

# ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Mgr. Ing. Jana Krupičková, č. reg. ČAK 10677

Divadelní 3/a, 301 00 Plzeň  
e-mail: krupickova@ak-plzen.cz

tel: 377 532 209  
fax: 377 532 317

## Smlouva o výpůjčce

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**1. Obec Kunějovice**, IČ 00573086, se sídlem Kunějovice 28, 330 35 Líšťany,  
zastoupená starostou Miloslavem Novákem

na straně jedné a dále jen jako **půjčitel**

a

**2. SK FC Kunějovice**, se sídlem Kunějovice 61, 330 35 Líšťany,  
zastoupený předsedou Jirím Bubeníčkem

na straně druhé a dále jen jako **vypůjčitel**

tuto

## Smlouvu o výpůjčce

### I.

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku č. parc. st. 48 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp./č.ev. - stavba občanského vybavení, vše nacházející se v k. ú. a obci Kunějovice, zapsané na LV 10001 pro k. ú. a obec Kunějovice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever.

### II.

Půjčitel na základě této smlouvy přenechává vypůjčiteli místnost, která se nachází uvnitř stavby bez čp./č.ev. - stavba občanského vybavení, vše blíže specifikováno v čl I. této smlouvy a plánu, který je přílohou této smlouvy, a zároveň se zavazuje vypůjčiteli umožnit její bezplatné a dočasné užívání.

Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčenou místnost za účelem provozování schůzí členů SK FC Kunějovice, uskladnění dresů a tréninkových pomůcek, setkání členů po zápasech a trénincích. Vypůjčitel se dále zavazuje, že ručí za případné škody vzniklé na majetku půjčitele při užívání vypůjčené místnosti, užívat vypůjčenou místnost s péčí řádného hospodáře a dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy.

Vypůjčitel prohlašuje, že za řádné užívání vypůjčené místnosti v souladu s touto smlouvou odpovídá Jan Šabacký, nar. 4. 3. 1972, bytem Kunějovice 15, a Petr Opalecký, nar. 28. 3. 1990, bytem Kunějovice 18. S těmito osobami vypůjčitel sepíše samostatnou dohodu o převzetí odpovědnosti za vypůjčený objekt.

### III.

Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou od 1. 11. 2015 do 1. 11. 2016

Při ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícímu stavu při převzetí s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání předmětu výpůjčky.

Půjčitel prohlašuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 39 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále prohlašuje, že výpůjčka místnosti byla schválena zastupitelstvem Obce Kunějovice dne 9. 10. 2015, usnesením č. 154/10/15 c).

### IV.

Půjčitel se zavazuje hradit náklady za dodávku elektrické energie.

Vypůjčitel se zavazuje vytápět vypůjčenou místnost pouze kamny na tuhá paliva, hradit náklady za pronájem mobilního sociálního zařízení a náklady za svoz komunálního odpadu.

Pokud dojde k výraznému navýšení nákladů za dodávku elektrické energie, vypůjčitel se zavazuje uhradit rozdíl o který náklady za dodávku elektrické energie převýší náklady za dodávku elektrické energie před sjednáním této smlouvy o výpůjčce.

Vypůjčitel za zavazuje, že svojí činností nebude blokovat průjezd obecní komunikací a nebude bránit vjezdu do hasičské zbrojnice a k soukromým pozemkům.

### V.

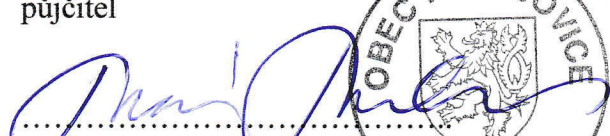
K předání předmětné místnosti dojde na základě předávacího protokolu, ve kterém budou mimo jiné zaznamenány i stavy měřidel k 14.10.2015 – stav elektroměru č. 9041061020511373: T1 – 0003,1, T2 – 0004,0 a stav plynoměru č. 1022924-026-05-1: 000253

### VI.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

V Kunějovicích dne 22. 10. 2015

půjčitel

  
.....  
za Obec Kunějovice  
starosta Miloslav Novák



vypůjčitel

FC Kunějovice o.s.  
p. Lištany  
Pízeň - sever

  
.....  
za SK FC Kunějovice  
předseda Jiří Bubeníček