Informace starosty, Diskuse, různé

Předkládá: starosta Jiří Lőwy

Prostor pro dotazy:

Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.

Pozn.: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se již nikdo z přítomných nehlásí o slovo, pořad jednání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a prohlásil zasedání ve 22:00 hodin za ukončené.

20. Návrh usnesení, závěr

Předkládá: Jiří Lőwy

Přílohy:

- příloha č. 1/ZX/23 *Pozvánka, návrh programu, zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - ÚD*
Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - el. úřední deska – dálkový přístup
- příloha č. 2/ZX/23 *Prezenční listina*
- příloha č. 3/ZX/23 *Upravený program jednání*
- příloha č. 4/ZX/23 *Usnesení*

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat:

Označení stanoviska:

.....

(O námitkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce po vyjádření ověřovatelů, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.)

Právní předpis: zákon č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného XI. zasedání zastupitelstva obce (17. 7. 2023):

–

Zápis hlasitě přečten, návrh zápisu odpovídá realitě, ověřena správnost předloženého zápisu, na důkaz souhlasu níže podepsáni

ověřovatelé:

1) Slavomíra Poláková

2) Ladislav Kadlec

starosta Jiří Lőwy

Ludvíková

30. května 2023 v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková

| Počet listů: 7 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný