

## **Dodatek č. 2**

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 1. 2. 2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**1. Obec Kunějovice**, se sídlem Kunějovice 28, 330 35 Kunějovice, IČ: 00573086,  
zastoupená starostou Miloslavem Novákem

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

**2. Oleksandr Volodymyrovyč Mashtaler**, IČ: [REDACTED],  
bytem [REDACTED], místem podnikání Kunějovice 28, [REDACTED]

na straně druhé jako **nájemce**

tento

## **Dodatek č. 2**

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Smluvní strany prohlašují, že nájemní vztah založený Smlouvou o nájmu prostor (ze dne 1. 2. 2016, schv. usn. e) 222/02/16), umístěných v přízemí stavby č. p. 28, sloužících k podnikání - provozování restaurace a pohostinství, rozšířený dodatkem č. 1 - nad rámec sjednaného účelu užívání v rozsahu předmětu činnosti o provozování klubu, se mění tímto dodatkem tak, že Pronajímatel přenechává Nájemci k užívání

### **předmět nájmu bezplatně.**

I. Bezplatná výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou, v trvání od 1. května 2018.

II. Účastníci shodně prohlašují, že nájemce umožní pronajímateli po předchozím písemném oznámení a na jeho žádost přístup do prostor pronajatých nájemcem, řádné a nerušené užití prostor za účelem výkonu územní samosprávy, vyplývající příkladně z ustavujících zasedání, setkání občanů pro změnu územního plánu, pozemkovou úpravu apod., takových jednání, která z kapacitních důvodů nelze provádět v jednací místnosti obecního úřadu, a to po celou dobu trvání nájemního vztahu založeného tímto dodatkem.

Ostatní body smlouvy o nájmu prostor zůstávají nezměněny.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jenom obdrží každý z účastníků. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, tento že odpovídá jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůli, že byl uzavřen nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz správnosti připojují své podpisy.

Pronajímatel prohlašuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 39 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále prohlašuje, že tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem Obce Kunějovice dne 27. 4. 2018, usnesením č. 630/04/18 d).

V Kunějovicích dne 27. 4. 2018

.....  
Obec Kunějovice, zastoupena  
starostou Miloslavem Novákem

.....  
Oleksandr Volodymyrovyč Mashtaler