

KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

1. Prodávající: **Jiří Löwy**, r.č. 570923/0582, Kunějovice 1, 330 35 Líšťany
Věra Uhlová, r.č. 536121/080, Do Zámostí 48, 326 00 Plzeň – Černice
každý vlastníkem jedné ideální ½
2. Prodávající: **Jiří Löwy**, r.č. 570923/0582, Kunějovice 1, 330 35 Líšťany
vlastníkem jedné ideální ½
3. Nabyvatel: **Obec Kunějovice**, IČO 00573086, Kunějovice 28, 330 35 Líšťany
zastoupena starostou Miloslavem Novákem, r.č. 620420/1102

II. Předmět prodeje

Prodávající Jiří Löwy a Věra Uhlová prohlašují, že jsou vlastníky každý jedné ideální poloviny parcel v katastrálním území Kunějovice vedených na listu vlastnictví 111, a to parcely 49/2 vedené v katastru nemovitostí o výměře 47 m² a parcely 744 vedené ve zjednodušené evidenci, původ parcely pozemkový katastr o výměře 1493 m².

Prodávající Jiří Löwy prohlašuje, že je vlastníkem jedné ideální poloviny parcel v katastrální území Kunějovice vedených na listu vlastnictví 144, a to parcely 559 o výměře 1626 m² a parcely 570 o výměře 852 m², obě vedené ve zjednodušené evidenci, původ parcely přidělový plán nebo jiný podklad.

Prodávající činí čestné prohlášení, že jsou oprávněni nakládat s uvedenými pozemky a že na nich neváznou žádné dluhy, pohledávky ani jiná věcná břemena, a takto je prodávají nabyvateli.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav nabývaných pozemků dobře znám a že je v tomto stavu kupuje.

III. Cena

Kupní cena je stanovena znaleckým odhadem. Nabyvatel zaplatí prodávajícímu Jiřímu Löwymu částku ve výši **77 545,- Kč** (sedmdesát sedm tisíc pět set čtyřicet pět korun českých) na číslo účtu **27-9204720297/0100**.

Znalecký odhad pozemků zajistí na své náklady nabyvatel. Sepsání kupní smlouvy a vklad práva do katastru nemovitostí zajistí prodávající. Daně budou zaplacený dle zákona.

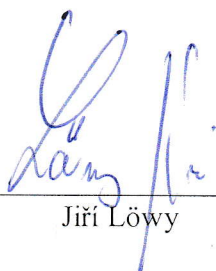
IV. Ostatní ujednání

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, s přihlédnutím k ustanovení §47 obč. zákoníku, že jsou svými projevy vázáni až do dne rozhodnutí o zápisu práva vkladu v příslušném katastru nemovitostí.

Vlastnictví nemovitostí uvedených v článku II. této smlouvy přejde na nabyvatele vkladem v příslušném katastru nemovitostí na základě této kupní smlouvy.

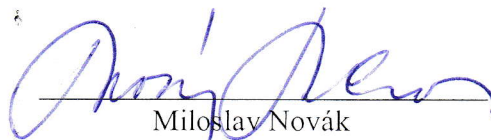
Podle této kupní smlouvy se v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Plzeň – sever provedou příslušné zápisy.

V Kunějovicích dne 4. 5. 2016



Jiří Löwy

OBEC KUNĚJOVICE
Kunějovice 28
330 35 Líšťany
IČ: 00573086, Tel.: 377 927 070



Miloslav Novák



Věra Uhlová