



STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ DOKUMENT OBCE KUNĚJOVICE PRO OBDOBÍ 2020 - 2030



- **Strategický rozvojový dokument obce**
- **Plán rozvoje sportu obce**

OBSAH

OBSAH	1
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
ÚVOD	3
POTŘEBA TVORBY STRATEGIE	4
ANALYTICKÁ ČÁST	5
CHARAKTERISTIKA OBCE	5
PLÁN ROZVOJE SPORTU.....	25
KOMPARATIVNÍ ANALÝZA	34
VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	36
NÁVRHOVÁ ČÁST	37
STRATEGICKÁ VIZE	37
OPATŘENÍ	38
MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ.....	40
SCHVALOVACÍ DOLOŽKA	43
SEZNAM OBRÁZKŮ	44
SEZNAM TABULEK	45

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ZADAVATEL:



Obec Kunějovice

Kunějovice 28

330 35 Líšťany

IČO: 005 73 086

Statutární zástupce:

Jiří Löwy, starosta

E-mail: kunejovice@post.cz

Web: www.obeckunejovice.cz

ZPRACOVATEL:



DOMOZA projekt s.r.o.

Vědeckotechnický park Plzeň, Budova A1

Teslova 1202/3

301 00 Plzeň

IČO: 281 45 089

Statutární zástupci:

Bc. Lucie Soukupová, jednatelka

Ing. Jaroslava Konvalinková, jednatelka

Kontaktní osoba: Bc. Tereza Urbánková

E-mail: urbankova@domoza-projekt.eu

Web: www.domoza-projekt.eu

ÚVOD

Obec Kunějovice se nachází v Plzeňském kraji v okrese Plzeň – sever a existuje již 750 let. V Kunějovicích žije celkem 163 obyvatel, přičemž poměr mezi ženami a muži je vyrovnaný. Katastrální území obce je velké 440 ha a většina tohoto území je ornou půdou. Aby vedení obce zajistilo co nejpříjemnější životní podmínky pro své občany, snaží se o neustálé zlepšování, k čemuž přispěje i tento dokument, jehož součástí je i část věnovaná oblasti sportu, tak aby měla obec splněnou povinnost dle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, v kombinaci s bodem 6 článku II. zákona č. 230/2016 Sb.

Strategický rozvojový dokument obce Kunějovice byl sestaven pro období od roku 2020 do roku 2030 a jeho smyslem je komplexně popsat současný stav obce, ať už se jedná o jeho území, obyvatelstvo, hospodářství, základní údaje o infrastruktuře, vybavenosti, životní prostředí a správu obce. Všechno výše uvedené spadá do analytické části, která je zakončena východisky pro návrhovou část. Za základní vstup do návrhové části je považována SWOT analýza, která popisuje silné a slabé stránky obce (vycházející z charakteristiky obce) a klíčové příležitosti a hrozby.

Samotná návrhová část ve svém úvodu obsahuje vizi, díky které má obec jasně stanovený směr vývoje v budoucích letech. Zmíněná vize je nadále rozpracována do několika dílčích strategických cílů, které jsou v jedné z podkapitol blíže rozebrány na konkrétní opatření. Tato opatření jsou stěžejními body pro naplnění strategických cílů, potažmo vize. Závěrem tohoto dokumentu jsou uvedeny možnosti financování, kterých mohou Kunějovice využít při plánování budoucího rozvoje obce.

POTŘEBA TVORBY STRATEGIE

Již na úvod tohoto dokumentu je potřeba identifikovat samotnou potřebu tvorby strategie. Mohou za to především tyto důvody:

- legislativa,
- aktualizace současného rozvojového dokumentu a
- přirozená potřeba rozvoje dané oblasti.

Za primární důvod vzniku nového strategického dokumentu lze považovat přirozenou potřebu rozvoje území Kunějovic. Jak bude uvedeno níže v analytické části dokumentu, Kunějovice mají velké množství nedostatků, na kterých je třeba zapracovat k veřejnému prospěchu. V neposlední řadě lze mezi důvody zařadit také nutnost tvorby dokumentu ze strany legislativy. V rámci přípravné fáze projektu byla realizována organizace přípravných prací tvorby strategie, sběr potřebných dat a analýza současného stavu a předběžné vize. Dále byla stanovena matice odpovědnosti RASCI.

Tabulka 1: Matice odpovědnosti RASCI (Vlastní zpracování, 2020)

	ZADAVATEL	ZPRACOVATEL
Zadání vytvořit strategii	R, A	S, C, I
Výběr zpracovatele	R, A	S, C, I
Vytvoření plánu přípravných prací	S, C, I	R, A
Sběr dat	S, C, I	R, A
Analýza a vymezení problému	S, C, I	R, A
Ověření existence konkurenčních či souvisejících strategií	S, C, I	R, A
Analýza regulatorního rámce, srovnávací analýza	S, C, I	R, A
Analýza okolí identifikovaného problému	S, C, I	R, A
Možné linie budoucího vývoje	S, C, I	R, A
Analýza předběžné vize	S, C, I	R, A

Vysvětlení: R=Responsible (Odpovědný), A=Accountable (Schvalující), S=Support (Podporující), C=Consulted (Konzultující), I=Informed (Informován)

ANALYTICKÁ ČÁST

V následující části bude popsána charakteristika obce, která v sobě zahrnuje její historický vývoj i současný stav, údaje o jejím obyvatelstvu, hospodářství, infrastruktuře, vybavenosti, životním prostředí i správě obce. Na konci této kapitoly bude jako východisko pro návrhovou část sestavena SWOT analýza, která bude shrnovat silné a slabé stránky obce a klíčové příležitosti a hrozby.

CHARAKTERISTIKA OBCE

Obec Kunějovice se nachází v Plzeňském kraji v okrese Plzeň – sever. Níže v tabulce jsou uvedeny základní informace o obci jako první písemná zmínka, poloha obce nebo počet obyvatel.

Tabulka 2: Souhrnné informace o obci Kunějovice (Regionální informační servis, 2020)

SOUHRNNÉ INFORMACE	
Status	Obec
ZUJ (kód obce)	559121
NUTS 5	CZ0325559121
NUTS 4	CZ0325 – okres Plzeň-sever
NUTS 3	CZ032 – Plzeňský kraj
NUTS 2	CZ03 – Jihozápad
Obec s pověřeným obecním úřadem	Nýřany
Obec s rozšířenou působností	Všeruby
Katastrální plocha (ha)	440
Počet obyvatel k 31. 12. 2011	139
Nadmořská výška (m. n. m.)	485
Zeměpisné souřadnice (WGS – 84)	49°51'35.2"N 13°14'10.0"E
První písemná zmínka	1 269

ÚZEMÍ OBCE

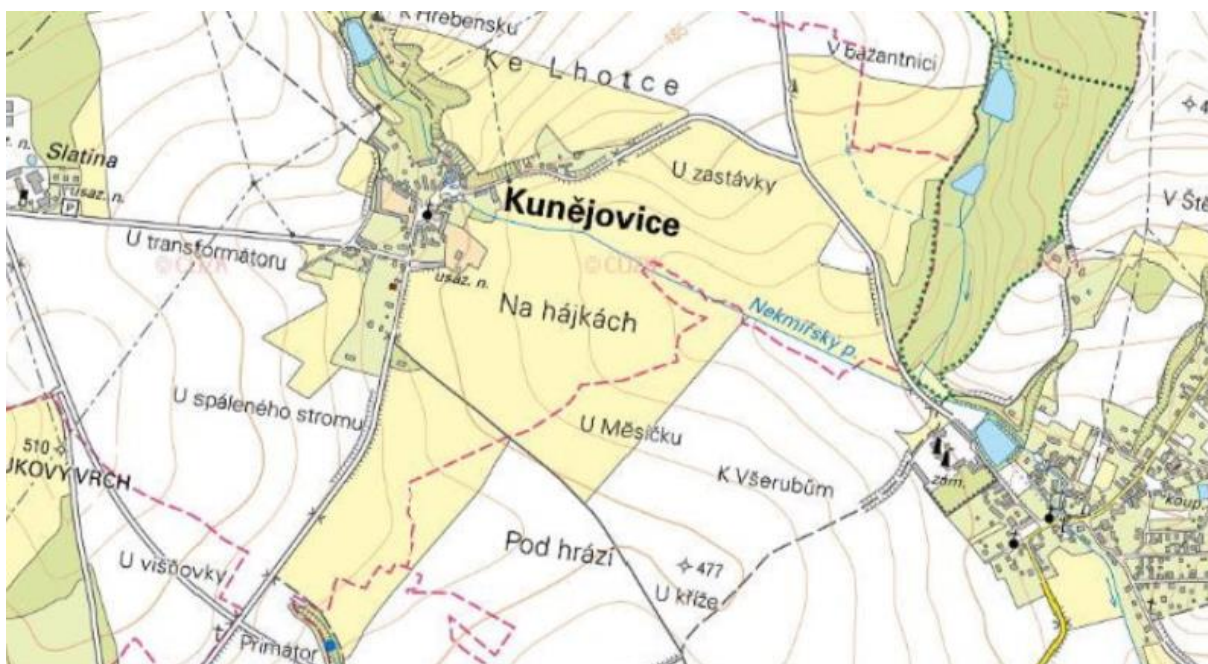
Obec Kunějovice se nachází v Plzeňském kraji v okrese Plzeň – sever asi 18 km severozápadním směrem od krajského města Plzně a asi 80 km západně od hlavního města Praha. Na následujícím obrázku je pro lepší představu zobrazena poloha Kunějovic v České republice.

Obrázek 1: Umístění Kunějovic v České republice (Mapy.cz, 2020)



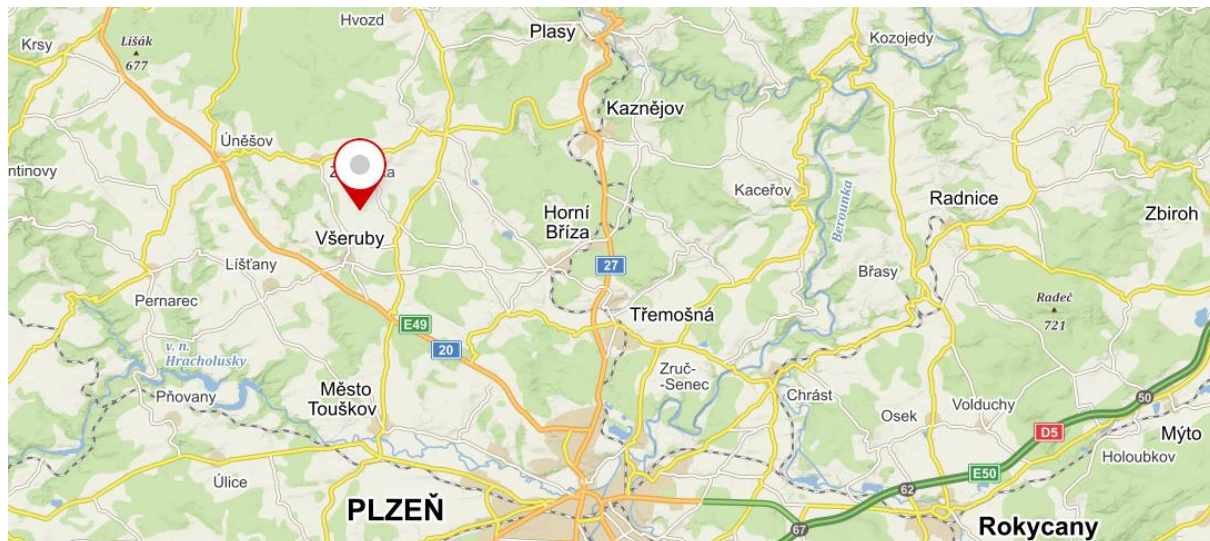
Kunějovice mají rozlohu 441 ha a obec s rozšířenou působností jsou Všeruby. Jejich katastrální území lze vidět na následujícím obrázku.

Obrázek 2: Katastrální území obce (ČÚZK, Nahlížení do katastru nemovitostí, 2020)



Obec Kunějovice leží nejen v blízkosti krajského města Plzeň, ale také poblíž dalších významných měst. Jak lze vidět z následujícího obrázku, nejbližše Kunějovicím se nachází město Všeruby (2,6 km) a vesnice Úněšov (11 km). Mezi další významná města se řadí Plasy s dojezdovou vzdáleností 20 km, dále Kaznějov s dojezdovou vzdáleností 16 km nebo Rokycany s dojezdovou vzdáleností 40 km.

Obrázek 3: Umístění obce Kunějovice vůči okolním městům (Mapy.cz, 2020)



Jelikož první písemná zmínka o Kunějovicích pochází z roku 1269, má obec velmi bohatou historii, která bude rozebrána v podkapitole níže.

Historie

První zmínka o obci patří Miloslavovi z Kunějovic. V polovině 13. století patřily Kunějovice Všerubskému panství, kde společně s nimi byly roku 1659 odkázány Vřesovcům. Postupem času bylo kvůli svým dluhům toto panství zrušeno a Kunějovice se staly panstvím samostatným. Na konci 17. století byl postaven „starý“ zámek a Kunějovické panství připadlo do vlastnictví Václava z Klenové a Janovic. Po jeho smrti zdělila panství jeho dcera Marie Antonie, jejíž syn prodal roku 1792 Kunějovice Josefu Rábovi.

Do roku 1883 držela panství rodina Theumerova, poté rodina Maškových. U Nekmíře (na Hájku) bývala ještě v posledním století hájovna, která patřila k Nekmíři. K velkostatku patřila kaple sv. Anny a sv. Mikuláše u „starého“ zámku (vystavěná roku 1738 a zbořená 1842). Ve starém zámku se v přízemních kancelářích vyplácelo dubovou holí na lavici za roboty. První patro zámku obývalo panstvo.

V místech, kde stojí nyní konírny, stával ještě před 50 lety pivovar. Na místě, kde dnes stojí kovárna, dříve bývalo vězení. V panství se též nacházela ratejna, kde bylo více než 5 rodin služebných v jedné místnosti.

Na vsi před usedlostí stávala zvonice a dřevěný sloup se stříškou, pod níž se houpal zvonek na „zouváku“. Když před několika roky spadla, byl pověšen obrázek sv. Anny (vzpomínka na bývalou kapli) i zvon na lípu před vraty velkostatku. Když byly lípy poraženy, byl zvon umístěn na „pastuše“.

Obrázek 4: Historické Kunějovice (Obec Kunějovice, 2020)



OBYVATELSTVO

Demografické údaje

K 31. 12. 2018 má dle dat z Českého statistického úřadu obec Kunějovice celkem 163 obyvatel. Od roku 2015 došlo k poklesu o 5 obyvatel ze 168 na 163 obyvatel. Vývoj přehledu obyvatel obce lze vidět v následující tabulce.

Obrázek 5: Vývoj počtu obyvatel v Kunějovicích v letech 2015-2018 (ČSÚ, 2020)

	2015	2016	2017	2018
MUŽI	82	81	81	81
ŽENY	86	86	82	82
CELKEM	168	167	163	163

Věkové zastoupení obyvatel a jeho vývoj jsou zobrazeny v následující tabulce. Uvedeny jsou zde údaje od roku 2015 do 2018, ze kterých je poznat, že největší zastoupení obyvatel je v produktivním věku mezi 15 a 64 lety, přičemž u této kategorie došlo k největšímu poklesu (o 5 osob). Počet osob v před- a po-produktivním věku zůstává v průběhu sledovaných let téměř neměnný.

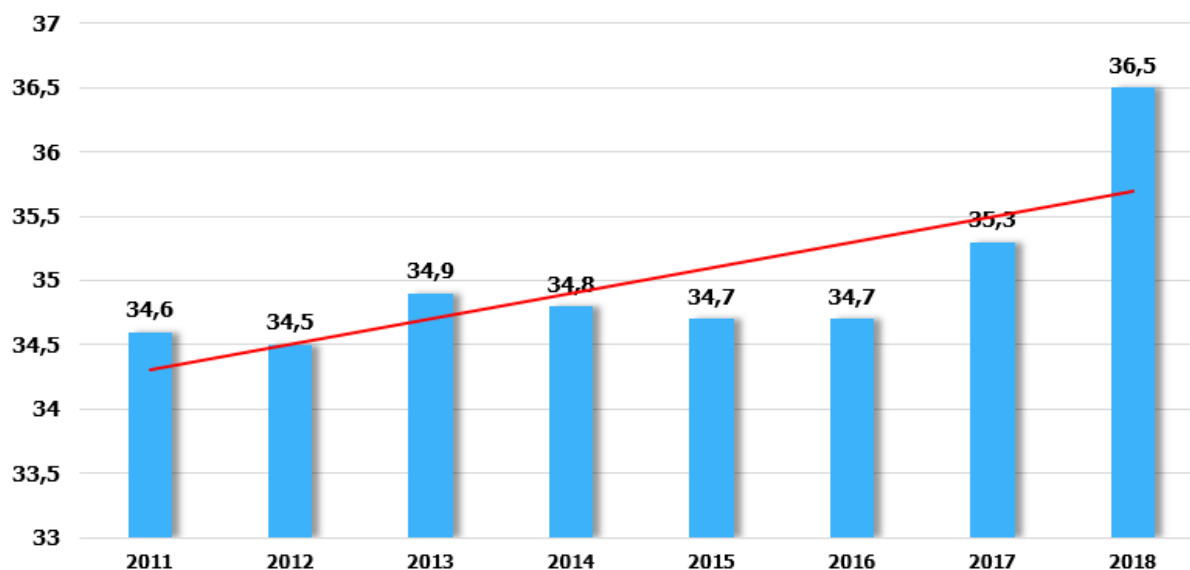
Obrázek 6: Věkové složení obyvatel Kunějovic (ČSÚ, 2020)

	POČET OBYVATEL	0–14 LET	15–64 LET	65 A VÍCE LET
2015	168	28	127	13
2016	167	28	126	13
2017	163	27	123	13
2018	163	27	122	14

Z celkového počtu obyvatel je 45,3 % obyvatel svobodných, 35,3 % obyvatel ženatých/vdaných, 13,7 % obyvatel rozvedených a 5,8 % ovdovělých.

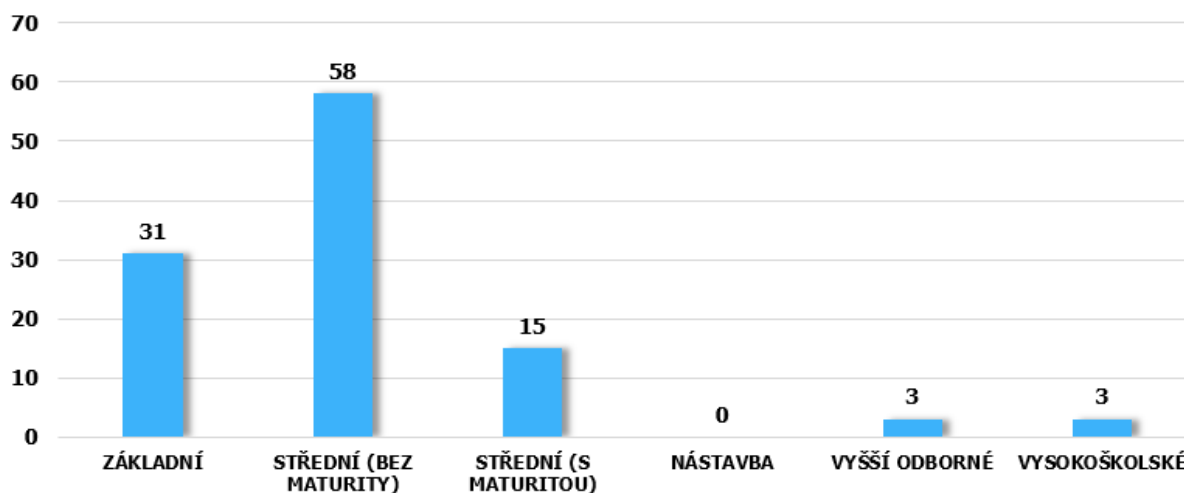
Dle údajů z ČSÚ došlo od roku 2011 k navýšení průměrného věku z 34,6 let na 36,5 let, což svědčí o mírném stárnutí obyvatel v obci. Oproti ostatním obcím v okolí se jedná pouze o nepatrné zvýšení průměrného věku, avšak nadále zůstává stárnutí populace celosvětovým problémem.

Obrázek 7: Průměrný věk obyvatel Kunějovic mezi lety 2011 a 2018 (ČSÚ, 2020)



Zajímavé jsou údaje o vzdělanosti obyvatel Kunějovic. Nejčtenější položka je střední vzdělání bez maturity s celkovým počtem 58 obyvatel, dále základní vzdělání s četností 31 obyvatel a střední vzdělání s maturitou s četností 15 obyvatel. Pouze 6 obyvatel má vysokoškolské nebo vyšší odborné vzdělání.

Obrázek 8: Nejvyšší dosažené vzdělání obyvatel Kunějovic (ČSÚ, 2020)



V roce 2018 se v Kunějovicích narodily 2 děti. Celkem se přistěhovalo 7 obyvatel a odstěhovalo 9 obyvatel. Celkový přirozený přírůstek byl za rok 2018 nulový.

Spolková činnost

V obci aktivně působí především fotbalový spolek FC Kunějovice.

HOSPODÁŘSTVÍ

Ekonomická situace

V Kunějovicích existuje kromě obecního úřadu pouze jediný zaměstnavatel, a to SUKORP SERVIS s.r.o. Předmětem podnikání této společnosti je výroba, obchod a služby v oblasti vedení účetnictví a daňové evidence. Naprostá většina obyvatel dojíždí za prací do sousedních měst a okresů, což je podrobněji rozpracováno níže v kapitole Trh práce.

V obci se nenachází žádné objekty památkové hodnoty, lze však v jejím okolí nalézt několik zajímavých míst.

Kaple sv. Anny v Kunějovicích

Kaple sv. Anny byla vybudována v roce 1936 a nachází se na návsi obce Kunějovice na pozemku p. č. 57. V současné době byl rekonstruován venkovní plášť kaple, přičemž vnitřní stav kaple je nevyhovující a je potřeba ho v budoucnu rekonstruovat.

Obrázek 9: Kaple sv. Anny v Kunějovicích (Obec Kunějovice, 2020)



Dále se na katastrálním území obce nachází Smírčí kříž nad Všerubami a Pamětní kříž jižně od Zahradky (pod lesem „Burná“).

Zámek Kunějovice

Tento zámek byl postaven v 17. století a je zobrazen na následujícím obrázku.

Obrázek 10: Zámek Kunějovice (Obec Kunějovice, 2020)



Zámek Nekmíč

V sousední obci Nekmíč se nachází další významný objekt, a to zámek Nekmíč. Jedná se o tvrz ze 14. století, později přestavěnou na zámek, která je v současnosti označena jako kulturní památka ČR. Aktuální stav tohoto objektu je hodnocen jako havarijný.

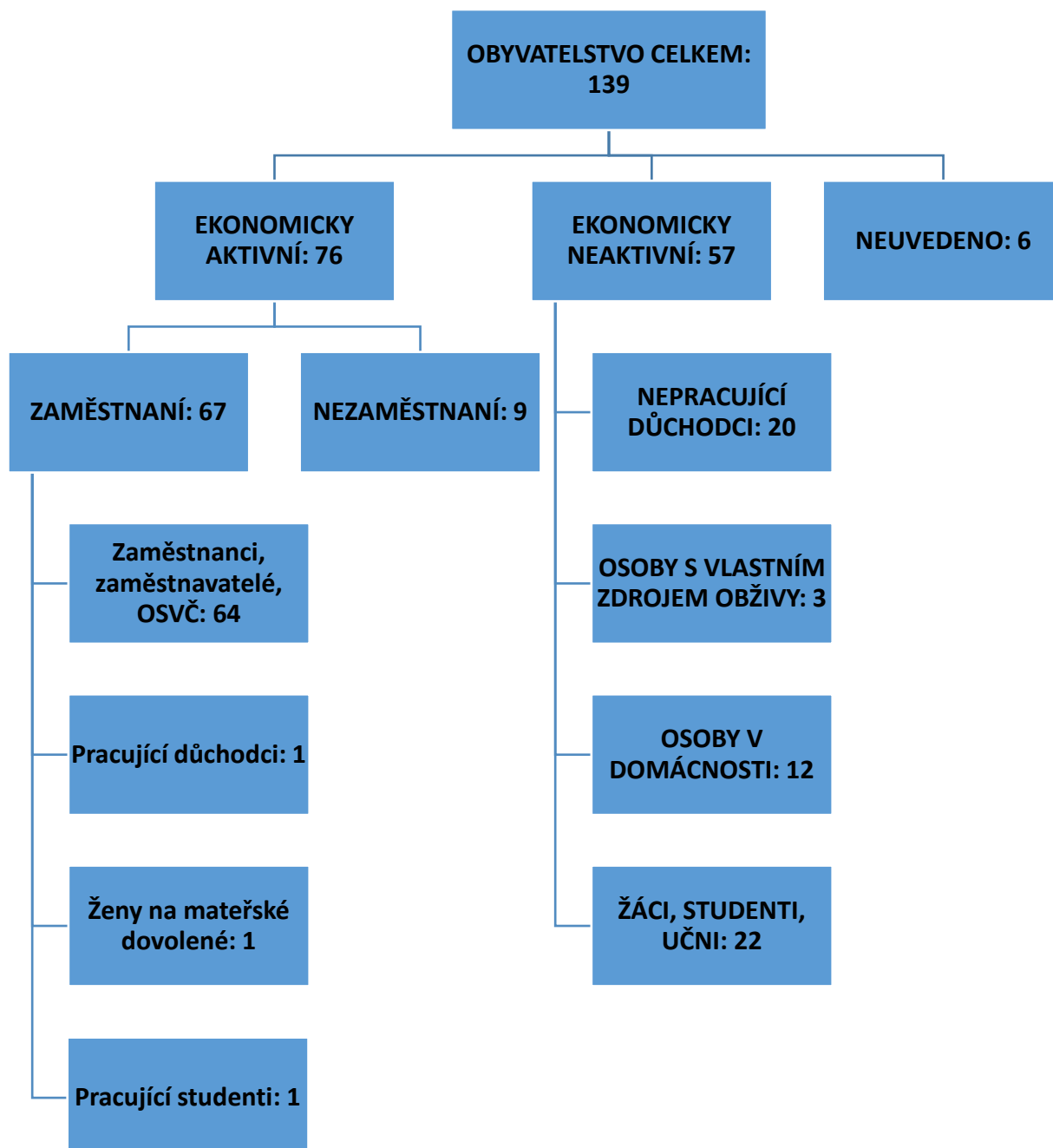
Obrázek 11: Zámek Nekmíč (Mapy.cz, 2020)



Trh práce

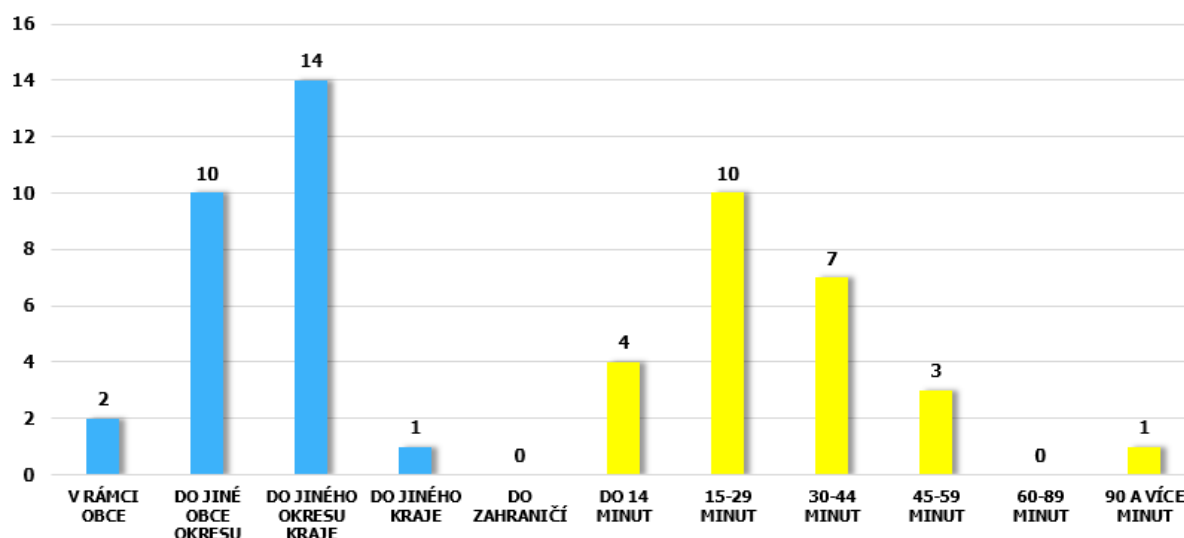
V Kunějovicích k roku 2011 žilo 76 ekonomicky aktivních a 57 ekonomicky neaktivních obyvatel. Mezi ekonomicky aktivní se řadí 67 zaměstnaných a 9 nezaměstnaných osob. Ekonomicky neaktivní obyvatelé jsou především nepracující důchodci a žáci, studenti, uční se stejným počtem 22 osob.

Obrázek 12: Ekonomická aktivita obyvatel Kunějovic k roku 2011 (ČSÚ, 2020)



Na následujícím obrázku lze vidět grafické znázornění odpovědí respondentů na otázku, zda pracují v obci nebo dojíždějí za prací mimo obec (**modrá**) – a pokud dojíždějí, jak dlouho jim cesta do zaměstnání zabere (**žlutá**).

Obrázek 13: Počty dojíždějících osob do zaměstnání mimo obec (ČSÚ, 2020)



Z obrázku je patrné, že nejvíce dojíždějících osob (celkem 14) vyjíždí do jiného okresu v kraji a dále pak (celkem 10) osob do jiné obce v kraji. Nejvíce zabere dojíždějícím cesta 15-29 minut a dále 30-44 minut.

Dle statistik z ČSÚ byla obcí dojížděky v nejvíce případech Plzeň, která je vzdálena od Kunějovic do 30 minut, což také odpovídá nejvíce zastoupené kategorii.

K 31. 8. 2019 měly Kunějovice 2 evidované uchazeče o zaměstnání, přičemž nabízených pracovních míst v evidenci úřadu práce bylo 0.

V následující tabulce lze vidět podíl nezaměstnaných osob v Kunějovicích a Plzeňském kraji mezi roky 2014 a 2018, přičemž ve všech sledovaných letech byla nezaměstnanost v Kunějovicích patrně větší než v celém Plzeňském kraji.

Tabulka 3: Podíl nezaměstnaných osob [%] (ČSÚ, 2020)

	2014	2015	2016	2017	2018
Kunějovice	9,57	4,1	5,51	4,76	2,44
Plzeňský kraj	5,1	3,8	3,4	1,9	1,5

INFRASTRUKTURA

Technická infrastruktura

Energetika

Zástavba je v řešeném území napojena na síť třemi trafostanicemi. V rámci plánovaného rozšíření zastavitelných ploch není kapacita dostačující a je třeba přivést elektrickou energii k novým zastavitelným plochám za pomoci dalších trafostanic.

Plynofikace

Obec Kunějovice disponuje středotlakým plynovodem. Využití plynu je rovněž možné také pro nově navrhované zastavitelné plochy. Tyto plochy mohou využít zásobování plynem či tepla z externího zdroje.

Vodovodní síť

Vzhledem k plánovanému rozšíření zastavitelného území je umožněno rozšířit také vodovodní síť pro nově plánované plochy. Není vyloučeno ani řešení individuálního zásobování podzemními vodami u menších rozvojových ploch. V návrhu územního plánu je vymezena trasa vodovodu z lokality Slatina do obce Kunějovice podél propojující místní komunikace.

Kanalizace

Návrh územního plánu počítá s rozšířením kanalizační sítě pro plochy zastavěného území i pro plochy zastavitelné. Ve východní části obce Kunějovice je vymezena plocha pro výstavbu čistírny odpadních vod a zároveň koridor technické infrastruktury pro uložení kanalizačního přivaděče k čistírně odpadních vod v nedaleké obci Nekmíř.

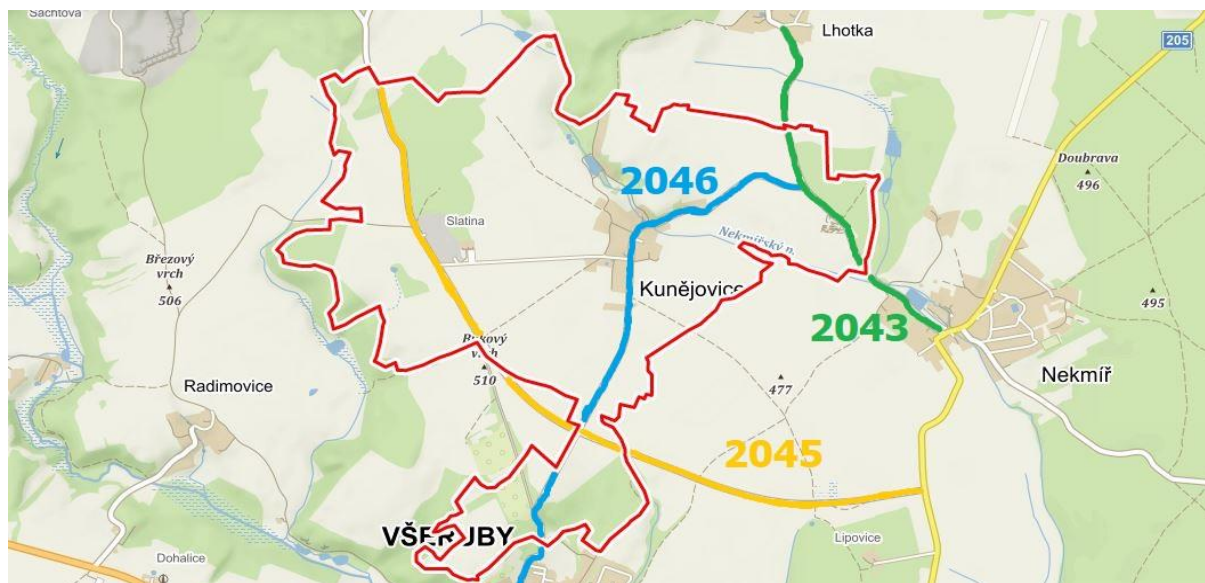
Řešení odpadů v obci

V obci jsou vytvořena sběrná místa odpadů. Jedná se o stanoviště kontejnerů na tříděný sběr papíru, plastů a skla. Směsný komunální odpad (celkem 41 nádob) je svážen občanům buď v týdenních, čtrnáctidenních či měsíčních intervalech. Obec zajišťuje dvakrát do roka také svoz nebezpečného odpadu a několikrát ročně svoz objemného odpadu. Obec nevyužívá služeb sběrného dvora na území jiné obce. Zpětný odběr elektrozařízení zajišťuje smlouvená svozová firma. V obci je řešen sběr a nakládání s bioodpady a železem.

Dopravní infrastruktura

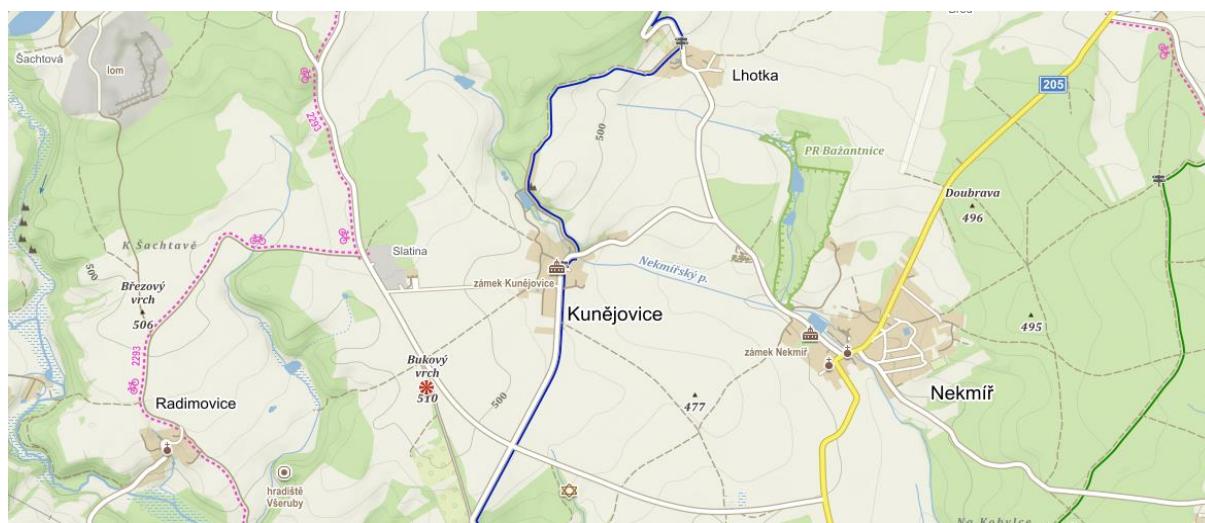
Kunějovicemi prochází celkem 3 významné silnice. První z nich je silnice 2046 (**modrá**), která prochází napříč celým územím Kunějovic a napojuje se na silnici 2043 (**zelená**), která spojuje Kunějovice s obcemi Nekmíř a Lhotka. Další silnicí je č. 2045 (**oranžová**) vedoucí k nejdůležitější silnici II/205 (**žlutá**). Tato silnice prochází obcemi Nekmíř a Tlucná a v obci Loza se křížuje se silnicí II/204.

Obrázek 14: Komunikace procházející Kunějovicemi (Mapy.cz, 2020)



Celkově nejsou silnice vedoucí Kunějovicemi v dobrém stavu, proto obec plánuje v následujících letech jejich rekonstrukci. Dále Kunějovicemi prochází **modrá** turistická stezka, na které se mimo jiné nachází Kunějovický zámek. Sousedními Radimovicemi vede **cyklotrasa** č. 2293, která vede z Úterý přes Všeruby.

Obrázek 15: Turistické trasy v okolí Kunějovic (Mapy.cz, 2020)



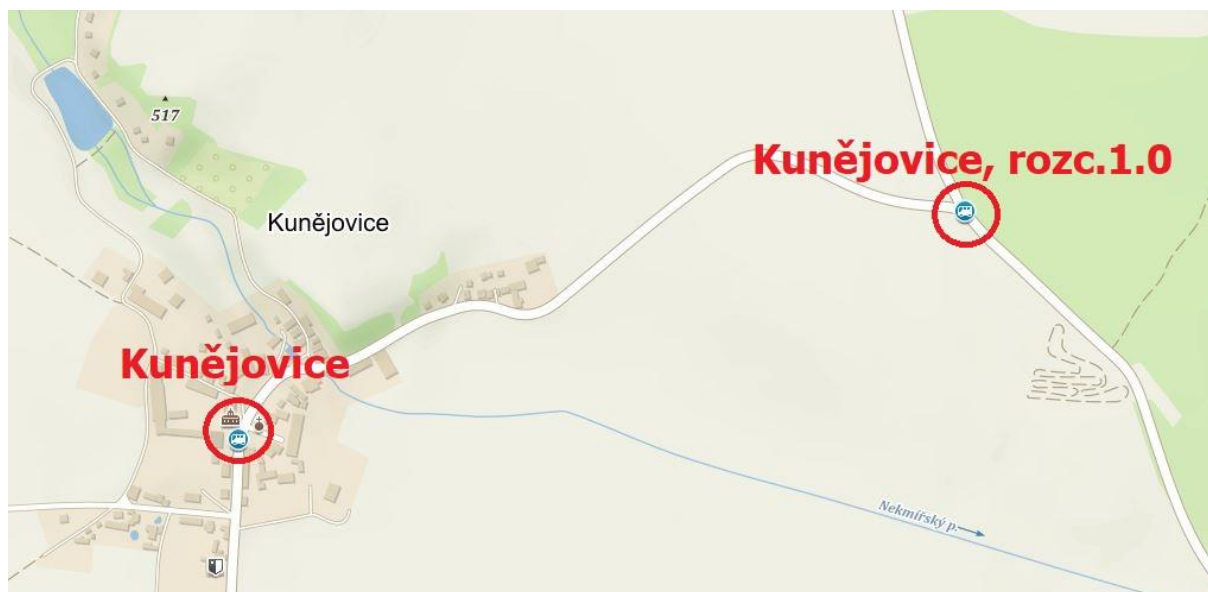
Dopravní obslužnost

Kunějovice mají dobrou dopravní obslužnost. Obec disponuje dvěma autobusovými zastávkami (Kunějovice a Kunějovice, rozc.1.0), na kterých staví autobusy společnosti ČSAD autobusy Plzeň a.s. Vlakové spojení přes Kunějovice není k dispozici.

Autobus linky č. 460040 32 jezdí ze zastávky Plzeň – nemocnice Lochotín přes Kunějovice a Kunějovice, rozc.1.0 až do zastávky Zahrádka, Hůrky. Linka č. 460040 10 jezdí ze zastávky Zahrádka, Hůrky přes tytéž zastávky v Kunějovicích až do Plzně, CAN. Další linkou je č. 460220 3 jezdící z obce Nekmíř přes Kunějovice do Všerub. Tento spoj využívají především děti navštěvující základní školu ve Všerubech.

Všechny výše uvedené spoje jezdí několikrát za den právě podle potřeb občanů Kunějovic a okolních obcí. Dopravní obslužnost pro obyvatele je tedy dostačující, aby se dostali jak do spádových obcí a měst, ale i do hlavního krajského města Plzně.

Obrázek 16: Zastávky v Kunějovicích (Mapy.cz, 2020)



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

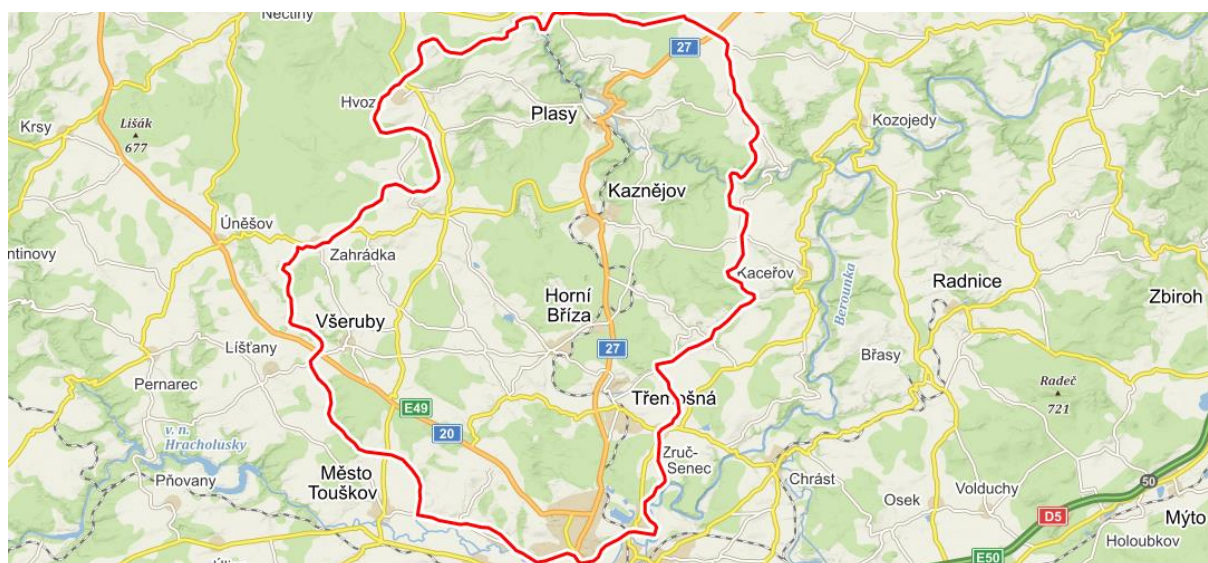
Kunějovicemi protéká 8 km dlouhý Nekmírský potok, který pramení poblíž osady Mostice v obci Zahrádka. Dále protéká přes Kunějovice k obci Nekmír, kde se vlévá do potoka Třemošná. Jeho tok je velmi slabý, a tudíž nedochází k téměř žádnému rozvodnění. V obci je zároveň rozmístěno několik drobných vodních nádrží a obecní rybník v severozápadní části obce.

Obrázek 17: Rybník v Kunějovicích (Obec Kunějovice, 2020)



Kunějovice se nachází v Kaznějovské pahorkatině, jejíž rozsah lze vidět na obrázku níže. Jedná se o členitou pahorkatinu ve střední části Plaské pahorkatiny.

Obrázek 18: Území Kaznějovské pahorkatiny (Mapy.cz, 2020)



Velkou část území obce tvoří rozlehlé plochy zemědělské půdy, kde orná půda zabírá až 70 % území. Lesy tvoří pouze 10 % katastru obce a vyskytují se převážně na okraji obce.

Ochrana životního prostředí

V údolní části Nekmířského potoka nejsou jako preventivní opatření vymezeny plochy pro zástavbu, stejně jako v rokli pod židovským hřbitovem, který se nachází v jižní části obce. Další ochrana všech přírodních hodnot spočívá v tom, že návrh ploch orné půdy je vyloučen na smíšených a zemědělských plochách v nezastavěném území.

V Kunějovicích se nachází dva významné vyhlídkové body v částech Kunějovice-jih a nad Kunějovicemi-sever. Okolí těchto ploch zůstává neurbanizované.

Na následujícím obrázku lze vidět Kunějovice z leteckého pohledu, včetně jeho okolí. Z obrázku je patrné rozložení travnatých, lesních a zemědělských ploch kolem Kunějovic.

Obrázek 19: Kunějovice z leteckého pohledu (Obec Kunějovice, 2020)



SPRÁVA OBCE

Všechny potřebné informace mají obyvatelé obce zveřejněny na webových stránkách www.obeckunejovice.cz. Jako první služba pro občany je zde elektronická úřední deska, kde jsou pravidelně aktualizovány vyhlášky místní i veřejné, ale i další důležité dokumenty. Nejdůležitější službou je zveřejňování všech rozpočtů obce.

Hospodaření a majetek obce

V tabulce níže lze vidět rozpočty Kunějovic na roky 2018 a 2019. Z daných údajů lze vyčíst, že oba rozpočty byly vyrovnané. V roce 2018 činily příjmy a výdaje 3 220 tis. Kč a v roce 2019 celkem 2 676,9 tis. Kč, tedy o 543 tis. Kč nižší.

Mezi rozpočtovými obdobími došlo k těmto zásadním změnám:

- příjmy z daní z příjmů FO byly navýšeny o 112 tis. Kč,
- příjmy z poplatků za sběr odpadů byl navýšen o 10 tis. Kč,
- výdaje na komunální rozvoj vzrostly o 30 tis. Kč,
- výdaje na opravu silnic klesly o 650 tis. Kč,
- výdaje na opravu kulturních památek klesly o 300 tis. Kč,
- výdaje na volný čas klesly o 210 tis. Kč,
- výdaje na odpady celkově vzrostly o 85 tis. Kč a
- výdaje na hasiče SDH vzrostly o 10 tis. Kč.

Z těchto změn vyplývá, že obec realizovala většinu oprav, ať už kulturních památek a objektů nebo silnic, v roce 2018. V roce 2019 se Kunějovice zaměřují na podporu hasičů a životního prostředí, přičemž ostatní výdaje zůstávají přibližně stejné. Obec nadále vydává peníze na lesní hospodářství, veřejné osvětlení, odpady (komunální i separované), vzhled obce či pečovatelskou službu.

Mezi budoucí záměry se řadí:

- oprava budovy hasičské zbrojnice,
- vybudování ČOV u budovy obecního úřadu,
- zpevnění ploch u budovy obecního úřadu a
- oprava cest a návsi.

Tabulka 4: Rozpočet obce Kunějovice pro roky 2018 a 2019 (Obec Kunějovice, 2020)

Položky	Rozpočet 2018		Rozpočet 2019	
	Příjmy [tis. Kč]	Výdaje [tis. Kč]	Příjmy [tis. Kč]	Výdaje [tis. Kč]
Daň z příjmů FO	522		634	
Daň z příjmů PO	523		518	
Daň z přidané hodnoty	1 158		1 123	
Poplatky za odnětí pozemků	1			
Poplatek za sběr odpadů	60		70	
Poplatek ze psů	5		5	
Správní poplatky	1		1	
Odvod z výtěžku z provozování loterií	10		10	
Daň z nemovitostí	150		150	
Neinvestiční přijaté transfery	57,8		60,9	
Lesy	3		3	
Bytové hospodářství	35		35	
Komunální rozvoj	35		35	30
Eko-Kom	30		30	
Obecní úřad	4		4	
Příjmy z úroků	1		1	
Financování	624,2			
Lesy		26		15
Lesní hospodářství		30		30
Silnice		750		100
Dopravní obslužnost		7		6
Oprava kulturních památek		400		100
Volný čas		410		200
Nebytové hospodářství		0		200
Veřejné osvětlení		50		50
Odpady		15		30
Komunální odpad		65		105
Separovaný odpad		50		80
Vzhled obce		137		62
Pečovatelská služba		75		75
Hasiči				10
Zastupitelé		147		305
Obecní úřad		985		1 211
Služby peněžních ústavů		20		20,9
Daně a poplatky		46		50
Vratka dotace		7		
Celkem	3 220	3 220	2 679,9	2 679,9

Bezpečnost

Kunějovice se nacházejí v okrese Plzeň – sever, který svou bezpečností spadá mezi průměrné v Plzeňském kraji. Statistiky pro Kunějovice (okres Plzeň – sever) jsou vedeny dohromady spolu s okresem Plzeň – jih.

V období mezi lety 2016 a 2018 bylo na území obou okresů spácháno zhruba 1 400 trestných činů. Za rok 2018 bylo spácháno 960 činů obecné a 173 hospodářské kriminality, 9 loupeží, 35 vloupání a 7 znásilnění. Ve většině případů se jedná o porovnatelné počty s ostatními okresy, které však mají statistiky vedeny samostatně, takže okresy Plzeň – jih a Plzeň – sever mají v porovnání s ostatními okresy nízké počty spáchaných trestných činů.

Dalším zjistitelným údajem je počet nehod v silniční dopravě, který se v okresech Plzeň – jih a Plzeň – sever od roku 2015 výrazně zvyšuje. Z 676 nehod v roce 2015 vzrostl počet nehod na 820 v roce 2018. V 85 případech šlo o nehodu způsobenou vlivem alkoholu. Při dopravních nehodách bylo 383 lidí lehce zraněno, 26 lidí těžce zraněno a 11 lidí dokonce usmrceno.

Co se týká požárů, jsou statistiky vedeny jednotlivě pro okres Plzeň – sever. V roce 2018 se na daném území stalo 181 požárů s přímou škodou 9 391 tis. Kč. U těchto požárů nebyla usmrcena žádná osoba, zraněno jich bylo celkem 5. Dle aktuálních údajů pro rok 2018 je průměrný počet požárů v České republice 2 požáry na 1000 obyvatel. Pro okres Plzeň – sever je to 2,3 požáru na 1000 obyvatel, což je lehce nad celorepublikovým průměrem.

VYBAVENOST

Bydlení

V Kunějovicích k 26. 3. 2011 bylo evidováno celkem 63 bytů, z nich 47 obydlených a 16 neobydlených. Tyto objekty jsou neobydlené především z důvodu změny uživatele nebo je jejich primárním účelem rekreace. Ze 47 obydlených domů se ve většině případů jedná o vlastní domy a pouze 6 domů je určeno k pronájmu.

V obydlených bytech se ve 39 případech topí ústředním topením (především na pevná paliva) a v 5 případech se topí kamny.

Nejvíce domů bylo v Kunějovicích vystavěno na přelomu 20. a 21. století, konkrétně 19 domů mezi lety 1981 a 2000. 14 domů bylo vystavěno mezi 1920 a 1970 a pouhých 9 domů dříve než v roce 1919.

V uvedených 47 obydlených domech žilo 136 obyvatel, z nichž 110 žilo v rodinných domech.

Tabulka 5: Specifikace obydlených objektů v Kunějovicích (ČSÚ, 2020)

		RODINNÉ DOMY	BYTY
CELKEM		39	7
POČET MÍSTNOSTÍ	1	2	0
	2	4	0
	3	15	3
	4	10	1
	5 a více	6	2
TECHNICKÉ VYBAVENÍ	Plyn	12	0
	Vodovod	32	6
	Teplá voda	35	6
	Žumpa	36	7
	Splachovací WC	33	6
	Koupelna	34	6
CELKOVÁ PLOCHA	[m²]	3 531	587
OBYTNÁ PLOCHA	[m²]	2 520	501

Školství a vzdělávání

V Kunějovicích se nenachází žádné vzdělávací zařízení. Děti a žáci nejčastěji navštěvují Mateřskou školu a Základní školu ve Všerubech, vzdálených 3 km od obce. K dojíždění do těchto škol je využíván autobus linky č. 460220 3, již zmíněný výše.

Zdravotnictví

V Kunějovicích se rovněž nenachází žádné zdravotnické středisko. Obyvatelé dojíždějí do Všerub, kde jsou dostupné zdravotnické služby praktického, dětského a zubního lékaře.

Sociální péče

Kunějovice nejsou vybaveny žádným zařízením v oblasti sociální péče.

Kultura

Kulturní dům se v obci Kunějovice nenachází. Veškeré kulturní akce se pořádají v prostorách bývalého pohostinství a na víceúčelovém sportovním hřišti.

Z kulturních, společenských či sportovních akcí lze jmenovat následující:

- šipkové turnaje,
- představení šermířů,
- dětské dny,
- zahájení školního roku,
- pyžamové a maškarní bály pro děti i dospělé,
- Mikulášská zábava,
- rozsvícení vánočního stromku,
- vítání nového roku,
- sraz rodáků nebo
- hlídání májky.

Sport a volnočasové aktivity

Součástí tohoto dokumentu je také část věnovaná oblasti sportu, tak aby měla obec splněnou povinnost dle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, v kombinaci s bodem 6 článku II. zákona č. 230/2016 Sb. Daná část je zpracována v následující kapitole.

PLÁN ROZVOJE SPORTU

SOUČASNÝ STAV V OBLASTI SPORTU V OBCI

Obec Kunějovice se v posledních letech setkává s úbytkem zájmu o sportovní aktivity nejen ze strany dětí a mládeže, ale i dospělých lidí a seniorů. Tento problém se však netýká pouze obce Kunějovice, ale celé České republiky.

Hlavním cílem této kapitoly je seznámit obyvatele obce a okolí s možnostmi sportu v Kunějovicích a přilákat tak méně aktivní jedince ke sportu a využívání daných sportovišť. Dalším problémem je financování rekonstrukce sportovišť a sportovních zařízení, která k nim přísluší.

Obec každoročně přispívá na rozvoj sportu v obci 30 tis. Kč a snaží se o všeobecnou podporu sportovních i zájmových kroužků pro všechny obyvatele neohledně na věk nebo pohlaví. Dotační příležitosti byly doposud přijímány pouze na provoz FC Kunějovice.

SPORTOVNÍ ZÁZEMÍ V OBCI

Kunějovice nejsou příliš dobře sportovně vybaveny. Na jejich území se nachází víceúčelové hřiště na míčové hry, které lze vidět na následujícím obrázku.

Obrázek 20: Víceúčelové hřiště na míčové hry (Obec Kunějovice, 2020)



Dalším sportovním zázemím je dětské hřiště Kunějovice, které bylo postaveno v roce 2017. Hřiště se skládá z celokovové herní sestavy, dvou skluzavek, šikmého výlezu s nášlapy, síťového výlezu, kolmé lezecké stěny, prolézacího tunelu a lanového mostu mezi věžemi. K základním prvkům je doplněna řetízková, vahadlová i závěsná houpačka.

K aktivním spolkům patří fotbalový klub FC Kunějovice, k jehož sportovním aktivitám je využíváno místní venkovní hřiště. Na následujícím obrázku lze vidět fotbalový tým FC Kunějovice oděný do dresů v obecních barvách.

Obrázek 21: Fotbalový tým FC Kunějovice (Fotbal u nás, 2020)



SPORTOVNÍ AKCE

V Kunějovicích se pořádá jen několik málo akcí, které mají sportovní náplň. Jedná se např. o šipkové turnaje, představení šermířů nebo dětské dny.

Mezi nejčastější sportovní akce se řadí fotbalové a nohejbalové zápasy, které však kvůli absenci fotbalového hřiště probíhají v obcích soupeřů nebo na místním víceúčelovém hřišti.

MULTIPLIKAČNÍ DOPADY SPORTU

V dnešní době je sport velmi podstatnou součástí lidského života, jelikož ovlivňuje jak fyzické, tak duševní zdraví člověka, což má vliv na celou společnost. Na podporu sportu je v současnosti kladen velký důraz, a to především proto, že si společnost lépe uvědomuje jeho propojení s ostatními oblastmi lidského života. Sportovní aktivita má na člověka mnoho dopadů, mezi které se mimo zdravotních přínosů řadí také socializace, rekreace nebo zdatnost. Všechny tyto dopady budou rozebrány níže.

Zdravotní dopady sportu

Pravidelná sportovní aktivita prokazatelně snižuje výskyt některých vážných onemocnění, jako například obezity, diabetu, nadváhy či kardiovaskulárních chorob. Pravidelná sportovní aktivita pomáhá zlepšovat nejen fyzické, ale i duševní zdraví člověka. Kromě posílení a formování postavy se po sportovním výkonu zlepšuje také kvalita spánku. Pravidelná sportovní aktivita pomáhá předcházet řadě onemocnění a zároveň zlepšuje kondici a zdraví člověka, který se tak cítí mnohem lépe a veseleji.

Socializace

V jakémkoliv věku pomáhá sport socializovat člověka. Děje se tak především u skupinových sportů, kde se člověk učí komunikovat a vycházet s lidmi, společně pracovat za dosažením úspěchu a utužovat vazby nejen v týmu, ale také s protihráči. I v individuálních sportech je však velice důležité umět komunikovat s lidmi, ale i sám se sebou. Socializace je podstatná i u dětí, které se při skupinových hrách učí jednat se svým okolím a buduje se tak jejich charakter a osobnost. Díky sportu můžeme poznat nové lidi a stát se členem nové blízké komunity.

Rekreace

Jak již bylo zmíněno výše, u sportovních aktivit je třeba dbát i na rekreaci. Aktivní odpočinek je pro lidské tělo stejně důležitý jako ten pasivní. Především v dnešní uspěchané době pomáhá lidem na chvíli opustit vysoké životní tempo a udělat si čas pouze na sebe a sportovní aktivitu, u které mohou relaxovat. Ve společnosti převládá sedavý způsob zaměstnání, proto je pro většinu populace přínosem relaxovat aktivně při sportu, při kterém ze sebe vydají nahromaděné napětí a dochází tak ke zvýšení jejich životní spokojenosti.

Zdatnost

Dalším pozitivním dopadem na sportujícího člověka je budování jeho zdatnosti a odolnosti. Díky pravidelnému sportování dochází ke zvyšování zdatnosti člověka, narůstá jeho fyzická síla i psychická odolnost, díky čemuž se stává celkově silnější. Všechny tyto aspekty se poté promítají i do zdravotnictví, které díky fyzické odolnosti člověka není zatěžováno neustálými nemocemi, ale i na ekonomiku, přičemž fyzicky i psychicky zdatný člověk odvádí vyšší pracovní výkony.

Seberealizace

Sport umožňuje každému jedinci, který jej provozuje, jistou míru seberealizace. Při sportovních aktivitách dochází ke zlepšování duševní pohody. Sport přináší uspokojení z dosažených výsledků, překonávání překážek, vítězství, ale i uspokojení z pohybu jako takového.

Ekonomika

Sport napomáhá zlepšovat zdraví lidí, což má samozřejmě pozitivní vliv na ekonomiku, neboť se nemusí vydávat velké množství finančních prostředků na zdravotní péči. Tyto peníze lze naopak investovat do zlepšování sportovního vybavení pro lidi. Zároveň dochází k rozvoji sportovního odvětví. Pozitivní vliv na rozvoj ekonomiky mají především tyto činnosti spojené se sportem:

- pořádání sportovních akcí,
- výstavba sportovišť,
- obchodování se sportovním zbožím a
- sport ve službách – posilovna, sportovní kurzy, fitness centra.

Občanství

Sport vytváří a podporuje sounáležitost v týmu, dodržování pravidel hry, respekt vůči ostatním, solidaritu a disciplínu. Pozitivní dopad má sport také na chování jedince, které by mohlo být nežádoucí, ale díky sportu se takové chování eliminuje a také se vytváří prevence vůči němu. Pocit sounáležitosti je podporován pocitem, že patříme do určité skupiny lidí a tím je zároveň i podporováno vlastenectví nebo tzv. krajanství. Dalším přínosem pro sport z hlediska občanství je také dobrovolnictví, které je součástí každé moderní společnosti.

DEFINOVÁNÍ STRATEGICKÝCH CÍLŮ OBCE V OBLASTI SPORTU

Pro další rozvoj sportu v obci Kunějovice je důležité stanovit strategické cíle, kterých chce obec v budoucnu dosáhnout a určit priority, kterými se má do budoucna zabývat.

Priority

Sport mládeže a dětí

Zejména v dnešní době je podstatné podporovat sport u dětí a mládeže, jelikož pravidelná sportovní aktivita je důležitá pro jejich správný vývoj. Jak již bylo zmíněno výše, aktivní sportování napomáhá nejen ke zvyšování fyzické i duševní odolnosti a zdatnosti, ale napomáhá k socializaci a budování charakteru, což má velký vliv na jeho budoucí chování. Obec Kunějovice by i nadále měla podporovat sport této skupiny.

Sport pro všechny

Sport člověk potřebuje v každém věku, zejména v tom pokročilém. Obec by se měla zaručit za rozšíření své nabídky sportovních aktivit a akcí pro seniory, kteří jsou dle statistiky sportu nejméně aktivní, i když pravidelný pohyb potřebují nejvíce.

Sportovní infrastruktura

Hlavním předpokladem ke sportovní aktivitě je kvalitní a různorodé sportovní zázemí v obci. Do budoucna je potřeba rozšiřovat sportovní infrastrukturu v obci pro své občany. Vzhledem k tomu, že výstavba a údržba sportovního zázemí je finančně náročná, měla by se v budoucnu obec pokusit získat na tuto činnost podporu z některého z dotačních titulů.

Významné sportovní akce

Pořádání sportovních akcí v obci přispívá nejen k většímu zapojení místních obyvatel do sportovních aktivit, ale také pomáhá rozvíjet sociální kontakt, který se v dnešní moderní uspěchané době vytrácí. Obec organizováním takových akcí přispívá i ke zviditelnění obce jako takové a utužuje vztahy s okolím.

Strategické cíle, opatření a plánované aktivity

Na základě výše uvedených priorit jsou v tabulkách níže definovány základní opatření a aktivity obce Kunějovice, které budou realizovány k jejich naplnění.

Tabulka 6: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sport dětí a mládeže

Priorita	Sport mládeže a dětí
Cíl	Podporovat a rozvíjet sport dětí a mládeže
Opatření	Podpora zapojení dětí a mládeže Založení a finanční podpora organizace věnující se dětem
Plánované aktivity	Iniciace při pořádání sportovních akcí (sportovní dny aj.) pro děti a mládež Příprava nových projektů v oblasti sportu dětí a mládeže Modernizace a údržba stávajícího dětského sportoviště na území obce Podpora nově vznikajících spolků zabývajících se sportovní aktivitou dětí Podpora stávajících oddílů a spolků působících v obci

Tabulka 7: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sport pro všechny

Priorita	Sport pro všechny
Cíl	Zpřístupnit sport všem věkovým kategoriím
Opatření	Zapojit do přípravy sportovních akcí všechny generace Podpora a rozšíření možností sportovních a pohybových aktivit pro všechny obyvatele neohledě na pohlaví, ekonomický stav aj. Pořádat více sportovních akcí, kterých se mohou všichni aktivně zúčastnit Zvýšení návštěvnosti na sportovních akcích
Plánované aktivity	Zapojení všech obyvatel do aktivní přípravy a organizace sportovních akcí Iniciace při pořádání sportovních akcí Podpora sportovní aktivity seniorů Zvýšení propagace sportovních akcí Vybudování nových odpočinkových míst Zajištění finanční a materiální podpory pro sportovní kluby a oddíly

Tabulka 8: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sportovní infrastruktura

Priorita Sportovní infrastruktura	
Cíl	Rozvoj a údržba sportovní infrastruktury
Opatření	Výstavba, provoz a údržba sportovních areálů Výstavba a údržba sítě cyklostezek, cyklotras a turistických stezek Získání dotační podpory na výstavbu, provoz a údržbu sportovního zázemí
Plánované aktivity	Příprava nových projektů zaměřených na výstavbu sportovní infrastruktury Výstavba nových zařízení a sportovišť Zajištění financování ze všech dostupných fondů

Tabulka 9: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Významné sportovní akce

Priorita Významné sportovní akce	
Cíl	Pořádání pravidelných sportovních akcí
Opatření	Spolupráce obce s místními obyvateli na přípravě sportovních akcí Vytvoření uceleného přehledu nabídky sportovních aktivit a akcí Získání dotační podpory na organizaci sportovních akcí
Plánované aktivity	Podpora komunikace s místními občany Podpora nových sportovních akcí

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ SPORTU V OBCI

Jelikož jsou Kunějovice malou obcí, mají pouze omezený rozpočet. Níže budou rozebrány možné dotace a granty, kterých by obec při rozvoji sportu mohla využít.

Financování sportu z obecního rozpočtu

Jak již bylo zmíněno výše, obec každý rok vynakládá 30 tis. Kč na oblast sportu ve své obci. Hlavním záměrem pro následující roky je rozšíření prvků dětského hřiště a budování míst odpočinku. Předpokládaný rozpočet těchto aktivit je 150 tis. Kč, což plánují Kunějovice hradit částečně z obecního rozpočtu.

Financování z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

MŠMT vydalo v roce 2016 Koncepti podpory sportu 2016–2025 jako jednotný dokument, podle kterého se ministerstvo řídí v oblasti sportu. Konceptce předkládá směry rozvoje a podpory českého sportu, pilíře, priority i strategické cíle a navazuje na předchozí strategické dokumenty MŠMT v oblasti sportu. Konceptce mimo jiné definuje základní priority, kterými jsou podpora sportu dětí a mládeže a jejich trenérů a podpora sportovních reprezentantů ČR, usiluje o transparentnost rozdělování dotací a otevřenost informací.

MŠMT umožňuje žádat o dotaci pouze těm organizacím, které jsou zapsány v rejstříku sportovních organizací žádajících o podporu ze státního rozpočtu. V obci Kunějovice je do tohoto rejstříku přihlášen jen fotbalový klub FC Kunějovice.

Z významných výzev Ministerstva lze vyjmenovat následující:

Výzva ORGANIZACE SPORTU 2020 Zastřešující sportovní organizace:

- zabezpečení sportovní, tělovýchovné, organizační a servisní funkce zastřešující sportovní organizace, dle registrovaných stanov,
- zabezpečení dalších specifických potřeb souvisejících s činností zastřešujících sportovních organizací a jejich členů a
- propagace sportu a zdraví prospěšných pohybových aktivit a zdravého životního stylu.

Financování z Nadace ČEZ

Další možností financování je Nadace ČEZ se svým programem **Oranžová hřiště**. Náplní programu je pomáhat obcím a městským částem s financováním výstavby a rekonstrukce venkovních hřišť. Hřiště nejčastěji vznikají u mateřských a základních škol a mají různá zaměření: multifunkční, dětské nebo sportovní. Do Oranžových hřišť patří také výstavba posilovacích prvků pro mládež, dospělé i seniory anebo workoutová hřiště. Grantové řízení **Podpora regionů** je zaměřeno na podporu veřejně prospěšných aktivit. Žadatelé mohou žádat o nadační příspěvek za účelem podpory dětí a mládeže, zdravotnictví, sociální péče, osob s handicapem, vědy, vzdělání, kultury, sportu, dobrovolných hasičů či životního prostředí.

Financování z Plzeňského kraje

Nejrozmanitější nabídku dotačních výzev nabízí Plzeňský kraj. Dotační tituly kraje pro rok 2020 lze vidět v následující tabulce.

Tabulka 10: Dotační tituly Plzeňského kraje pro rok 2020 (dotace.plzensky-kraj.cz; 2020)

Dotační tituly Plzeňského kraje
Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2020
Podpora tělovýchovy a sportu v roce 2020
Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2020
Podpora spolkové činnosti na venkově – opravy, rekonstrukce a modernizace nemovitého majetku v roce 2020
Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji pro rok 2020

KOMPARATIVNÍ ANALÝZA

V rámci zpracování strategického rozvojového dokumentu byla provedena komparativní analýza stávajících souvisejících a konkurenčních dokumentů. Nejdůležitějším pro tvorbu tohoto dokumentu je existující Strategický rozvojový dokument obce Kunějovice platný pro období 2015–2020.

Rozvojový strategický dokument obce Kunějovice

Daný dokument byl zpracován pro období 2015 až 2020, z čehož vyplývá nutnost aktualizace dokumentu. Starý strategický dokument sloužil jako základní podklad k vypracování tohoto dokumentu. Dokument je členěn na tyto základní části:

- charakteristika obce,
- řešení katastrálního území obce
- zjednodušená dokumentace úprav, obnovy a rekonstrukcí staveb.
- zjednodušená dokumentace úprav a obnovy kulturní krajiny,
- seznam akcí k rozvoji hospodářství obce,
- seznam nejdůležitějších akcí k podpoře realizace,
- aproximativní stanovení nákladů na jednotlivé akce a
- další dokument.

Územní plán Kunějovic

Územní plán Kunějovic nabyt účinnosti v roce 2016 a je dostupný na této adrese: http://www.obeckunějovice.cz/wp-content/uploads/2014/08/%C3%9Azemn%C3%AD-pl%C3%A1n-Kun%C4%9Bjovice_%C4%8Distopis.pdf

Územní plán sloužil jako další podstatný zdroj informací pro zpracování tohoto dokumentu. Dokument je členěn na základní části:

- vymezení zastavěného území,
- koncepce rozvoje území,
- urbanistická koncepce,
- koncepce veřejné infrastruktury,
- koncepce uspořádání krajiny a další.

Povodňový plán

Jelikož se Kunějovice nacházejí v údolí Někmiřského potoka, mají zpracovaný povodňový plán vypracovaný v roce 2012 a aktualizovaný v roce 2015. Daný plán je uveden na následujícím odkazu: <http://www.obeckunejovice.cz/wp-content/uploads/2015/01/Povod%C5%88ov%C3%BD-pl%C3%A1n-obce1.pdf>

Koncepční dokumenty města Plzně

Jelikož se Kunějovice nachází v Plzeňském kraji v blízké dojezdové vzdálenosti do Plzně, je potřeba dodržovat zásady dokumentů Plzeňského kraje, mezi které patří především:

- Strategický plán města Plzně,
- Strategie rozvoje cestovního ruchu destinace Plzeň na období 2019–2023,
- Koncepce péče o životní prostředí v Plzni,
- Povodňový model Plzeň,
- Program zlepšování kvality ovzduší ve městě Plzni,
- Koncepce odpadového hospodářství města Plzně nebo
- Zásady dopravní politiky města Plzně.

Všechny tyto dokumenty a mnohé další lze nalézt v příloženém odkazu: <https://www.plzen.eu/urad/verejne-dokumenty/koncepcni-dokumenty/koncepcni-dokumenty-mesta-plzne.aspx>

VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Z výše uvedených charakteristik obce byla sestavena SWOT analýza za účelem systematicky znázornit a shrnout předchozí text a zároveň umožnit analýzu dosavadního i budoucího vývoje obce. SWOT analýza je znázorněna v tabulce níže.

Tabulka 11: SWOT analýza (vlastní zpracování, 2020)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Dopravní obslužnost Možnosti využití ploch pro zástavbu Zachovalost krajiny Třídění odpadů Potenciál pro rozvoj území	Špatný stav komunikací Dezolátní stav budov Řešení odpadních vod Nedostatek pracovních příležitostí Malé sportovní zázemí Nevyužívání dotačních příležitostí Nedostatečná občanská vybavenost
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Oprava místních komunikací Úprava místní zeleně Vybudování sportovního zázemí Rozvoj cestovního ruchu Tvorba aktivit pro mladou generaci Nabídky stavebních parcel Zlepšení občanské vybavenosti	Nedostatek finančních prostředků Stárnutí populace Úbytek stálých občanů Znečištění životního prostředí Odchod mladých lidí z obce

Podstatou této analýzy je identifikovat klíčové silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby. Cílem je omezit slabé stránky, podpořit silné stránky a předcházet hrozbám za využití příležitostí tak, aby obec neustále zvyšovala spokojenost jejích obyvatel a lákala obyvatele nové. Tato analýza slouží jako východisko pro návrhovou část.

NÁVRHOVÁ ČÁST

V této části dokumentu bude představena strategická vize obce Kunějovice, která bude nadále rozčleněna do základních strategických cílů. Tyto strategické cíle budou blíže rozpracovány v opatření, které slouží jako záchytné body pro budoucí činnost obce a jejichž naplněním dojde k naplnění samotné vize.

STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize obce Kunějovice vychází z výše uvedené analytické části a provedené SWOT analýzy. Vize by měla přinést koncept dalšího směřování rozvoje obce tak, aby došlo k jejímu trvale udržitelnému rozvoji za předpokladu uchování původních hodnot obce a ochrany životního prostředí. Strategická vize je sdílenou představou o budoucnosti obce, jejíhož naplnění je potřeba dosáhnout plněním stanovených úkolů a vytyčených cílů.

Obec Kunějovice – poklidné místo pro život mladých rodin, s prioritami jako je ochrana přírody a vyhovující občanská a kulturní vybavenost.

Vizí Kunějovic je stát se poklidným místem pro život převážně mladých rodin, kteří budou mít k dispozici vyhovující občanskou a kulturní vybavenost pro splnění své potřeby. Prioritou obce i nadále bude ochrana okolní přírody.

Aby mohlo dojít k této změně, vytyčila si obec několik cílů, kterých se budou v následujících letech držet. Ze strategické vize úzce vycházejí strategické cíle, které pro účel přehlednosti byly uspořádány do pěti tematických celků následovně:

Cíl 1: Optimalizace technické infrastruktury

Cíl 2: Optimalizace dopravní infrastruktury

Cíl 3: Optimalizace životního prostředí

Cíl 4: Optimalizace občanské vybavenosti

Výše uvedené cíle budou blíže rozpracovány do jednotlivých opatření, která jsou uvedena v podkapitole níže.

OPATŘENÍ

Pro každý strategický cíl budou níže v této kapitole uvedena opatření, které z cílů vychází a jsou dílčími kroky k naplnění cílů a samotné vize. Pro každé opatření jsou uvedeny aktivity, jejichž splněním dojde k naplnění opatření, respektive cílů a vize.

Cíl 1: Optimalizace technické infrastruktury

Opatření 1.1: Modernizace ČOV

Aktivita 1.1.1: Vybudování ČOV u obecního úřadu

Opatření 1.2: Oprava obecních budov

Aktivita 1.2.1: Oprava budovy hasičské zbrojnice

Aktivita 1.2.2: Oprava interiéru kaple sv. Anny

Aktivita 1.2.3: Nová střešní krytina obecního úřadu

Opatření 1.3: Ostatní modernizace a úpravy

Aktivita 1.3.1: Modernizace veřejného osvětlení

Aktivita 1.3.2: Stavební úpravy památkového oplocení úřadu

Cíl 2: Optimalizace dopravní infrastruktury

Opatření 2.1: Oprava místních komunikací a chodníků

Aktivita 2.1.1: Rekonstrukce místních komunikací

Aktivita 2.1.2: Rekonstrukce chodníků

Aktivita 2.1.3: Zpevnění ploch u obecního úřadu

Cíl 3: Optimalizace životního prostředí

Opatření 3.1: Vysazování nové zeleně

Aktivita 3.1.1: Výsadba nové zeleně

Aktivita 3.1.2: Pravidelná údržba nové zeleně

Opatření 3.2: Zvyšování biodiverzity

Aktivita 3.2.1: Rozčlenění velkých lánů orné půdy – zalesňování

Aktivita 3.2.2: Realizace protierozních a protipovodňových opatření

Aktivita 3.2.3: Realizace návrhu nových vodních ploch, zdrží a mokřadů

Cíl 4: Optimalizace občanské vybavenosti

Opatření 4.1: Vybudování sportovního zázemí pro občany

Aktivita 4.1.1: Výstavba nového sportovního zázemí

Aktivita 4.1.2: Doplnění dětského hřiště o nové prvky

Aktivita 4.1.3: Vybudování místa odpočinku

Opatření 4.2: Rozvoj sportovních spolků

Aktivita 4.2.1: Aktivní podpora vzniku sportovních spolků

Opatření 4.3.: Řešení nových ploch pro výstavbu rodinných domů

Aktivita 4.3.1: Nabídka nových stavebních pozemků zájemcům

Opatření 4.4.: Modernizace stávajícího zařízení

Aktivita 4.4.1: Výměna kotle pro restauraci a byt

Aktivita 4.4.2: Přeložka domovního plynovodu

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

V současnosti existuje několik vybraných dotačních titulů, které jsou vhodné pro financování jednotlivých opatření a aktivit uvedených výše. Nejprve je však nutné zmínit financování těchto aktivit z rozpočtu obce, která si pro jednotlivé aktivity připravila předpokládaný rozpočet.

Financování z obecního rozpočtu

Z tabulky níže je patrné, že obec plánuje v následujících letech vydat 3 325 tis. Kč na její zvelebování a renovaci. Tuto částku bude částečně kryt z vlastního rozpočtu a částečně z dotačních titulů, jejichž přehled bude uveden v kapitole níže.

Tabulka 12: Předpokládaný rozpočet na jednotlivé aktivity (Obec Kunějovice, 2020)

Aktivita	Investiční záměr	Předpokládaný rozpočet [tis. Kč]
1.1.1	Vybudování ČOV u obecního úřadu	80
1.2.1	Oprava budovy hasičské zbrojnice	150
1.2.2	Oprava interiéru kaple sv. Anny	100
1.2.3	Nová střešní krytina obecního úřadu	1 500
1.3.1	Modernizace veřejného osvětlení	50
1.3.2	Stavební úpravy památkového oplocení úřadu	245
2.1.1	Rekonstrukce místních komunikací	100
2.1.2	Rekonstrukce chodníků	
2.1.3	Zpevnění ploch u obecního úřadu	300
3.1.1	Výsadba nové zeleně	100
3.1.2	Pravidelná údržba nové zeleně	
4.1.2	Doplnění dětského hřiště o nové prvky	50
4.1.3	Vybudování místa odpočinku	
4.4.1	Výměna kotle pro restauraci a byt	650
4.4.2	Přeložka domovního plynovodu	
Celkem		3 325

Nadace ČEZ

První možností financování je Nadace ČEZ se svým programem Oranžová hřiště. Náplní programu je pomáhat obcím s financováním výstavby a rekonstrukce venkovních hřišť nebo sportovních prvků. Dalším programem je Podpora regionů, v rámci, kterého lze žádat o nadační příspěvek za účelem podpory dětí a mládeže, zdravotnictví, sociální péče, osob s handicapem, vědy, vzdělání, kultury, sportu či životního prostředí.

Operační program životního prostředí

Daný operační program poskytuje příjemcům výzvy v několika prioritních osách:

- **Prioritní osa 1**

- Specifický cíl 1.3: Zajistit povodňovou ochranu intravilánu a hospodaření se srážkovými vodami
- Specifický cíl 1.4 Podpořit preventivní protipovodňová opatření

- **Prioritní osa 3**

- Specifický cíl 3.1: Prevence vzniku odpadů

- **Prioritní osa 4**

- Specifický cíl 4.3: Posílit přirozené funkce krajiny
- Specifický cíl 4.4: Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech

Ministerstvo životního prostředí

V rámci Národního programu Životní prostředí zastřešeným Ministerstvem životního prostředí lze mimo jiné zažádat o dotaci v následujících prioritních oblastech:

- **VODA** – Výstavba, modernizace a intenzifikace čistíren odpadních vod
- **ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE MĚSTECH A OBCÍCH** – podoblast Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích – Zakládání a obnova ploch zeleně...

Ministerstvo pro místní rozvoj

Nejrozmanitější nabídku dotačních titulů nabízí ministerstvo pro místní rozvoj, které obcím nabízí hned několik možností:

- **PODPORA BYDLENÍ**
 - Technická infrastruktura
 - Podporované byty
- **PODPORA ROZVOJE REGIONŮ** – Podpora obnovy a rozvoje venkova:
 - podpora obnovy sportovní infrastruktury,
 - podpora budování a obnova míst aktivního a pasivního odpočinku,
 - podpora dostupnosti služeb a
 - podpora venkovské pospolitosti a spolupráce na rozvoji obcí.

Program rozvoje venkova

Program rozvoje venkova nabízí několik výzev korespondujících s aktivitami stanovenými obcemi. Níže lze vidět jejich stručný výpis.

- Výzva 1.1.1 Vzdělávací akce
- Výzva 1.2.1 Informační akce
- Výzva 4.3.2 Lesnická infrastruktura
- Výzva 6.4.1 Investice do nezemědělských činností
- Výzva 8.1.1 Zalesňování a zakládání lesů

Plzeňský kraj

Dalším poskytovatelem dotace může být i Plzeňský kraj, jehož nabídka dotačních titulů je velice bohatá. Část lze vidět níže:

- Ochrana přírody 2020
- PSOV PK 2020 - Projekty obcí
- Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2020
- Dotace na restaurování ohrožených nemovitých kult. památek v exteriéru
- Zachování a obnova pam. hodnoty a podstaty nem. kulturní památky nebo národní kult. památky 2020

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tento Strategický rozvojový dokument obce Kunějovice, jehož součástí je také část věnovaná oblasti sportu, tak aby měla obec splněnou povinnost dle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, v kombinaci s bodem 6 článku II. zákona č. 230/2016 Sb., zpracovaný pro období 2020–2030 byl projednán a schválen zastupitelstvem obce Kunějovice dne:

.....
Jiří Löwy, starosta

Obec Kunějovice

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1: Umístění Kunějovic v České republice (Mapy.cz, 2020).....	6
Obrázek 2: Katastrální území obce (ČUZK, Nahlížení do katastru nemovitostí, 2020)	6
Obrázek 3: Umístění obce Kunějovice vůči okolním městům (Mapy.cz, 2020).....	7
Obrázek 4: Historické Kunějovice (Obec Kunějovice, 2020)	8
Obrázek 5: Vývoj počtu obyvatel v Kunějovicích v letech 2015-2018 (ČSÚ, 2020)	9
Obrázek 6: Věkové složení obyvatel Kunějovic (ČSÚ, 2020).....	9
Obrázek 7: Průměrný věk obyvatel Kunějovic mezi lety 2011 a 2018 (ČSÚ, 2020)	10
Obrázek 8: Nejvyšší dosažené vzdělání obyvatel Kunějovic (ČSÚ, 2020).....	10
Obrázek 9: Kaple sv. Anny v Kunějovicích (Obec Kunějovice, 2020)	11
Obrázek 10: Zámek Kunějovice (Obec Kunějovice, 2020).....	12
Obrázek 11: Zámek Nekmíř (Mapy.cz, 2020).....	12
Obrázek 12: Ekonomická aktivita obyvatel Kunějovic k roku 2011 (ČSÚ, 2020)	13
Obrázek 13: Počty dojíždějících osob do zaměstnání mimo obec (ČSÚ, 2020)	14
Obrázek 14: Komunikace procházející Kunějovicemi (Mapy.cz, 2020)	16
Obrázek 15: Turistické trasy v okolí Kunějovic (Mapy.cz, 2020)	16
Obrázek 16: Zastávky v Kunějovicích (Mapy.cz, 2020)	17
Obrázek 17: Rybník v Kunějovicích (Obec Kunějovice, 2020).....	18
Obrázek 18: Území Kaznějovské pahorkatiny (Mapy.cz, 2020).....	18
Obrázek 19: Kunějovice z leteckého pohledu (Obec Kunějovice, 2020).....	19
Obrázek 20: Víceúčelové hřiště na míčové hry (Obec Kunějovice, 2020).....	25
Obrázek 21: Fotbalový tým FC Kunějovice (Fotbal u nás, 2020).....	26

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1: Matice odpovědnosti RASCI (Vlastní zpracování, 2020).....	4
Tabulka 2: Souhrnné informace o obci Kunějovice (Regionální informační servis, 2020).....	5
Tabulka 3: Podíl nezaměstnaných osob [%] (ČSÚ, 2020).....	14
Tabulka 4: Rozpočet obce Kunějovice pro roky 2018 a 2019 (Obec Kunějovice, 2020).....	21
Tabulka 5: Specifikace obydlených objektů v Kunějovicích (ČSÚ, 2020).....	23
Tabulka 6: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sport dětí a mládeže	30
Tabulka 7: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sport pro všechny	30
Tabulka 8: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Sportovní infrastruktura.....	31
Tabulka 9: Strategický cíl a jeho opatření a aktivity pro prioritu Významné sportovní akce ..	31
Tabulka 10: Dotační tituly Plzeňského kraje pro rok 2020 (dotace.plzensky-kraj.cz; 2020) ..	33
Tabulka 11: SWOT analýza (vlastní zpracování, 2020)	36
Tabulka 12: Předpokládaný rozpočet na jednotlivé aktivity (Obec Kunějovice, 2020)	40