



ZÁPIS

II. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2022 – 2026
24. 10. 2022, zasedací místnost OÚ

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Přítomní zastupitelé: Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lůwy, Slavomíra Poláková, Roman Vacek
(řazeno abecedně)

Omluveni jmen.: - - -

Zapisovatelem jednání určena: Helena Ludvíková

Hosté: František Brunclík, Květa Hakrová

1. Zahajovací část, úvodní slovo

Zahájení II. zasedání zastupitelstva obce Kunějovice, ověření usnášedischopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jiřím Lůwym (dále jako „předsedající“). Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 17. 10. do 25. 10. 2022 - na úřední desce Obecního úřadu Kunějovice ([příloha č. 1](#)^[667 kB]). Současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva ([příloha č. 3](#)^[581 kB] Zápisu) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám, viz. [Upravený program](#)^{II [313 kB]}.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou zápisu H. Ludvíkovou, ověřovateli: S. Polákovou a L. Kadlece.


Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

► **Návrh usnesení** č. ZO 14/10/22:

Zastupitelstvo obce Kunějovice určuje zapisovatelem zápisu Helenu Ludvíkovou, ověřovateli Slavomíru Polákovou a Ladislava Kadlece;

Výsledek hlasování:

3 členi ZO pro: V. Král, J. Lůwy, R. Vacek, 0 proti, 2 zdrželi se: S. Poláková, L. Kadlec

Schváleno třemi hlasy , **přijato**

3. **Prezenční listinu**^[581 kB] (př. č. 3 Zápisu) podepsalo: 5 přítomných členů zastupitelstva, 2 hosté.

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě "[Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES](#)" ("Obecné nařízení o ochraně osobních údajů" nebo "GDPR"). Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby - vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v úředních hodinách.

* Zápis_II. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice_24. 10. 2022

4. Doplnění obsahu návrhu programu, schválení programu II. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice

Předkládá: starosta Jiří Lůwy


Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání (bod 1. - 17.), v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a [elektronické úřední desce](#).

Upravený program - Doplnění obsahu Návrhu programu zasedání, schválení

5.	Projednáni námitek k zápisu z 9. a I. ustavujícího ZZOK ze dne 26. 9. 2022 a 18. 10. 2022 <u>Předkládá:</u> Jiří Lůwy
6.	Prostor pro vystoupení občanů – pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin <u>Předkládá:</u> Jiří Lůwy
7.	Dotazy a informace členů zastupitelstva – pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů
8.	Kontrola plnění usnesení z posledních jednání <u>Předkládá:</u> Jiří Lůwy
9.	Přenesené body jednání z předchozího zasedání <u>Předkládá:</u> Jiří Lůwy
10.	22-2 Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – B.b. č. j.: OÚKU 236/04-10/2022-Lu PK-ŽP/1438/22 <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy, Ing. Stanislav Polák
11.	Rozpočtové opatření III ^[432 kB] , VyKFin2209 ^[171 kB] <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
12.	Návrh umístění vodojemu Kunějovice č. j.: OÚKU 249/17-10/2022-Lu <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
13.	Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-00182/VB/001 Kunějovice, PS, ppč. 543/6, kNN <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy, ČEZ Distribuce, a. s.
14.	Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání
14.1.	Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje, Veřejná vyhláška PK-RR/4147/22, sp. zn.: ZN/496/RR/22
14.2.	Upozornění ^[77,6 kB] k odstranění a okleštění stromů a jiných porostů č. j.: OÚKU 246/13-10/2022-Lu
15.	Informace starosty <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
16.	Diskuse, různé <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy
17.	Návrh usnesení, závěr <u>Předkládá:</u> starosta Jiří Lůwy

Hlasování o upraveném programu jednání

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 

Ladislav Kadlec, Václav Král, Jiří Lůwy, Slavomíra Poláková, Roman Vacek

Připomínky ze strany členů zastupitelstva:


_____ bez připomínek

Proti návrhu nebyly vzneseny **žádné námitky**.

► **Návrh usnesení č. ZO 13/10/22:** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Upravený program** ^{II [313 kB]} jednání dle přílohy č. 2, č. j.: OÚKU/250.2/II.2/UP/ZZO-24-10/2022-Lu, s úpravou doplnění obsahu o nově zařazené body jednání;

Výsledek hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lówy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno pěti hlasy , **přijato**

Usnesení č. ZO 13/10/22 bylo schváleno všemi hlasy, **program přijat** s úpravou doplnění o nové body jednání

5. Projednání námitek k zápisu z 9. a I. ustavujícího ZZOK ze dne 26. 9. a 18. 10. 2022

Námítky, výhrady proti zápisu vzneseny nebyly

6. Prostor pro vystoupení občanů – pravidelný bod se začátkem v pevném čase 18.00 hodin

Předkládá: starosta Jiří Lówy

► **Návrh usnesení č. ZO 17/10/22:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 17/10/22

Vystoupení občanů – p. Květa Hakrová, p. František Brunclík.

1) Pan František Brunclík sděluje *'panu Lówymu, že jsou stížnosti na Helenu Ludvíkovou ohledně chování na ustavující schůzi'*.

Mluvčí Nejmenovaných Bytostí neuvádí bližší podrobnosti, stěžovatelka Y. zůstává v anonymitě.

2) Starosta konstatuje, *'že Heleně domluví'*.

3) Paní Květa Hakrová upozorňuje, *'že přijatelné chování neměl Opalecký a Král'*.

4) Král *'ale do práce druhý den šel, protože strouhal ty paznehty. Opravdu'*.

5) Pan Kadlec se směje.

6) Hana Habatová sděluje, *'že Helena se napraví, polepší, a že to slíbí?'*

7) Ludvíková se dotazuje, *'proč stěžovatelka nepřijde na úřad nebo za starostou?'*

8) Ladislav Kadlec *se směje*.

– Zastupitelstvo obce citlivě vnímá předeslanou problematiku v diskusi za účasti Květa Hakrová, František Brunclík, Václav Král a Hana Habartová.

7. Dotazy a informace členů zastupitelstva – pravidelný bod se začátkem po skončení bodu

Vystoupení občanů

– Zastupitelé nepředkládají podněty, dotazy.

Kontrola plnění usnesení z posledních jednání

Předkládá: Jiří Lówy

8. Předsedající sdělil, že zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí. K minulým jednáním konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny. Do dnešního zasedání se nepřesouvá žádný bod z předchozího jednání.

9. Přenesené body jednání z předchozího zasedání:

Předkládá: Jiří Lówy

...

10. 22-2 Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – B.b. |^{č. j.: OÚKU 236/04-10/2022-Lu| PK-ŽP/1438/22, ZN/352/ŽP/22}

Předkládá: starosta Jiří Lówy, Ing. Stanislav Polák

► **Návrh usnesení č. ZO 18/10/22:**

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 18/10/22 – 735 – LP 2022 – K 104 PZK 22-2 Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – B.b. Umělá obnova sadbou první, na účel: obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku, ve výši Kč 23 400,-.

11. [Rozpočtové opatření č. 3](#), [VyKFin2209](#)

Předkládá: Jiří Lůwy

► [Návrh usnesení](#)

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 19/10/22 [Rozpočtové opatření III](#) ^[432 kB], [VyKFin2209](#) ^[171 kB].

12. [Návrh umístění vodojemu Kunějovice](#) | č. j.: OÚKU 249/17-10/2022-Lu

Předkládá: Jiří Lůwy

► [Návrh usnesení](#)

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. 20/10/22 Kunějovice – veřejný vodovod – **Návrh umístění vodojemu**, koordinační situační výkres – model s návrhem umístění vodojemu na pozemku p. č. 550/24 ve vlastnictví ASLA, s. r. o., pana Oto Růžičky. Zvážení, zda-li by tento pozemek byl projednatelný (bylo by možné uzavřít smlouvu o věcném břemeni). K takto situovanému vodojemu by nemusela být zřizována příjezdová komunikace a nebyla by zabráná zemědělská půda. Bude se jednat o typový dvoukomorový podzemní vodojem (2x15m³). Pod zemí budou umístěny dvě akumulací nádrže, mezi kterými bude armaturní komora s osazenou automatickou tlakovou stanicí. Nad podzemními komorami bude zřízen uzamykatelný nadzemní přístupový objekt. V příloze vzorové fotografie výrobce. Barevné provedení je individuální. Orientační rozměry podzemních komor celkem 8,5 x 3,5m.

13. [Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti](#) č. IV-12-00182/VB/001 Kunějovice, PS, ppč. 543/6, kNN

Předkládá: starosta Jiří Lůwy, ČEZ Distribuce, a. s.


► [Návrh usnesení](#)

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. ZO 15/10/22 **Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti** č. IV-12-0018280/VB/001 Kunějovice, PS, ppč. 543/6, kNN smluvních stran:
– ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ 24729035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupená na základě jí udělené plné moci evid. č. PM-093/2021
– Senergos, a. s., IČO 26915413, DIČ CZ 26915413, se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, zastoupená Evou Kaňákovou a
– Obec Kunějovice, IČO 00573086, se sídlem č. p. 28, 330 35 Kunějovice, zastoupena starostou obce Jiřím Lůwym.

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné (PDS) umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné (obec Kunějovice) výkon těchto práv strpět (věcné břemeno). Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech dle smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 358-194/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – sever dne 9. 9. 2022 pod č. PGP-918/2022-407. GP je přílohou smlouvy. Celková výměra rozsahu věcného břemene je 113,55bm/67,83m². Věcné břemeno zřízené Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 11 000,- Kč;

Hlasování:

5 členů ZO pro: L. Kadlec, V. Král, J. Lůwy, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy , přijato

14. [Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání](#)

Předkládá: Jiří Lůwy

14.1. [Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje, Veřejná vyhláška](#) | PK-RR/4147/22, sp. zn.: ZN/496/RR/22

Předkládá: Jiří Lůwy

► [Návrh usnesení](#)

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. 21/10/22 [Návrh Zprávy](#) ^[151 kB] o uplatňování Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje, [Veřejnou vyhláškou](#) ^[716 kB] | Vyvěšeno ÚD/EIÚD 21. 10. 2022.

14.2. Upozornění k odstranění a okleštění stromů a jiných porostů | č. j.: OÚKU 246/13-10/2022-Lu

Předkládá: Jiří Lůwy

► Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kunějovice bere na vědomí usnesením č. ZO 22/10/22 **Upozornění** [77,6 kB] k odstranění a okleštění stromů a jiných porostů. Vyvěšeno na ELÚD/ÚD dne 24. 10. 2022.

Na vědomí z datových zpráv

DDZ 167_zprava_1085030475_prijata_MSP-32_2022_NCV1_SP_1
DDZ 168_zprava_1085641552_prijata_Informace obcím k podání žádosti neinvestiční dotace 2022
DDZ 169_zprava_1086838588_prijata_Souhlas s provedením ohlášené stavby
DDZ 170_zprava_1087299169_prijata_Informace ustavující zasedání
DDZ 171_zprava_1087312384_prijata_Ozn. zah. spol. SP DČOV Jablonských
ODZ 172_zprava_1087824491_odeslana_Oznámení o zamýšleném převodu
DDZ 173_zprava_1088976893_prijata_Žádost
DDZ 174_zprava_1089049778_prijata_Nabídka IT kurzů podzim 22
DDZ 175_zprava_1089373199_prijata_22_2_Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku _B_ Obec
DDZ 176_zprava_1089684338_prijata_Informace pro zastupitele obcí
DDZ 177_zprava_1089746830_prijata_Informace o podaných volebních návrzích správním soudům
DDZ 178_zprava_1090688434_prijata_Oznámení Ministerstvo vnitra
DDZ 179_zprava_1091372389_prijata_Informace MPSV pro zaměstnavatele_Milostivé léto II
DDZ 180_zprava_1091723292_prijata_Inventarizace obcí a dobrovolných svazků obcí v roce 2022
DDZ 181_zprava_1091805470_prijata_Zaslání kontaktních údajů na starosty obcí Plzeňského kraje
DDZ 182_zprava_1091974807_prijata_Dopis ředitelky Centrální harmonizační jednotky pro zastupitelky zastupitele obcí Informace o metodické podpoře v oblastech finanční kontroly a přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO
DDZ 183_zprava_1092750614_prijata_Žádost o zveřejnění výzvy k ořezům stromů
DDZ 184_zprava_1093230434_prijata_094_EX_07405_22_052_EP_nem._s_PM
DDZ 185_zprava_1095228239_prijata_Zkouška z autorizované konverze dokumentů
DDZ 186_zprava_1095968013_prijata_Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje

15. Diskuse, různé

Předkládá: starosta Jiří Lůwy

Prostor pro dotazy:

Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.

Pozn.: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil, starosta poděkoval všem přítomným za účast a ve 20:00 hodin ukončil zasedání.

16. Návrh usnesení, závěr

Předkládá: Jiří Lůwy

Přílohy:

- příloha č. 1/ZII/22 *Pozvánka, návrh programu, zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - ÚD*
Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - el. úřední deska – dálkový přístup
- příloha č. 2/ZII/22 *Prezenční listina*
- příloha č. 3/ZII/22 *Upravený program jednání*
- příloha č. 4/ZII/22 *Usnesení*

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat

Označení stanoviska:

.....
(O námitkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.)

Právní předpis: zákon č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného III. zasedání zastupitelstva obce (28. 11.):

- Návrh rozpočtu 2023
- Periodická inventarizace

Zápis hlasitě přečten, návrh zápisu odpovídá realitě, ověřena správnost předloženého zápisu, na důkaz souhlasu níže podepsáni

ověřovatelé:

1) Slavomíra Poláková

2) Ladislav Kadlec

starosta Jiří Lówy

Ludvíková

24. října 2022 v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková

| Počet listů: 6 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný

Dokument odeslaný v digitální podobě

6
Zápis_II. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice_24. 10. 2022

• (2022) Obec Kunějovice

6/6