



U S N E S E N Í

6. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice ve funkčním období 2018 – 2022
dne 22. 6. 2020

Přítomní zastupitelé		Hlasování o usnesení		
Předsedající: Jirři Lőwy	starosta	pro	proti	zdržel se
Václav Král	člen	5	0	0
Ladislav Kadlec	člen	Usnesení ✓ přijato		
Ověřovatel: Slavomřira Poláková	členka, předsedkyně KV			
Ověřovatel: Roman Vacek	mřístostarosta			

Přítomni dle [Prezenční listiny](#) (př. č. 3 Zápisu): 5 členů zastupitelstva, omluveni: 0, hostě: 3

Zastupitelstvo obce Kunějovice po projednání:

1) Schvaluje:

a) 77/06/20 Upravený program jednání⁰⁶ Zastupitelstva obce Kunějovice, doplnění obsahu Návrhu programu veřejného zasedání o nově zařazené body jednání 7. 1. - 7. 11.;;
5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lőwy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se
Schváleno všemi hlasy

b) 78/06/20 Zapisovatele a Ověřovatele Zápisu 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice;
5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lőwy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se
Schváleno všemi hlasy

c) 79/06/20 Vyvěšený **Návrh Závěrečného účtu 2019** (k 31. 12. 2019) + **účetní závěrku**;
přilohy tvořící ZŮ, které z důvodu rozsahu nejsou vyvěšovány na úřední desce, ale jsou k dispozici v sídle obecního úřadu:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC 2019 Kunějovice;

účetní výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce a výkaz FIN 2-12 – [VykJPriloha1912](#), [vykRozvaha1912](#), [vykZZ1912](#), [VykJFin1912](#) pro hodnocení plnění rozpočtu, [Inventarizační zpráva za rok 2019](#).

Obec Kunějovice v souladu s § 43 zákona 128/2000 Sb. o obcích zveřejnila Návrh závěrečného účtu 12. 5. 2020, společně se zprávou o přezkoumání hospodaření za rok 2019 (ze dne 7. května 2020 - bez chyb, bez závad) na úřední desce OŮ a způsobem umožňující dálkový přístup - elektronická úřední deska obce; Plné znění zprávy o provedeném **přezkoumání hospodaření** územního celku je přílohou vyvěšeného Návrhu závěrečného účtu obce.



- **vyjadřuje souhlas** s celoročním hospodařením obce (**bez výhrad**) včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2019 (při přezkoumání hospodaření ÚSC nebyly zjištěny chyby a nedostatky) + **účetní závěrku za rok 2019 – Protokol** o schválení účetní závěrky;

Plné znění zprávy o provedeném **přezkoumání hospodaření** územního celku je přílohou Návrhu závěrečného účtu obce;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

d) 80/06/20 Cenovou nabídku č. 20209021, V+V, Z. Rota, **domovní plynovod**, č. j.: OÚKU156.2/05-06/2020-Ló, sp. zn.: 91.1 V/10;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

e) 81/06/20 Cenovou nabídku ze dne 22. 6. 2020 - **Rekonstrukce zpevněné plochy**, zámkové dlažby, vstup OÚ, dodavatele Petr Motyčka, č. j.: OÚKU 176/22-06/2020-Ló, ;

Objednávkový list č. 07/06/20, Petr Motyčka, zemní protlaký/zemní práce, sídlem Nekmíř 132, 331 52 Dolní Bělá, č. j.: OÚKU 176.1/CN/O-07/2020-Ló, IČ: 72227010, DIČ: 6905232059.

Předmět: Rekonstrukce zpevněné plochy – zámkové dlažby, vstup OÚ. Předpokládaná cena zpracování díla Kč 183 710,00 bez DPH – dle nabídkového listu;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

f) 82/06/20 Vícepráce probíhající zakázky **stavebních úprav oplocení** pozemku budovy OÚ č. p. 28, Kunějovice (Smlouva o dílo č. 13/2020), na podkladě požadavku zhotovitele EKA-KOMPLET, s. r. o., Tylova 1/57, 301 00 Plzeň, zastoupeného jednatelem p. Janem Kotišem, ze dne 4. 6. 2020. Předmětem daných víceprací (bez DPH) je:

– nakládání, skládání kamenů, 18 hod, Kč 345,00/hod., celkem Kč 6 210,00 ;

- úprava kamenů (řezání, sekání, čištění), 24 hod, Kč 345,00/hod., celkem Kč 8 280,00;

- doprava Kč 1 000,00 bez DPH, celkem **Kč 15 490,00**, č. j.: OÚKU-161/PSV/10-06/2020-Ló, sp. zn.: 56.6_ V/5

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

g) 83/06/20 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 01/01/2020, mezi:

- propachtovatelem – Obec Kunějovice, zastoupena místostarostou Romanem Vackem, Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice

- a pachtýřem - Jiří Lówy, Kunějovice 1, 330 35 Kunějovice;

Dochází ke změně bodu II. Předmětu smlouvy a se změnou související přílohy: Předmětem smlouvy jsou veškeré nemovitosti uvedené v příloze smlouvy + parcela 55/19, v k. ú. Kunějovice, o výměře 6 921m², druh pozemku TTP na orné. Opravuje se původní součet celkové výměry pozemků na 79 421m² a po započtení parcely 55/19 činí celková pachtovní výměra 86 342m², tj. 8 ha 6 342m². V bodě IV. Smlouvy (Pachtovní) se mění celková částka pachtovného: 8 ha 6 342 m² x 2000,00/ha/rok = 17 286,40 Kč/rok. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn;

4 členi ZO pro: L. Kadlec, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 1 zdržel se: J. Lówy

Schváleno čtyřmi hlasy



h) 84/06/20 Souhlasné stanovisko s předloženou projektovou dokumentací DÚR-DSP 2020 – ČOV – Kunějovice 04/2020 pro společné územní řízení a stavební povolení akcí - **Čistírna odpadních vod Kunějovice**, parc. č. 25/2, **Čistírna odpadních vod Kunějovice**, parc. č. 453/12, v obci a k. ú. Kunějovice. Na podkladě žádosti ze dne 10. 6. 2020, č. j.: OÚKU-180.1/SSV/01-07/2020-Ló, JS PROJEKT, s. r. o., |Ing. Miriam Svobodová, Ruská 16, 326 00 Plzeň;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

i) 85/06/20 Cenovou nabídku/rozpočet ze dne 16. 6. 2020,

č. j.: 168.1 /16-06/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.5 V/5, instalatérské a topenářské práce v nájemním bytu Kunějovice 28;

Objednávkový list č. 08/07/20,

č. j.: OÚKU/168.1.1/CN/O-08/02-07/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.5 V/5. Předmět/ Specifikace služby:

Instalatérské a topenářské práce v nájemním bytu Kunějovice 28, zhotovitel: **Roman Polánka**, sídlo: Horká 2893/13, 326 00 Plzeň, IČ: 65586204, DIČ: CZ 7309202032. Předpokládaná cena zpracování/díla:

190 050,00 Kč bez DPH - dle nabídkového listu ze dne 16. 6. 2020, č. j.: OÚKU 168.1/CN/16-06/2020-Ló;

4 členi ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, 1 proti: R. Vacek, 0 zdržel se

Schváleno čtyřmi hlasy

j) 86/06/20 Žádost o cenovou nabídku, R. Vacek - materiál na oplocení – dřevo,

č. j.: OÚKU169/16-06/2020-Ló,

Cenovou nabídku dřevěných konstrukcí, rozpočet č. 088/2020, ze dne 22. 6. 2020,

č. j.: 177/22-06/2020-Ló;

Objednávkový list č. 09/07/20, Specifikace služby, požadavky: **Dodávka řeziva**,

dřevěné konstrukce, materiál borovice – modřín, č. j.: OÚKU/177.1./CN/O-09/02-07/2020-Ló,

Dodavatel, zhotovitel: **PB holz s. r. o.**, Sídlo: Macháčkova 800/11, 318 00 Plzeň, provozovna Bezděrov 39, 330 4, IČ: 08783811. Předpokládaná cena v Kč bez DPH **10 307,00**, Příloha nabídkový list;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

k) 87/06/20 Smlouvu o dílo č. 2020072, mezi:

- objednatelem: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, zastoupena starostou Jiřím Lówym a

- zhotovitelem: Ing. Tomáš Ruprich, Dotační a real. kancelář, Československé armády 383/5, Hradec Králové. Předmět se vztahuje k záměru podání žádosti o dotaci v dotačním titulu Ministerstva životního prostředí: OPŽP – prioritní osa 5.1. - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Cena díla Kč 55 000,00 a 2% + daň z přidané hodnoty v zákonné výši z celkové výše přiznané dotace na základě podnikatelského záměru Objednatele - „Investice do energetických úspor v celkové výši předpokládané investice cca 2 700. 000 Kč bez DPH“;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy

l) 88/06/20 Souhlasné stanovisko k Oznámení o stavbě otevřeného přístřešku na osobní automobil, Carport 1 o rozměrech 512 x 360 cm, Josef Pikal, [redacted], p. p. č. 879/4, v obci a k. ú. Kunějovice, dle náčrtu, fotodokumentace a GoP s vyznačením stavby, č. j.: 179.1 /22-06/2020-Ló;

5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno všemi hlasy



m) 89/06/20 Přeložení 2. jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Kunějovice;
5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se
Schváleno všemi hlasy

n) 90/06/20 Cenovou nabídku ze dne 17. 6. 2020 na akci **rekonstrukce** domovní ČOV (OÚ),
Kunějovice 28, č. j.: 181/CN/22-06/2020-Ló;
Objednávkový list č. 10/2020, č. j.: 181.1/CN/O-10/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.5 V/5,
Předmět: **Rekonstrukce** domovní ČOV (OÚ), Kunějovice 28, zhotovitel: **Petr Motyčka**,
ZEMNÍ PROTLAKY/ZEMNÍ PRÁCE, sídlo: Nekmíř 132, 331 52 Dolní Bělá,
IČ: 72227010, DIČ: 6905232059. Cena zpracování/díla v Kč bez DPH: **80 110,00**, dle
nabídkového listu;
5 členů ZO pro: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 proti, 0 zdržel se
Schváleno všemi hlasy

ZO 2) neschvaluje:

91/06/20 Cenovou nabídku č. 1193/45/20, **Jakub Korbel, Zpevněná plocha** vstup OÚ, zámková dlažba
č. j.: OÚKU 155.2/04-06/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.6 S/5;
Cenovou nabídku **E-Bau, s. r. o., Zpevněná plocha** vstup OÚ, zámková dlažba
č. j.: OÚKU 157/08-06/2020-Ló, sp. zn.: 91.1 V/10;
5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy

92/06/20 **Cenovou nabídku č. 202000031, V+V, Z. Rota, dešťová kanalizace,**
č. j.: OÚKU156.3/05-06/2020-Ló,
5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy

Cenovou nabídku č. 202000032, V+V, Z. Rota, topení nájemní byt OÚ,
č. j.: OÚKU156.1/05-06/2020-Ló, sp. zn.: 91.1 V/10;
4 členi ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, 1 pro: R. Vacek, 0 zdržel se
Neschváleno čtyřmi hlasy

Cenovou nabídku č. 202000033, V+V, Z. Rota, topení víceúčelová místnost,
č. j.: OÚKU 156.4/05-06/2020-Ló;
4 členi ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, 1 pro: R. Vacek, 0 zdržel se
Neschváleno čtyřmi hlasy

Cenovou nabídku č. 202000034, V+V, Z. Rota, napojení ČOV na nátok. a odtok. potrubí,
č. j.: OÚKU156.5/05-06/2020-Ló;
5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy

Souhrnnou cenovou nabídku č. 202000036, CN 36A, 33A, 32A V+V, Z. Rota,
č. j.: OÚKU 156.6/05-06/2020-Ló + č. j.: OÚKU 178/22-06/2020-Ló (vyjma domovní plynovod – 20209021)
5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy

Cenovou nabídku ze dne 22. 6. 2020, akce: Zhotovení obrubníku u komunikace, Jiří Háva,
č. j.: OÚKU 175/22-06/2020-Ló;
5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy



Cenovou nabídku domovní ČOV OÚ - D. Běle,

č. j.: OÚKU 158/08-06/2020-Ló;

5 členů ZO proti: L. Kadlec, J. Lówy, V. Král, S. Poláková, R. Vacek, 0 pro, 0 zdržel se
Neschváleno všemi hlasy

ZO 3) bere na vědomí:

- 93/06/20 Plnění usnesení** 5. veřejného zasedání zastupitelstva č. 66 – 76/05/20, Projednání námitek k zápisu⁰⁵ (zasedání ze dne 18. 5. 2020), Kontrolu plnění usnesení z posledních jednání
Bez připomínek
- 94/06/20 Úvahu budoucích** stavebních prací, rekonstrukci obvodových vstupních schodišťových boků budovy OÚ (obezdívky) + opěrné **zábradlí**
- 95/06/20 Záměr pronájmu** pohostinství, Hůrky u Zahrádky č. p. 31
- 96/06/20 Přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku** Stavební úpravy stropu, krovu a střechy budovy OÚ
- 97/06/20 Cenovou nabídku** č. 202000032A, 33A, 36A, V+V a Z. Rota
- 98/06/20 Prodloužení lhůty** k odstranění silničních motorových vozidel do 31. 7. 2020, T. Bombička
č. j.: OÚKU 151.1/V/24.06/2020-Ló, sp. zn.: 280.16 V/5
- 99/06/20 Žádost o územní souhlas** – Úpravy vytápění víceúčelové místnosti a bytu budovy OÚ,
č. j.: OÚKU160/08-06/2020-Ló
- 100/06/20 Žádost o územní souhlas** – stavební úpravy stropu, krovu a střechy,
č. j.: OÚKU 172/18-06/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.6 S/5
- 101/06/20 Průzkum** investičních záměrů 2021, č. j.: OÚKU 163/11-06/2020-Ló
- 102/06/20 Harmonogram úkolů a lhůt pro volby** do ZPK, č. j.: OÚKU165/12-06/2020-Ló, sp. zn.: 77.3 S/5
- 103/06/20 Dohodu o pracovní činnosti** na dobu určitou, mezi zaměstnavatelem: Obec Kunějovice, Kunějovice 28, zastoupena starostou Jiřím Lówym a zaměstnancem: Květa Hakrová
- 104/06/20 Objednávku dvířek** na elektroměry – hasičská zbrojnice, R. Vacek
- 105/06/20 Svody okapů** ze střechy OÚ, 2 kanalizační vpustě do dešťové kanalizace, cen. nabídky E-Bau, Motyčka Protlaky
- 106/06/20 Územní souhlas**, Stav.: 118/2020, Kunějovice, PS, E7, kNN
- 107/06/20 Přehled** o výši pojistného od 1. 7. 2020
- 108/06/20 Platformu** lepsivynosy.cz



ZO 4) přesouvá:

- **Cenovou nabídku/rozpočet** ze dne 16. 6. 2020,

č. j.: 168.2 /16-06/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.5 V/5, instalatérské a topenářské práce, montáž topení ve společenské místnosti OÚ, Kunějovice 28 **Roman Polánka**, sídlo: Horká 2893/13, 326 00 Plzeň, IČ: 65586204, DIČ: CZ 7309202032

- **Nabídku elektroinstalace** podsklepení OÚ, č. j.: OÚKU 154/03-06/2020-Ló, sp. zn.:254.3.6_S/5, cena díla Kč **41 180,00** bez DPH;

Nabídku elektroinstalace hasičské zbrojnice, č. j.: OÚKU 153/03-06/2020-Ló, sp. zn.: 254.3.6 cena díla Kč **30 550,00** bez DPH; firma Václav Hellus, Nevřeň 120, 330 11 Třemošná

Ověřovatelé Zázpisu a Usnesení : Roman Vacek

Slavomíra Poláková

.....

starosta: Jiří Lówy

.....

V Kunějovicích dne 22. června 2020

Založeno na úřední desce/schváleno/účinnost: 24. 6. | Za správnost/založil: J. Lówy|OÚKU/E-EIÚD_26/06/2020

Datum sejmutí z úřední desky dne: 10. 7. 2020

Oprávněná osoba/ razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup: [elektronická úřední deska](#) od: 24. 6. 2020 do: 10. 7. 2020 ||

[ARCHIV: dokumenty/usnesení zastupitelstva 2020](#) od: 11. 7. 2020

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě "[Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES](#)" ("Obecné nařízení o ochraně osobních údajů" nebo "GDPR"). Úplné znění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby - vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v [úředních hodinách](#).

OÚKU **167.4/VZZO-UZ 06.4/22-06/2020-Ló** | Počet listů: 6 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný

Příloha č. 4 Zázpisu z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice ve funkčním období 2018 – 2022

Za správnost: Jiří Lówy