

# ZÁPIS

## 19. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2014 – 2018, 6. 5. 2016, zasedací místnost OÚ Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

**Přítomní zastupitelé:** Löwy Jiří, Ludvík Marek, Král Václav, Novák Miloslav, Šabacký Jan (řazeno abecedně)

**Dřívější příchod: --- Dřívější odchod: ---**

**Omluvení jmenovitě: ---**

**Ověřovatelé:** Václav Král, Jan Šabacký

**Zapisovatelkou** jednání určena: Helena Ludvíková, zaměstnanec obce zařazený do OÚ

**Hosté:** viz. Prezenční listina, příloha č. 2 [PL\_19/VZZO; 06-05/2016]

### 1.1. Úvodní část

#### Zahájení zasedání zastupitelstva, ověření usnášeníschopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Miloslavem Novákem (dále jako „předsedající“). Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 4. do 6. 5. 2016 na úřední desce Obecního úřadu Kunějovice (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2 Zázpisu) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů zastupitelstva), nadpoloviční většina členů, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám, viz. [Upravený program jednání](#)<sup>19</sup> Ad 7.1 - 7.7.

### 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou zápisu Helenu Ludvíkovou a ověřovateli J. Šabackého a V. Krále. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

► **Návrh usnesení 264/05/16<sub>b</sub>):** Zastupitelstvo obce Kunějovice určuje zapisovatelkou zápisu H. Ludvíkovou a ověřovateli pány Jana Šabackého a Václava Krále.

**Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, J. Löwy, M. Ludvík, 0 proti, 2 zdržel se: J. Šabacký, V. Král**   
Schváleno třemi hlasy

### 2.1.

Prezenční listinu podepsalo 5 přítomných členů, 4 hosté.

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo vlastníky nemovitosti v obci Kunějovice k nahlédnutí na obecním úřadě v úředních hodinách. Nedílnou součástí zápisu je pořízený zvukový záznam.

### 2.2. Doplnění obsahu Návrhu programu veřejného zasedání, schválení

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s informací (pozvánkou) zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 1).

#### Upravený program

1.1. Úvodní část, zahájení

1.2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2.1. Prezenční listina, příloha č. 2 Zázpisu

<sup>1</sup>  
Zápis a Usnesení\_19. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice\_06. 05. 2016

- 2.2. Doplnění obsahu Návrhu programu veřejného zasedání, schválení
3. Projednání námitek k zápisu ze ZZOK ze dne 8. 4. 2016
4. Kontrola plnění usnesení z posledních jednání
5. Přenesené body jednání z předchozího zasedání

#### Body jednání

- 6.1. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 72/2006, na zajištění svozu odpadů
  - 6.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení 04/2016, č. p. 59
  - 6.3. Pořízení ponorného kalového čerpadla Alfapumpy HS11 M, 1 100W
  - 6.4. "IE-12-0006212, Slatina - VN 8501, výměna US\_PS\_7557"
  - 6.5. Návrh ceníku s platností od 1. 5. 2016, AVE
  - 6.6. Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 16/08, o úhradě nákladů spojených se zabezpečením PS
  - 7.1. Nově zařazené body jednání
  - 7.2. Dle požadavků, připomínek a podnětů zastupitelů, občanů, ostatních účastníků zasedání
  - 7.3. **Žádost o prodej části pozemku p. č. 415/1**
  - 7.4. **Návrh záměru prodeje pozemku**
  - 7.5. **Dohoda o PV, Gymnázium Plasy**
  - 7.6. **Závěrečná zpráva, protokol z provedení auditu, EKO-KOM, a. s., IV.Q 2014, I., II. a III.Q 2015**
  - 7.7. **Kupní smlouvy, parcely v KN, ZE, původ PP**
  8. Diskuse zastupitelů, diskuse občanů, různé
  9. Návrh usnesení, usnesení, příloha č. 4 Z-19/VZZO; 06-05/2016, další přílohy, závěr
- Po přečtení návrhu programu zasedání navrhl předsedající doplnit program o body „*Žádost o prodej části pozemku p. č. 415/1, Návrh záměru prodeje části pozemku, Dohoda o PV, Gymnázium Plasy, Závěrečná zpráva, protokol z provedení auditu, EKO-KOM, a. s., IV.Q 2014, I., II. a III.Q 2015, Kupní smlouvy, parcely v KN, ZE, původ PP*“ a zařadit je jako body č. 7.3. - 7.7.

#### 2.2 Hlasování o upraveném programu jednání

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Proti návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

- **Návrh usnesení č. 263/05/16 a):** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje program 19. zasedání dle přílohy č. 3, [s úpravou doplnění](#) o body č. 7.3. - 7.7.

Výsledek hlasování:

- ✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se**  
Usnesení č. **263/05/16 a)** bylo **schváleno všemi hlasy, program přijat**

#### 3. Projednání námitek k zápisu ze ZZoK ze dne 8. 4. 2016.

**Námítky proti zápisu vzneseny nebyly**

**4., 5.** Předsedající sdělil, že zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 8. 4. 2016, byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí. K minulým jednáním konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny. Do dnešního zasedání se nepřesouvá žádný bod jednání.

#### 6.1. **Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 72/2006, na zajištění svozu odpadů**

► **Návrh usnesení č. 265/05/16 c):** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 72/2006, na zajištění svozu odpadů, mezi Obcí Kunějovice a AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., ze dne 6. 5. 2016, příloha č. 5/Z<sup>19</sup>**

Výsledek hlasování:

- ✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se**  
Usnesení č. **265/05/16 c)** bylo **schváleno všemi hlasy, přijato**

**6.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení**

► **Návrh usnesení č. 266/05/16 d):** Zastupitelstvo obce Kunějovice, na podkladě žádosti ze dne 14. 4. 2016, souhlasí s plánovanou 'Novostavbou rodinného domu s garáží, Kunějovice, Plzeň – sever, místo stavby p. č. 453/12, k. ú. Kunějovice (677191)', zadavatele – stavebníka: Žemlička Vítězslav, č. p. ■■■, 330 35 Kunějovice, dle projektové dokumentace pro stavební povolení – 04/2016, Ing. Josef Houška.

✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se** ■■■  
Usnesení č. 266/05/16 d) bylo schváleno všemi hlasy, přijato

**6.3. Pořízení ponorného kalového čerpadla**

► **Návrh usnesení č. 267/05/16 e):** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje pořízení ponorného kalového čerpadla Alfapumpy HS11 M, 1 100W, v hodnotě Kč 3 200,-

Výsledek hlasování:

✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, V. Král, J. Šabacký, J. Löwy), **0 pro, 0 zdržel se** ■■■  
Usnesení č. 267/05/16 e) bylo schváleno všemi hlasy, přijato

**6.4. "IE-12-0006212, Slatina - VN 8501, výměna US\_PS\_7557"**

Na vědomí vyjádření k existenci podzemních sítí - vedení vodovodu a kanalizace na akci" IE-12-0006212, Slatina - VN 8501, výměna US\_PS\_7557", k. ú. Kunějovice, parc. č. 853 a další dle zájm. území.

**6.5. Návrh ceníku s platností od 1. 5. 2016, AVE CZ, odp. hosp., příloha č. 6 Z<sup>19</sup>**

► **Návrh usnesení č. 268/05/16 f):**  
Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Ceník svozu** a odstranění směsného komunálního odpadu s platností od 1. 5. 2016, AVE CZ, odpadové hospodářství

✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se** ■■■  
Usnesení č. 268/05/16 f) bylo schváleno všemi hlasy, přijato

**6.6. Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 16/08, o úhradě nákladů spojených se zabezpečením PS**

► **Návrh usnesení č. 269/05/16 g):**  
Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Dodatek č. 4** ke smlouvě o úhradě nákladů spojených se zabezpečením pečovatelské služby č. 16/08 ze dne 3. 7. 2008 s účinností od 1. 7. 2008

✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se** ■■■  
Usnesení č. 269/05/16 g) bylo schváleno všemi hlasy, přijato

K bodu 7.  **Nově zařazené body jednání**  : 7.1.

**Na vědomí z datových zpráv**

■

- 33 DDZ\_359878829\_Základní registr agend OVM
- 34 DDZ\_359990224\_Pozv. a přihl. na seminář NCHZPPHO
- 35 DDZ\_360687856\_EX 736\_07\_54 opravné usn.
- 36 DDZ\_361544153\_Základní registr agend OVM, oznámení o registraci agendy
- 37 DDZ\_361903887\_Zákl. registr agend OVM, registrace agendy
- 38 DDZ\_363602428\_Žádost o zařazení do přílohy č. 1 \_termín odeslání
- 39 DDZ\_365339047\_6P113\_2013, příp. \_žádost, új 14\_6 EP
- 40 DDZ\_365750513\_Veřejná vyhláška, žádost o doručení VV
- 041 DDZ\_365850028\_Aktuální harmonogram výzev OP
- 42 DDZ\_365939097\_Základní registr agend OVM
- 43 DDZ\_366482250\_Daňový doklad č. 251029
- 44 DDZ\_366556962\_Žádost o svolání jednání k návrhu ÚP Kunějovice
- 45 ODZ\_367304022\_RE\_6p113\_2013\_příp. \_žádost, új 14\_6 EP

**7.2. Dle požadavků, připomínek a podnětů zastupitelů, občanů, ostatních účastníků zasedání**

- bez požadavků

**7.3. Žádost o prodej části pozemku p. č. 415/1 + 7.4. Návrh záměru prodeje pozemku**

- odloženo na dobu po vytvoření GP. Příloha č. 7 Z/19

**7.5. Dohoda o PV, Gymnázium Plasy**

- **Návrh usnesení č. 270/05/16 h):** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Dohodu o praktickém vyučování** v temat. úkolech pro studenty 3. ročníku OA, uzavřenou mezi Obecním úřadem Kunějovice a Gymnaziem a SOŠ Plasy

Výsledek hlasování:

- ✓ **5 členů ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, J. Löwy, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č. 270/05/16 h) bylo schváleno všemi hlasy

**7.6. Závěrečná zpráva, Protokol z provedení auditu, EKO-KOM, a. s.**Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesením č. 276/05/16 c) [Závěrečnou zprávu](#), Protokol z provedení auditu, EKO-KOM, a. s., IV.Q 2014, I., II. a III.Q 2015. **Na vědomí****7.7. Kupní smlouvy, parcely v KN, ZE, původ PP**

1. ► **Návrh usnesení č. 272/05/16 j):**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Kupní smlouvu** mezi: prodávající Obec Kunějovice a nabyvatel Jiří Löwy, ze dne 4. 5. 2016, předmět prodeje: 51 parcel ve ZE, viz. KS, původ PP nebo jiný podklad, o celkové výměře 10 519 m<sup>2</sup>, kupní cena stanovena znaleckým odhadem ve výši **Kč 78 892,-**

- ✓ **4 členi ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 1 zdržel se** ( J. Löwy)

Usnesení č. 272/05/16 j) bylo schváleno čtyřmi hlasy, přijato

2. ► **Návrh usnesení č. 273/05/16 k):**

Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje **Kupní smlouvu** mezi prodávajícím Jiří Löwy, Věra Uhlová a nabyvatelem Obec Kunějovice, ze dne 4. 5. 2016, předmět prodeje: p. p. č. 49/2, vedená v KN, o výměře 47 m<sup>2</sup>, p. p.č. 744, vedená ve ZE, původ parcely PK, o výměře 1 493 m<sup>2</sup>, p. p. č. 559, o výměře 1 626 m<sup>2</sup> a p. p. č. 570, o výměře 852 m<sup>2</sup>, obě vedené ve ZE, původ parcely PP nebo jiný podklad, kupní cena stanovena znaleckým odhadem ve výši **Kč 77 545,-**

- ✓ **4 členi ZO pro** (M. Novák, M. Ludvík, V. Král, J. Šabacký), **0 proti, 1 zdržel se** ( J. Löwy)

Usnesení č. 273/05/16 k) bylo schváleno čtyřmi hlasy, přijato

**8. Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.**

Pozn. Ludvíková: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil, starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 22:00 hodin ukončil zasedání.

**9. Sum. návrh U S N E S E N Í**

UZ\_19-U-VZZO-06-05/2016, příloha č. 4 Zápisu

**Přílohy:**

- příloha č. 1 *Pozvánka, návrh programu* 19, *zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva*  
*Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva, el. úřední deska*
- příloha č. 2 *Prezenční listina*
- příloha č. 3 *Upravený program jednání*
- příloha č. 4 *Usnesení*

- příloha č. 5 *Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 72/2006 na zajištění svozu odpadů*
- příloha č. 6 *Ceník svozu a odstranění směsného komunálního odpadu*
- příloha č. 7 *Žádost o prodej části pozemku p. č. 415/1*

Zápis hlasitě přečten a na důkaz souhlasu v prezenční listině podepsán.

Zápis ověřili:

Jan Šabacký

Václav Král

starosta Miloslav Novák

*Ludvíková*

6. května 2016 ve 22:25 hodin v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková