

ZÁPIS

40. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2014 – 2018,

16. 2. 2018, zasedací místnost OÚ

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Přítomní zastupitelé: Ludvík Marek, Novák Miloslav, Šabacký Jan (řazeno abecedně)

Omluveni jmen.: Král Václav, Löwy Jiří

Zapisovatelkou jednání určena: Helena Ludvíková, zaměstnanec obce zařazený do OÚ

Hosté: Luboš Kožnar, Stanislav Kudík, Aleksandr Maštaler

1.1. Úvodní část

Zahájení zasedání zastupitelstva, ověření usnášeschopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Miloslavem Novákem (dále jako „předsedající“). Informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 9. 2. do 16. 2. 2018 - na úřední desce Obecního úřadu Kunějovice (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající zasedání z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2 Zápisu) konstatoval, že jsou přítomni 3 členové zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, došlo k dnešnímu dni ke změnám, viz. [Upravený program jednání](#)⁴⁰ (usn. 594/02/18a.), Ad [7.3.](#)

1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou zápisu Helenu Ludvíkovou, ověřovateli Jana Šabackého, Marka Ludvíka. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

► **Návrh usnesení 595/02/18b):** Zastupitelstvo obce Kunějovice určuje zapisovatelkou zápisu:
H. Ludvíkovou a ověřovateli pány: Jan Šabacký, Ludvík Marek.

Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se: ✓

Schváleno třemi hlasy

2.1.

Prezenční listinu podepsali 3 přítomní členové, 3 hosté.

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby - vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v [úředních hodinách](#). Nedílnou součástí zápisu je pořízený zvukový záznam.

2.2. Doplnění obsahu Návrhu programu veřejného zasedání, schválení

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s informací (pozvánkou) zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 1).

Upravený program

1.1. Úvodní část veřejného zasedání, zahájení

1.2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2.1. Prezenční listina, příloha č. 2 Zápisu

- 2.2. Doplnění obsahu Návrhu programu veřejného zasedání, schválení
3. Projednání námitek k zápisu³⁹ ze ZZOK ze dne 19. 01. 2018
4. Kontrola plnění usnesení z posledních jednání
5. Přenesené body jednání z předchozího zasedání

Body jednání

- 6.1. Návrh změny kupní ceny pozemků
- 6.2. Inventarizační zpráva za rok 2017
- 6.3. Žádost o prodej pozemků p. č. 744/2 + p. p. č. 744/3
- 6.4. Žádost o dočasnou výpůjčku místnosti stavby občanského vybavení
- 6.5. Odvolání proti rozhodnutí obce, DP 02/29-01/18, P. L. Ševčík
- 6.6. Žádost o prodej části poz. parcely č. 415/1, DP 03/31-01/2018, Luboš Kožnar
- 6.7. Veřejná vyhláška o návrhu Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK a Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK na udržitelný rozvoj území
- 6.8. Žádost o poskytnutí jednorázové finanční dotace z rozpočtu obce na konání maškarního dne

- 7.1. Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání
 - 7.2. *Dle požadavků, připomínek a podnětů zastupitelů, občanů, ostatních účastníků zasedání*
 - 7.3. **Smlouva** o poskytnutí účelové finanční dotace na zajištění dopravní obslužnosti ÚPK
8. Diskuse zastupitelů, diskuse občanů, různé
 9. Návrh usnesení, usnesení, příloha č. 4 Z-40/VZZO; 16-02/2018, další přílohy, závěr

Po přečtení návrhu programu zasedání **navrhl předsedající** doplnit program o bod: „**Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace na zajištění dopravní obslužnosti ÚPK**“ a zařadit jej jako bod **7.3.**

2.2 Hlasování o upraveném programu jednání

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Proti návrhu nebyly vzneseny žádné námítky

► **Návrh usnesení č. 594/02/18 a):** Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje program 40. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice dle přílohy č. 3, s **úpravou doplnění** o bod č. 7. 3.

Výsledek hlasování:

✓ **Hlasování: 3 členi ZO pro:** M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, **0 proti, 0 zdržel se:** ✓ **Schváleno třemi hlasy**

Usnesení č. 594/02/18 a) bylo schváleno **třemi hlasy, program přijat s úpravou doplnění o nový bod jednání.**

3. Projednání námitek k zápisu³⁹ ze ZZOK ze dne 19. 1. 2018

Námítky, výhrady proti zápisu **vzneseny nebyly**

Kontrola plnění usnesení z posledních jednání

4. Předsedající sdělil, že zápis z 39. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 19. 1. 2018, byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí. K minulým jednáním konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny. Do dnešního zasedání se nepřesouvá žádný bod z předchozích jednání -

5. Přenesené body jednání z předchozího zasedání:

- [+]

6.1. Návrh změny kupní ceny pozemků

Zastupitelé obce berou na vědomí usnesením č. b) 603/02/18 Návrh změny kupní ceny pozemků, ocenění „obvyklé ceny v místě a čase“ průměrnou jednotkovou cenou za 1 m², dle NOZ, zák. č. 151/97 Sb., v platném znění, st. zák., katalogu cen venkovních úprav ČVÚT Brno, cenových indexů, ceníků stavebních prací, dalších souvisejících předpisů, metodické pomůcky “Oceňování nemovitostí I“; **Na vědomí**

► Návrh usnesení č. 596/02/18 e): Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. c) 596/02/18

Vypracování znaleckého posudku hodnoty/ceny stav. pozemků kvalifikovaným znalcem/odhadcem (č. ZP 2620/10/18, k určení obvyklé ceny pro úřední potřebu);

Výsledek hlasování:

✓ **Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se:** ✓

Schváleno třemi hlasy

Usnesení č. 596/02/18 e) bylo schváleno **třemi hlasy, přijato.**

6.2. Inventarizační zpráva za rok 2017

► Návrh usnesení 597/02/18 d): Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. d) 597/02/18 – Inventarizační zprávu za rok 2017;

Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se: ✓

Schváleno třemi hlasy

Usnesení č. 597/02/18 d) bylo schváleno **třemi hlasy, přijato.**

6.3. Žádost o prodej pozemků p. č. 744/2 + p. p. č. 744/3, příloha č. 7 Zápisu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesením č. e) 606/02/18 – Žádost o prodej pozemků p. č. 744/2 + p. p. č. 744/3. Bude vypsán záměr prodeje uvedených pozemků ke schválení na příští zasedání (23. 3. 18) **Na vědomí**

6.4. Žádost o dočasnou výpůjčku místnosti stavby občanského vybavení

► Návrh usnesení 598/02/18 e): Zastupitelstvo obce Kunějovice schvaluje usnesením č. e) 598/02/18 – Žádost o dočasnou výpůjčku místnosti - stavby občanského vybavení, stojící na č. parc. st. 48 – součásti stavby bez č. p./č. ev., nacházející se v k. ú. a obci Kunějovice, zapsané na LV 10001; **Půjčitel** obec Kunějovice přenechá na základě smlouvy **Vypůjčitel** Kateřině Vogelové, a Slavomíře Polákové, místnost do bezplatného a dočasného užívání na dobu určitou, cca od 1. 4. 2018 do 1. 4. 2019;

Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se

✓ Usnesení č. 598/02/18 e) bylo schváleno **třemi hlasy, přijato.**

6.5. Odvolání proti rozhodnutí obce, DP 02/29-01/18, P. L. Ševčík, příloha č. 5 Zápisu

► Zastupitelstvo obce Kunějovice na základě stížnosti ze dne 29. 1. 2018 bere na vědomí usnesením č. c) 604/02/18: „**Odvolání proti rozhodnutí obce**“, č. j. DP 02/29-01/18, souvztažné k **Žádosti a stížnosti** č. j. DP 01/16-01/2018, - kdy usnesením č. 588/01/18 Zastupitelstvo obce Kunějovice opětovně neschválilo žádost o opravu parkovacího místa a okolí pozemku/svahu u č. p. 7 (rsp. 38), a tím umožnění vyhrazeného otáčecího a parkovacího místa pro stěžovatele .

Odvolání vzato na vědomí k projednání na nejbližším zasedání

Pzn.: Zastupitelstvo obce jednomyslně na opakované žádosti pana P. L. Ševčíka (opětovně) rozhodlo (po projednání s PČR), že na nezpevněném veřejném prostoru nelze vyhradit místo pro parkování invalidy/ů [hencicapovaného, verteobratika ((místo pro SPZ, rezervé pro invalidní osobu, apod.))], OÚ pouze umožňuje využití části veřejného prostranství pro možnost parkování OA, s ohledem na zdravotní stav osoby ZTP s st. závislosti.

Místní šetření, nařízené na 6. 2. 2018, proběhlo v místě Kunějovice a od 09.00 do 10.30 h., za účasti zástupců obce – Marka Ludvíka a Heleny Ludvíkové. Na místě samém bylo shledáno, že prostor ani přilehlé prostory nejsou poničeny, jinak poškozeny či rozježděny, jsou:

- 1) bez překážek - mezi hranou budovy hasičské zbrojnice a oplocením pozemku č. p. , v souladu s vyhláškou o obecných požadavcích na využití území (pozemky veřejných prostranství);
- 2) Měřená šíře příjezdové cesty pro vjezd na pozemek stěžovatele je 4, 20m;
- 3) 'Svažina' podél plotu č. p. rovněž nevykazuje známky poškození.

K vyjádření v shora uvedené věci (z hlediska údajných překážek pro otáčení vozu VW Polo 6N2) budou přiváni: p. Slavomíra Poláková, p. František Brunclík - na den konání 41. veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunějovice – 23. 3. 2018 od 18. 15 hodin.

Stěžovatel se na výzvu k účasti z jednání omluvil a zažádal o konání jednání zastupitelů v uvedenou dobu „u něj doma“ či následující dny (v sobotu či neděli).

K místnímu šetření přílohou fotografie složky MS-01/06_02_2018.

6.6. **Žádost o prodej části poz. parcely** č. 415/1, DP 03/31-01/2018, příl. č. 6 Zápisu

► Návrh usnesení **601/02/18**: Zastupitelstvo obce Kunějovice - na podkladě žádosti pana , o prodej části pozemkové parcely č. **415/1** (dle př. 6 Zápisu), nemá záměr prodávat plochy smíšeného nezastavěného území z důvodu probíhající pozemkové úpravy v k. ú. Kunějovice – neschvaluje prodej usnesením č. 601/02/18, je možné znovu požádat v příštím roce 2019 po dokončení PÚ;

Hlasování: 3 členi ZO proti: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 pro, 0 zdržel se **Neschváleno třemi hlasy**

6.7. **Veřejná vyhláška** o návrhu Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK a Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK na udržitelný rozvoj území

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesením č. d) 605/02/18 – **Veřejnou vyhlášku** o návrhu Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK a Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje PK na udržitelný rozvoj území. **Na vědomí**

6.8. **Žádost o poskytnutí jednorázové finanční dotace** z rozpočtu obce na konání maškarního dne

► Návrh usnesení **599/02/18 f)**: Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. **f) 599/02/18** – Žádost o poskytnutí jednorázové finanční dotace z rozpočtu obce dle „Pravidel“ část B, žadatele Aleksandra Maštalera, , na úhradu části nákladů souvisejících s konáním maškarního dne 17. 2. 2018, viz. č. DP 04/Z/12-02/2018 (struktura PD), ve výši požadované částky **Kč 3 000,-**, odpovídající 70% předpokládaných nákladů projektu. Termín plnění: 02/2018, cílová skupina: děti a dospělí v obci;

Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se

✓ Usnesení č. **599/02/18 f)** bylo schváleno **třemi hlasy, přijato.**

K bodu 7. **Nově zařazené body jednání** : 7.1.

Na vědomí z datových zpráv

36 - 18 DDZ_547774284 Posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky č. 01_2017

37 - 18 DDZ_548395500 Pravidelný roční výpis z Registru osob

38 - 18 DDZ_549036104 Informace obcím pravidla PK na rok 2018

39 - 18 DDZ_549335915 8_103 Vyrozumění o provedení vkladu

40 - 18 DDZ_549501826_Výzva pro obce k 1. 2. 2018

7.1. Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném programu jednání

7.2. *Dle požadavků, připomínek a podnětů zastupitelů, občanů, ostatních účastníků zasedání*

7.3. **Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace na zajištění dopravní obslužnosti ÚPK**

► Návrh usnesení **600/02/18 g)**: Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. g) 600/02/18 – **Smlouvu** o poskytnutí účelové finanční dotace na zajištění dopravní obslužnosti ÚPK v roce 2018, kterou příjemce jako objednatel veřejné osobní dopravy zajišťuje ve svém územním obvodu; mezi Obcí Kunějovice a Plzeňským krajem, ve výši **Kč 5 511,-**;

Hlasování: 3 členi ZO pro: M. Novák, M. Ludvík, J. Šabacký, 0 proti, 0 zdržel se

✓ Usnesení č. **600/02/18 g)** bylo schváleno **třemi hlasy, přijato.**

8. Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.

Pozn. Ludvíková: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil, starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 21:49 hodin ukončil zasedání.

9. **Sum. návrh U S N E S E N Í** UZ_40-U-VZZO-16-02/2018, příloha č. 4 Zápisu

Přílohy:

- příloha č. 1 *Pozvánka, návrh programu 40, zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - ÚD*
Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva - el. úřední deska – dálkový přístup
- příloha č. 2 *Prezenční listina*
- příloha č. 3 *Upravený program jednání*
- příloha č. 4 *Usnesení*
- příloha č. 5 *Odvolání proti rozhodnutí obce, DP 02/29-01/18, P. L. Ševčík*
- příloha č. 6 *Žádost o prodej části poz. parcely č. 415/1, DP 03/31-01/2018*
- příloha č. 7 *Žádost o prodej pozemků p. č. 744/2 + p. p. č. 744/3*

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat

Označení stanoviska:

.....
.....
(*O námitkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.*)

Právní předpis: zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného 41. zasedání zastupitelstva obce:

..... bez předložených návrhů

Zápis hlasitě přečten, návrh zápisu odpovídá realitě, ověřena správnost předloženého zápisu, na důkaz souhlasu v prezenční listině a níže podepsání

ověřovatelé: 1) Jan Šabacký 2) Marek Ludvík

starosta Miloslav Novák

Ludvíková

16. února 2018 ve 23:00 hodin v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková